

# 活动前十天,我市6700万汽车补贴已完成进度60% 车补新政拉动汽车销售淡季创新高

## 不少高端品牌4S店迎来销量小爆发

本报讯(记者李寒阳文/摄)面向市民发放总金额为6700万元汽车消费补贴的“618”年中汽车促销活动开展不到两周,成效明显。不少4S店在6月创下销量新高。据商务局提供的数据显示,截至6月28日,在活动前十天全市共发放额度4075.5万元,完成总进度的60%。

相比去年5000万元补贴政策,此次购买裸车价20万元(含)以上车辆,补贴从5000元上升到了8000元,许多豪华品牌4S店迎来销量小爆发。

数据显示,台州宝诚汽车4S店在活动前十天销售额达5549.14万元,通过该4S店送出补贴金额为128.4万元,暂列全市第一。

台州宝诚汽车4S店销售总监叶杰告诉记者,他们推出了一系列优惠活动来配合政策补贴活动实现更好的促销效果。“6月是传统汽车销售的淡季,

但凭借政策补贴的10天,我们却在6月创下今年的销量新高,同比增长36%。”叶杰说,去年的6月正是疫情后的回暖期,销量相比往年淡季已经有所提高,今年是在高基础上的大提升。

刚从外地回到椒江工作的洪女士正想买一辆自己的“专属座驾”,“之前有跟朋友一起看过车,但是觉得有点贵。”回到椒江后,得知有政府补贴,在家人陪同下到某4S店看车,经过对比,当天便敲定车型。

路桥、温岭、临海等地在此次活动中被分配了千万以上的补贴额度,并且均已完成了70%以上。“相比去年来说,我们提前5天收到了政策补贴活动的通知,可以有充足的时间来准备这次销售活动。”温岭锦峰4S店销售经理郑恩德告诉记者,在活动开始前,他们便通过短信通知、公众平台发文等方式



某4S店内迎来客流高峰。

通知客户,另一方面,他们积极和厂方对接,并获得了优先供货等资源倾斜。

根据现在的热度,郑恩德估计,温岭的补贴额度将在一周内全部发完。

# “临海杨梅”地理标志助推区域农产增收

本报通讯员杨巧虹

“临海杨梅”作为临海重要的地理标志产品,于2006年核准注册地理标志证明商标,于2009年被批准为地理标志保护产品。今年以来,临海围绕种植生产、采摘存储、宣传销售三大环节精准施策,以品控、品质、品牌提升产量产值,促进农产增收,杨梅总产量已达8.1万吨,总产值突破7.4亿元,产值较三年前跃升21%。连日来,浙江永丰鲜果专业合

作等龙头合作社的日均出货量突破2000公斤。

为实现生产绿色化,临海市市场监督管理局积极协同镇农办、林特站、杨梅协会,在杨梅集中种植的白水洋镇、永丰镇等地集中开展“统防统治”绿色防控工作,重点将杨梅种植区分成15个责任区块,分片全天候巡查镇域范围内的杨梅用药情况,在采摘前1个月,全面禁止杨梅农喷农药。同时,引导各地设置杨梅快检实验室,就农药残留、违法使

用食品添加剂等对农户收购的杨梅进行快速定性检测。目前,已累计检测300批次以上,合格率达到100%。

该局还积极指导被授权各类市场主体在产品外包装、产品宣传推广中合理规范使用相关地理标志标识、商标和相关经营主体自有商标,形成“专用标志+地理标志商标+相关经营主体自有商标”三合一使用模式,严查销售环节未经许可擅自使用“临海杨梅”地理标志证明商标、地理标志专用标志的行为。同

时,以文旅融合为契机,依托自然山水资源和人文景观资源,推动杨梅产业与休闲旅游产业深度融合,唱响“农旅结合、以农促旅、以旅强农”好声音,实现宣传多元化。

在杨梅热销季,该局邀请了全国知名媒体和旅游达人等来现场体验,开展直播宣传。今年,搜狐、腾讯、新浪、网易等门户网站以及抖音视频等媒体共发布各类文章、游记104篇,图文信息216条,微博话题42条,总传播量高达2945.5万人次。



## 晚稻抢种忙

6月28日,黄岩区院桥镇新岙里村农民们正在村里统一培育的秧田里拔秧。田间地头,随处可见农民抢种单季晚稻的繁忙景象。据了解,这片秧田有30亩,是由新岙里村经济合作社统一培育、管理的,品种有甬优1540和中浙优8号,全部免费供给本村及附近村的农户,可插秧单季晚稻900余亩。

