

在可降解材料上 挖掘发展动能

这家台州新材料企业月加工纸杯超2亿只

企业名片

浙江格睿包装新材料有限公司位于临海,是一家全力贯彻绿色生产、绿色包装新理念的生产企业,产品均采用全木浆口杯纸,食品卡纸牛卡纸,满足国内外限塑、禁塑要求。该公司拥有38套生产设备,可生产不同规格、多种形状的包装产品。产品远销日本、德国、比利时、美国等海外国家。

本报记者章 韵文/摄

“我们公司2019年1月投产,2年多的时间,年产值做到了2000多万元,靠的就是一个‘新’字。”日前,格睿包装的总经理张昌明说。

新环保材料是方向

格睿包装的第一个新就是“新材料”,且是可生物降解的环保材料。

张昌明介绍,目前,格睿包装所用的主要原材料有ISLA、PBS、PLA。ISLA可以与普通纸张(报纸、纸板等)一起回收,且不需要隔离或任何专门的回收处理,可以自然生物降解。PBS是可广泛推广应用的通用型生物降解塑料研究热点材料之一,是生物降解塑料材料中的佼佼者。聚乳酸(PLA)是一种新型的生物基及可再生生物降解材料,使用可再生的植物资源(如玉米、木薯等)所提出的淀粉原料制成,使用后能被自然界中微生物在特定条件下完全降解,最终生成二氧化碳和水。



格睿包装生产车间

有的环保材料都可以达到百分之百的生物降解。随着大众环保意识提高,除了相关法律法规要求外,客户及消费群体也越来越多地选择环保产品。“所以未来,百分之百的环保产品才是方向。”

新产品广受欢迎

一个纸杯,边缘像蝴蝶展开的翅膀,可以防止饮料喷射滴漏,将边缘住内折叠,立马成为杯盖,两端翘起之处是饮用口。这就是格睿包装生产的蝴蝶杯,集杯身、杯盖、吸管于一体,在各大展会上极具吸引力。

“我全国唯一一家授权生产蝴蝶杯的制造商。”张昌明说,蝴蝶杯是一位爱尔兰的设计师设计的,实现了杯身、杯盖一体的创意理念,摆脱白色塑料盖和塑料吸管的污染,比普通的带盖纸杯节省30%运输和仓储费用。“目前,这款新产品在欧美、日韩等地区广受欢迎,国内也有两家咖啡馆使用这款杯子。”

此外,该公司生产的方形盒、方形盖也为公司赢得了市场。“长期以来,市场上大多是圆形的包装生产的蝴蝶杯,集杯身、杯盖、吸管于一体,在各大展会上极具吸引力,结果市场反应出乎意料地好,满足了

消费者求新求异的消费需求。”张昌明说。

张昌明坦言,一个普通的包装盒的利润,连1分钱都没有,只能按照几厘来算,但一个产品的利润,利润比普通包装可以翻五六十倍。现在在公司所有生产线都满负荷生产,但事实上,其实只要开那两条生产新产品的生产线,就已经赚了公司整年的利润。“普通杯子的生产满足了公司正常的运转,但利润一定是靠着‘新’来实现的。未来,我们还将围绕新材料、新概念、新设计、新产品等引领公司的发展。”

凤栖未来社区项目 正式启动



保利台州凤栖未来社区项目奠基仪式。

本报记者陈赛娇

6月29日,保利台州凤栖未来社区项目举行了奠基仪式,标志着绿心区块规划建设迈入新阶段,这也是台州城市发展向“二次城市化”迈进的重要一步。

打造未来社区示范样板

6月9日,保利以30.27亿元竞得路桥凤栖未来社区地块,从拿地到开工,短短一个月不到的时间,见证了“保利速度”。

之所以有这样的速度,是因为该项目的重要性。保利浙南公司营销负责人介绍,凤栖未来社区是浙江省第二批未来社区试点创建项目,也是绿心区块的重点项目之一,将打造未来社区省级示范样板。

项目周边有台州S1轻轨、台州客运南站和交通主干道,交通便利,还有中国日用品商城、台州财富商贸城,商贸产业平台集聚,地理位置优越。

教育资源方面,6月16日,台州市自然资源和规划局发布《台州市路桥分区LLY020(新城水岸)规划管理单元桐屿大道以东、南山路以北地块控制性详细规划修改后公布》,主要将二类居住用地修改为教育科研用地,意味着凤栖未来学校来了,助力板块教育配套升级。

