

王定君:为弱势群体维权

本报记者单露娟

3月15日,天气晴朗。一大早,王定君就来到位于椒江机场北路的台州市交通警察局四号楼的律师服务处。早几天,临海涌泉橘农冯老汉被车撞断了肋骨,找到王定君咨询。王定君耐心地解答了他的问题,并告知诉讼和调解流程。

自2018年开始,王定君和律师团队每周轮流在市交通警察局律师服务处值班。“来咨询的大多是道路交通事故的受害者,受害人以弱势群体居多。我们尽自己能力为他们提供法律咨询。”

截至目前,王定君和律师团队已经在此为道路交通事故受害者提供了400多次免费法律咨询。

入驻

王定君说,为弱势群体提供免费的法律咨询服务,是一个水到渠成的事情。

他是一名律师,也是九三学社社员,自小就受到热爱公益的母亲影响,一直奔走在慈善和公益的路上。

从2006年开始,每到中秋节和除夕夜,

王定君都会去慰问社区周边的保安和保洁人员。特别是除夕夜,他还会准备丰富的食物、饮料及红包,逐一给坚守岗位的保安、保洁人员拜年。

此外,王定君曾发起捐建并亲自设计监工,完成临海涌泉延恩寺沁亭的建造。如今该亭已成为涌泉的旅游胜景;王定君还给椒江的几所小学捐赠了银杏、榕树等树木,每到秋天,这些植株就成了学校里的一道亮丽风景。

“对于我来说,关心社会公益事业,帮助别人需要帮助的人,是很自然的事情。我遇到了,就会去做。”王定君说。

有一次,王定君的父亲被汽车撞伤住院,在交警部门处理交通事故时,他发现,许多在交通事故中受伤的弱势群体,不知道怎么依法维权。“他们不知道怎么赔、能赔多少。作为律师,在我力所能及的范围内,我觉得可以去这个事情。”

2018年,在各方面条件都成熟的情况下,王定君和律师团队开始轮流到台州市交通警察局律师服务处值班。

坚守

3年时间里,王定君靠自己的力量帮助

了不少人。

有一次,一个安徽籍的家政服务人员被电瓶车撞伤。自己没钱医治,肇事者又不理不睬,深觉生活无望的她躺在人行道上哭泣。凑巧,这一幕被王定君撞见。他立即上前询问情况,帮该女子联系了家人,然后自己掏钱打车送她去了医院。最后,王定君详细地告诉了这名家政服务人员维权途径。

去年5月,生活在三轮车后车厢、以卖水果为生的外来务工人员侯师傅,被一辆快递车逆向撞伤,由于没钱医治最终导致残疾。因为对方也是贫困的打工人员,无力向侯师傅支付赔偿,侯师傅前往交通警察局多次调解无果。在又一次调解失败后,陷入困境的他呆坐在交警局的台阶上。

王定君还记得当天情景。“那天下雨,侯师傅坐在雨里,看得人十分心酸。”了解侯师傅的情况后,王定君给侯师傅拿了一双鞋,并掏出20元钱让他去吃了午饭。住院期间,侯师傅失去了经济来源,积压的水果全部腐烂。王定君借给他1000元钱,让他再去批发市场进些水果来卖,以维持生计。

后来,经过多次复杂的调解和诉讼程序,王定君帮助侯师傅提前拿到了赔偿款。王定君的热心肠,赢得了侯师傅的信任。之后,他在一次摆摊过程中受到不公正对待,又联系到王定君,王定君专门抽出时间帮忙处理。

在王定君帮助过的人中,有一个人让他感触最深。

在三门沿海工业城一家工厂工作了5天的冯师傅,在工作过程中手指被截断。工厂老板在毁灭一切用工以及事故治疗证据后,把冯师傅逐出厂门。冯师傅先后来到街道、信访、法律援助等部门求助,均无果。后来,冯师傅在原物业公司保安队长的帮助下,找到了王定君。

当时正值寒冬,看到冻得瑟瑟发抖的冯师傅,王定君掏钱给他买了冬衣。之后,他的团队经过一番努力,找到了有力证据,经过各方调解,最终冯师傅拿到了工伤赔偿款。

事后,冯师傅告诉王定君,如果事情不能解决,他准备与无良老板同归于尽。王定君庆幸自己阻止了一场悲剧的发生。“其实,这也是我做这些事情的初衷。除了为受害群体维权外,我希望可以抚慰受害人,避免受害方和肇事方发生一些激进的事件。”