本报通讯员金曼春摄

# 台州首家光影秀主题馆开馆

本报讯(记者王依妮)6月28日,继永宁江边的荣云书院开业之后,黄岩西江河畔又迎来了台州首家光影秀主题馆的落成开幕。

该主题馆位于黄岩青年西路老水厂文创园,由黄岩文旅集团橘小萌旅游文化发展有限公司和杭州玖千映画动漫科技有限公司联袂打造。整个场馆占地600平方米,投资900万元。建设过程中,历时半年多,设计、制作了馆区的多个展项,利用声、光、电艺术结合,构建出视觉、听觉、触觉的沉浸式光影立体空间。

相对于荣云书院的秀气安静,光影秀主题馆是震撼活泼的。主题馆外立面立体感强烈,内部结构独特,辅以各种灯光和辐射设备,追求场面的恢弘震撼、色彩的唯美搭配和画面的协调和谐。

其中,立面投影秀以《百年风华》为主题,用裸眼3D的视听手法结合

建筑结构,展现中国百年穿越血与火的历史烟云,展现了中国共产党历经百年风雨洗礼的光辉历程,让人热血沸腾。

在场馆内部,共有6个展项,分别为雾里寻梦、永宁古道、时空长廊、模具世界、无限幻彩、Cave空间。这些展项基本都具有跟游客互动的功能。参观游客通过肢体感应、触摸或者甩屏等方式就能感受时间跳跃、空间变换的新奇体验和视觉错觉。

“一方面,主题馆通过科技手段带来一场震撼人心的视觉盛宴,献礼党的百年华诞,展示了建党百年的历程,具有深刻意义。另一方面也展现了‘千年永宁、中华橘源、模具之都’的本土鲜明特色,这些都是黄岩人的骄傲,希望通过沉浸式的视听震撼效果体验让更多人知道。”浙江橘小萌旅游文化发展有限公司的常务副总经理李强说。

# 商贸核心区一地块成功出让

本报讯(记者陈赛娇)昨日,沉寂半年的椒江土地市场迎来首宗商住地块出让。该地块位于中心大道以西、规划道路二十七南侧,方远以5.98亿元+保障房面积2400平方米拍得。

一直以来,椒江就是台州土地市场上的“香饽饽”,经过半年的空窗期,该地块一经挂出,就备受关注。该地块属于商贸核心区板块,出让面积31638平方米,体量适中。出让起始价为4.6亿元,起始楼面价4846元/平方米,最高限价5.98亿元。吸引了国强、台州高速、中德天诚、绿城等多家品牌房企参与竞拍,经历138轮竞价,最终被方远拿下。

近几年,商贸核心区的开发建设如火如荼,该板块也成为房企“必争之地”。近三年土地出让居椒江区首

位,完成固定资产投资34.38亿元,推进57个项目建设。

其中,心海未来社区项目,董家洋安置组团主体结构施工完成70%;上徐安置组团正在进行各项验收;TOD及邻里中心区块住宅部分工程桩已完成桩基总量的90%;双创中心区块首期工程已取得上部许可证,正在进行地下室土方开挖;心海社区小学初步设计已批复,心海社区幼儿园初步设计方案报发改审批,和合连廊编制初步设计中。

另外,心海城市共享空间北区暨台州中华美食第一街、台州国际博览中心、中国(心海)网络直播基地等项目均在推进中。

随着各方面配套日趋完善,品牌房企纷纷入驻,商贸核心区的发展也将进一步提速。

## 助力小微变“小巨人”



日前,市经信局举行2021年“创客中国”浙江好项目台州赛区中小微企业创新创业大赛启动会。据悉,此次大赛对于构建我市中小微企业项目展示、产融对接、企业培育的融合平台,挖掘和培育一批优质项目和团队,引导中小企业向“专精特新”发展,具有重要意义。

本报通讯员吴金摄

# 台州市自然资源和规划局国有建设用地使用权挂牌出让公告

台土告字[2021]043号

经台州市人民政府台供地[2021]30020号批准,台州市自然资源和规划局决定以挂牌方式出让(一幅)地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