随着凤栖未来社区项目的建设,这里将吸引商贸人才集聚,带动提升新城区域价值,激发新城发展潜力和城市活力。

未来美好生活全维升级

保利进驻台州以来,先后打造了大园等多个项目。如今恰逢台州市“二次城市化”的高质量发展,保利以凤栖未来社区项目建设者的身份首次进驻路桥,开启城市发展的新篇章。

保利发展台州、金华城市公司总经理胡中合介绍,台州凤栖未来社区项目是以“高品质生活”为核心,为推动“人的全面发展和全面进步”而规划打造的重要试点项目。

胡中合表示,在凤栖未来社区项目的建设过程中,保利将严格执行“未来社区139顶层设计”,以人民美好生活向往为中心,构建“人和人的和谐、人和自然的和谐、人和科技的和谐”三大价值体系,营造“未来邻里、未来教育、未来健康、未来创业、未来建筑、未来交通、未来低碳、未来服务、未来治理”9大未来场景。

可以预见,在不远的将来,凤栖未来社区项目将以城市更新的高级形态,实现路桥乃至台州未来美好生活的全维升级。也将全面赋能城市有机更新,开启城市发展新阶段。

关于查找弃婴(儿童)

生父母公告

某女孩 2014年8月30日出生,2014年9月4日发现被遗弃在黄岩区沙埠镇金余村111号门口,请以上弃婴和儿童生父母或其他监护人自公告之日起60天内,到黄岩区社会福利院认领,逾期未认领的,视为查找不到生父母的弃婴和儿童。联系电话:84121313。



黄岩区民政局 2021年6月30日

关于查找弃婴(儿童)

生父母公告

某男孩 2017年3月1日出生,2017年3月3日发现被遗弃在黄岩区江口街道德检路和永固路交叉口人行辅道,请以上弃婴和儿童生父母或其他监护人自公告之日起60天内,到黄岩区社会福利院认领,逾期未认领的,视为查找不到生父母的弃婴和儿童。联系电话:84121313。



黄岩区民政局 2021年6月30日

关于查找弃婴(儿童)

生父母公告

某女孩 2020年3月6日出生,2020年11月9日发现被遗弃在黄岩区北洋镇前蒋村123号门口,请以上弃婴和儿童生父母或其他监护人自公告之日起60天内,到黄岩区社会福利院认领,逾期未认领的,视为查找不到生父母的弃婴和儿童。联系电话:84121313。



黄岩区民政局 2021年6月30日

关于查找弃婴(儿童)

生父母公告

某女孩 2017年2月27日出生,2017年5月1日发现被遗弃在黄岩区院桥镇下村村158号门口,请以上弃婴和儿童生父母或其他监护人自公告之日起60天内,到黄岩区社会福利院认领,逾期未认领的,视为查找不到生父母的弃婴和儿童。联系电话:84121313。

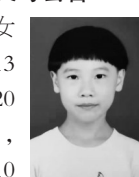


黄岩区民政局 2021年6月30日

关于查找弃婴(儿童)

生父母公告

某女孩 2013年9月20日出生,2013年10月24日发现被遗弃在黄岩区西城街道世纪大道33弄7幢边,请以上弃婴和儿童生父母或其他监护人自公告之日起60天内,到黄岩区社会福利院认领,逾期未认领的,视为查找不到生父母的弃婴和儿童。联系电话:84121313。



黄岩区民政局 2021年6月30日

头门港金沙湾区块智选假日酒店 及展示中心项目开工

本报讯(记者陈赛娇 通讯员周璇婷)近日,随着机械设备、施工作业人员的进场,台州头门港智选假日酒店及金沙湾展示中心项目正式开工建设!

日前,浙江头门港经济开发区升级为国家级经济技术开发区,定名为台州湾经济技术开发区。

据介绍,台州头门港智选假日酒店与展示中心项目位于台州湾经济技术开发区金沙湾区块,作为头门港核心区,金沙湾将打造一座港产城湾一体化发展的诗意小城。

该项目总用地面积11.15亩,地上地下总建筑面积18380平方米,总投资约1.3亿元。由两栋单体建筑组成,北侧为台州头门港智选假日酒店,南侧为展示中心,是集商业酒店、展示、

办公于一体的现代特色建筑,项目在设计过程中提取了“风帆”与“海浪”元素,呈现出“乘风破浪”的意境。展示中心是金沙湾的城市客厅,建成后将成为展示、宣传金沙湾区块未来城市规划的重要窗口。台州头门港智选假日酒店,是洲际酒店集团旗下的高端精选类服务酒店,去年12月29日,正式签约入