王定君(右)在交通警察局律师服务处为市民进行免费法律咨询。图片由采访对象提供



三门蒙城警方接力,失踪16年女儿回家

本报讯(通讯员林利军)近日,家住三门县亭旁镇的徐彩芳一家人,在三门县公安局民警的陪同下,来到安徽省蒙城县县城,见到失踪16年的女儿杨丹萍。

今年1月20日,三门县公安局行政审批科人员在清理重名重户中,发现一个居住在安徽叫杨梅的人,与亭旁镇叫杨丹萍的人极为相似,便要求亭旁派出所民警进行核实。

16年前,杨丹萍在宁波失踪,其户口于2018年被亭旁派出所冻结。户籍民警彭佳佳与辖区民警林加宝对杨丹萍的信息进行比对,发现照片上的杨丹萍与杨梅极像。

随后,林加宝与安徽省蒙城县公安局蒙城派出所取得联系,得知这个杨梅智力有问题,

不会说普通话,只会说自己住宁波奉化,对自己居住的详细地址及父母、兄妹名字一概说不清楚。10多年前,杨梅与当地一村民同居,由于杨梅是黑户人员,派出所给她以无户籍人员落户。种种迹象表明,杨梅可能就是辖区失踪人员杨丹萍,林加宝决定前往安徽进一步核实。

“对,我家女儿杨丹萍小时候发高烧没有及时治疗,智力上有问题。16年前,她来奉化找男友时走失了,当时我们在奉化公安机关报了案,这些年全家一直在找……”面对民警林加宝,彭佳佳、杨丹萍的母亲徐彩芳说起女儿,泪水顿时涌了上来。

为进一步核实杨梅是否就是16年前失踪的

杨丹萍,林加宝与蒙城派出所民警保持沟通,同时将杨梅的血样与杨丹萍父母抽取的血样做DNA检测。比对成功,杨梅就是失踪了16年的杨丹萍。

“我们一直相信女儿还活着,就怕这辈子都见不到她了,感谢你们帮我找到女儿……”当民警告诉徐彩芳夫妇DNA鉴定结果时,夫妇俩泣不成声。

3月13日上午,徐彩芳家人在三门县公安局刑侦大队和亭旁派出所民警的陪同下,前往安徽蒙城县县城,见到了失踪16年的女儿杨丹萍。民警现场给杨丹萍进行信息采集,帮助其办理临时身份证。目前民警给杨丹萍注销了安徽户口,恢复原籍户口。

健康直通车

台州医院呼吸康复技术助慢性肺部疾病患者康复

呼吸康复,延长生命的宽度

本报讯(通讯员朱丽 赵旭玲)日前,台州医院呼吸与危重症医学科走廊上传来一阵爽朗的笑声,住院15天的老严出院了。能够再一次无障碍地自由呼吸,是老严意想不到的。

老严患有慢性阻塞性肺病,前段时间又发病了。由于二氧化碳居高不下,老严的自主呼吸不能维持,便在当地医院行气管插管,给予呼吸机辅助呼吸,在此期间两次拔管后,均不能维持正常呼吸而再次插管。在第三次插管后,老严到台州医院呼吸与危重症医学科就诊。

医生除了对老严进行常规的抗感染、止痛、肠内营养等治疗,呼吸康复团队还训练他进行空车踩车、拱桥运动,来提高其腰背部及腹部的肌肉力量;通过拉升起坐、床边活动,提高其四肢肌肉力量;还给予其腹部放置沙袋及吸鼻筒肩胛腹等,来增强其呼吸肌肉力量;通过加强湿化、变动体位,促进痰液引流。此外,康复护士还对老严实施了心理干预、营养指导。

在各方努力下,经治疗师的拔管评估,3月2日,老严顺利拔管,呼吸平稳,咳嗽能力正常,次日即能进食,无呛咳不适。

呼吸康复技术是一种以患者健康状态综合评估为基础,以预防各种可能导致或延缓恢复、加重呼吸系统症状的诱因,或以改善呼吸系统症状为目的,通过各种非药物手段,包括运动、心理教育、自我管理、消除诱因等,所确定的个体化综合管理措施,以增进患者健康的行为。

台州医院呼吸与危重症医学科呼吸康复团队自2019年从广州呼吸病研究所进修归来后,就开展了呼吸康复技术,年开展呼吸康复例次达2000余例,服务患者500余人,有效提高了患者住院满意度,并改善了患者的生活质量。该科主任冯加喜说,我国慢性阻塞性肺病患者人数约1亿,40岁及以上人群患病率达13.7%,60岁以上人群患病率达27.4%。慢性阻塞性肺病已成为与高血压、糖尿病“等量齐观”的最常见慢性呼吸疾病。“呼吸康复的经济效益比药物治疗更好,它是最具有成本效益的有效的慢性呼吸疾病干预措施之一,因为运动训练在肺康复中至关重要,只有科学锻炼,才能保证治疗安全有效。”冯加喜说。

只赚不赔的“众筹”项目,不能信

本报记者顾敏丹

“当初协议说好众筹做股东,只分红不承担亏损,1年多没见一分钱的分红。”在法庭上,原告王某很委屈,白纸黑字的《众筹协议书》怎么就不能作数?