驻,这是落地金沙湾区块的首个国际品牌,同时也是洲际酒店首次涉足临海。它的建成,将为台州湾经济技术开发区注入港产城融合的新活力与商业文娱新氛围,带动周边商务多元化发展,竖立新的商业标杆。同时,它也将改变头门港金沙湾的发展格局,提升区块的旅游接待能力,丰富周边居民生活,满足旅游人群需要。

头门港智选假日酒店,是洲际酒店集团旗下的高端精选类服务酒店,去年12月29日,正式签约入

驻,这是落地金沙湾区块的首个国际品牌,同时也是洲际酒店首次涉足临海。它的建成,将为台州湾经济技术开发区注入港产城融合的新活力与商业文娱新氛围,带动周边商务多元化发展,竖立新的商业标杆。同时,它也将改变头门港金沙湾的发展格局,提升区块的旅游接待能力,丰富周边居民生活,满足旅游人群需要。

生态风力发电 助力乡村振兴



6月29日,在海拔1000多米的仙居县廿四尖背山麓,风力发电机在云雾中随风转动,若隐若现,壮美如画。

近年来,当地坚持高质量发展理念,推进高山风能、光伏发电等绿色产业发展,助力乡村振兴,实现生态保护和可持续发展。

本报通讯员王华斌摄

台州市自然资源和规划局国有建设用地使用权挂牌出让公告

台土告字[2021]041号

经台州市人民政府台供地[2021]30008号批准,台州市自然资源和规划局决定以挂牌方式出让一幅地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求

地块编号	土地位置	土地面积 (m ²)	出让面积 (m ²)	土地用途	规划指标要求					出让年限 (年)	挂牌起始价 (万元)	竞买保证金 (万元)
					地上建筑总面积 (m ²)	建筑密度	建筑高度	容积率	绿地率			
台土告字[2021]041号	台州市路桥区一号路以北、园区西路以东地块	173606	126406	二类物流仓储用地	303374m ² ≤地上建筑面积≤442421m ² ,其中,12000m ² ≤办公管理建筑面积≤14000m ² (上述面积已包括配套公共设施面积)。	≤50%	≤80m,其中物流仓储建筑高度≤40米。	2.4≤容积率≤3.5	≥10%	50	6636	1330
备注	1.该地块土地使用权须整体持有,不得分割转让。 2.规划条件详见台自然资规条331004202100004号。 3.①项目投产后一年内亩均投资额≥300万元,项目投产后三年内亩均投资额≥500万元,其中固定资产投资强度达300万元/亩以上。②项目投产后前两年亩均年税收不低于15万元/亩,项目投产后第三年、第四年亩均年税收不低于25万元/亩。 4.其他开发建设要求详见《建设用地履约协议书》。											

二、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加(法律法规及有关政策另有规定的除外)。如竞得人为路桥区外企业(自然人的),须在《网上交易成交确认书》签订后2个月内,在路桥区按有关规定注册成立新公司。

三、本次国有建设用地使用权挂牌出让按照价高者得原则确定竞得人。

四、竞买申请人须办理或持有有效的数字证书(CA认证),登录浙江省土地使用权网上交易系统(www.zjgty.cn),填报相关信息,按要求足额缴纳竞买保证金,参加该地块的网上挂牌出让活动。

五、出让时间安排

- 公告时间:2021年6月29日至2021年7月19日。
- 报名时间:2021年7月20日9:00至2021年7月28日16:00(竞买保证金缴纳截止时间为2021年7月28日16:00)。
- 挂牌时间:挂牌起始时间为2021年7月20日9:00,挂牌截止时间为2021年7月30日9:30。竞买保证金到账时间以银行系统记录到账时间为准,其余均以浙江省土地使用权网上交易系统服务器时间为准。

六、其他需要公告的事项

- 本公告同时在台州市公共资源交易网站(www.tzttb.com)及台州市自然资源和规划局网站(zrzy.zjt.gov.cn)上公布。

2. 办理数字证书(CA认证)服务电话:400-0878-198;受理单位:杭州天谷信息科技有限公司;地址:杭州市西湖区西斗门路3号天堂软件园D幢19层。

3. 咨询电话:
(1)台州市自然资源和规划局(路桥分局):

土地业务问题:0576-82525022;
规划业务问题:0576-82441980;
手续办理问题:0576-88685126、88685127;

(2)路桥新城开发管委会
做地业务(包括开发建设协议)问题:13566801878(梁先生);

(3)系统网络技术咨询:400-0878-198
(4)咨询时间:工作日上午8:30-12:00,下午14:00-17:00
特此公告

台州市自然资源和规划局

2021年6月29日