两年前,爱美的王某作为玉环某美容机构的顾客,常和小姐妹相约去做美容护肤。一来二往,她们和老板丁某逐渐熟悉。

“店里生意很好,你们经常来的话,考虑签个‘众筹协议’。”丁某介绍,签了这个协议,她们就能够成为股东,享受门店的分红权益,不承担门店经营亏损,同时还能享受店内所有美容项目的“内部价”——如原价近1000元的全身美白仅需100元,原价450元的美肤仅需35元等。

“反正平时也在店里消费,众筹不仅便宜了,还能做股东赚钱。”抱着这样的想法,2019年4月,王某爽快地签下了《众筹协议书》,认购了15万元共3股的股份,并将钱转入丁某的个人账户。

然而,1年多过去了,协议书中的分红

丝毫没有影,王某多次与丁某联系未果,无奈将该美容机构和丁某一起诉至玉环市人民法院,要求解除《众筹协议书》并退还众筹费用15万元。

“之前王某做的各种美容项目便宜,是因为她签了协议,现在她要退出,那做的项目就得按照原价来算。”丁某表示,退出可以,但是钱还得另算。

“原标价价虚高,而且分红也没有给我,消费的钱跟分红可以抵扣,我就想拿回众筹的15万元。”王某认为是美容机构违约在先,她不应该再支付任何费用。

审理过程中,法官发现,虽然双方签署的名为《众筹协议书》,但通过分析条款的内容,发现其更像是消费储值卡的性质——仅规定了每股价格,没有写明一共对外融资多少钱;“仅有收益不承担亏损”并不符合常见的众筹协议中自担风险的特点。

最终在法官调解下,双方达成协议:丁某在王某入股金额中,将王某之前在店内所消费的金额扣除后,返还13万元,分3期付清。



清风迎清明

3月28日,临海市永丰镇组织党员干部,到周沈村开展“清风迎清明”主题活动。大家一起做青团,并为村干部送去印着廉政寄语的青团,在香味中传递清廉祝福。

本报通讯员周依婷摄

台州市自然资源和规划局国有建设用地使用权挂牌出让公告

台土告字[2021]022号

经台州市人民政府台供地[2021]20025号批准,台州市自然资源和规划局决定以挂牌方式出让黄岩区院桥镇人民路北侧、经一路西侧地块一(幅)的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求

地块编号	土地位置	用地面积(m ²)	出让面积(m ²)	土地用途	规划指标要求					出让年限(年)	挂牌起始价(万元)	竞买保证金(万元)
					地上建筑总面积(m ²)	建筑密度	建设高度	容积率	绿地率			
台土告字[2021]022号	黄岩区院桥镇人民路北侧、经一路西侧地块	28483	24183	工业用地	31437.9-72549m ²	≤50%	≤50m	1.3-3.0	≤20%	工业用地50年	2177	435

1. 该宗地为工业用地“标准地”出让,产业类型为机动车制造业,主要指标:固定资产投资强度≥351万元/亩;亩均税收≥20.8万元/亩;亩均增加值≥118.43万元/亩;单位能耗增加值≥3.7万元/吨煤;单位排放增加值≥14095.6万元/吨。指标详见《黄岩区工业项目院桥镇人民路北侧、经一路西侧地块“标准地”用地履约协议(样本)》,其他指标须符合《浙江省工业等项目建设用地控制指标(2014)》、《浙江省制造业行业新增项目投资强度和产出效益规范指南》文件规定的行业控制指标要求。

2. 建设项目规划条件详见台州市规划局建设用地规划条件通知书台自然资规条331003202110019号。

3. 该宗地块为工业“标准地”出让,请竞买人详细阅读出让文本及附件材料。

二、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加(法律法规及有关政策另有规定的除外),申请人仅可单独申请,不可联合申请。

三、本次国有建设用地使用权挂牌出让按照价高者得原则确定竞得人。

四、竞买申请人须办理或持有有效的数字证书(CA认证),登录浙江省土地使用权网上交易系统(www.zjgtjy.cn),填报相关信息,按要求足额缴纳竞买保证金,参加该地块的网上挂牌出让活动。

五、出让时间安排

1. 公告时间:2021年3月31日至2021年4月19日。

2. 报名时间:2021年4月20日9:00至2021年4月28日16:00(竞买保证金缴纳截止时间为2021年4月28日16:00)。

3. 挂牌时间:挂牌起始时间为2021年4月20日9:00,挂牌截止时间为2021年4月30日9:30。

竞买保证金到账时间以银行系统记录到账时间为准,其余均以浙江省土地使用权网上交易系统服务器时间为准。

六、其他需要公告的事项

1. 本公告同时在台州市公共资源交易网站(www.tztlb.com)及台州市自然资源和规划局网站(zrzy.zjtz.gov.cn)上公布。

2. 办理数字证书(CA认证)服务电话:400-0878-198;受理单位:杭州天谷信息科技有限公司;地址:杭州市西湖区西斗门路3号天堂软件园D幢19层。

3. 咨询电话:

(1)台州市自然资源和规划局:土地业务问题:0576-84032520 规划业务问题:0576-84032727 手续办理问题:0576-88685126 88685127

(2)系统网络技术咨询:400-0878-198 咨询时间:工作日9:00-12:00,14:00-16:30

特此公告

台州市自然资源和规划局 2021年3月31日