### 一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求

地块编号	土地位置	用地面积(m <sup>2</sup> )	出让面积(m <sup>2</sup> )	出让土地用途	规划指标要求					出让年限(年)	挂牌起始价(万元)	竞买保证金(万元)
					地上建筑面积(m <sup>2</sup> )	建筑密度	建筑高度	容积率	绿地率			
台土告字[2021]043号	路桥区月河街以西、纬十二路以北地块	28922	27931	住宅、商业	地上建筑面积≤61448m <sup>2</sup> (上述面积已包括物业管理用房等配套设施面积)。其中,5850m <sup>2</sup> ≤商业建筑面积(含物业管理经营用房)≤6200m <sup>2</sup> 。	≤35%	≤60米,建筑物最高点高程(含屋顶构筑物及附属设施)应符合机场净空限制高度要求	>1.0 ≤2.2	≥30%	住宅70年,商业40年	33570万元,并回购商业(不含物业管理经营用房)面积5850m <sup>2</sup> ,回购结算单价为9000元/m <sup>2</sup> ;回购住宅面积24570m <sup>2</sup> ,回购结算单价为9000元/平方米。	6714

建设项目规划条件及开发建设协议;详见台自然资规条331004202100010号及《月河街以西、纬十二路以北地块回购项目建设协议书》。

二、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加(法律法规及有关政策另有规定的除外)。本宗地可单独报名,也可联合报名。

三、本次国有建设用地使用权挂牌出让按照以下原则确定竞得人:

- 1.当地块挂牌价格未达到43570万元时,实行自由竞价,按照“价高者得”的原则确定竞得人。
- 2.本次挂牌地块设定上限价格为43570万元,当竞买人报价达到上限价格时,不再接受更高报价,转为在此价格基础上投报无偿退还住宅建筑面积程序,按投报面积最多者确定竞得人。无偿退还住宅建筑面积部分所含土地、建设等成本由竞得人承担,不计入可售住宅房价定价成本。

四、竞买申请人须办理或持有有效的数字证书(CA认证),登录浙江省土地使用权网上交易系统(www.zjgtjy.cn),填报相关信息,按要求足额缴纳竞买保证金,参加该地块的网上挂牌出让活动。竞得人自土地出让合同签订之日起1个月内支付出让金总额的50%,剩余的出让金自土地出让合同签订之日起12个月内付清。

### 五、出让时间安排

1.公告时间:2021年6月30日至2021年7月23日。

2.报名时间:2021年7月24日9:00至2021年8月2日16:00(竞买保证金缴纳截止时间为2021年8月2日16:00)。

3.挂牌时间:挂牌起始时间为2021年7月24日9:00,挂牌截止时间为2021年8月4日9:30。

竞买保证金到账时间以银行系统记录到账时间为准,其余均以浙江省土地使用权网上交易系统服务器时间为准。

### 六、其他需要公告的事项

1.本公告同时在台州市公共资源交易网站(www.tzttb.com)及台州市自然资源和规划局网站(www.zjztgtj.gov.cn)上公布。

2.办理数字证书(CA认证)服务热线:400-0878-198;受理单位:杭州天谷信息科技有限公司;地址:杭州市西湖区西斗门路3号天谷软件园D幢19层。

### 3.咨询电话:

(1)台州市自然资源和规划局(路桥分局):

土地业务问题:0576-8252022;  
规划业务问题:0576-82441980;

手续办理问题:0576-88685126、88685127;

(2)路桥新城开发管委会  
做地业务(包括建设运营协议)问题:13566801878(梁先生);

(3)台州市路桥区住房和城乡建设局:  
房产预售问题:0576-82409073;

(4)系统网络技术咨询:400-0878-198

(5)咨询时间:工作日上午8:30-12:00,下午14:00-17:00

特此公告

台州市自然资源和规划局  
2021年6月30日

## 关于查找弃婴(儿童)生父母公告

2020

年6月30日,在玉环市大麦屿街道古顺村明珠巷96号拾获男性弃婴一名(姓名:何子恩),出生日期2020年6月30日,身体健康。请孩子的亲生父母或者其他监护人持有效证件与玉环市民政局联系认领,联系电话:0576-87224092,联系地址:玉环市玉城街道康育北路123号。即日起60日内无人认领,孩子将被依法安置。

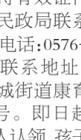


玉环市民政局  
2021年7月1日

## 关于查找弃婴(儿童)生父母公告

2020

年9月22日,在玉环市干江镇甸山头村201号门口拾获女性弃婴一名(姓名:叶琼瑶),出生日期2020年9月22日,身体健康。请孩子的亲生父母或者其他监护人持有效证件与玉环市民政局联系认领,联系电话:0576-87224092,联系地址:玉环市玉城街道康育北路123号。即日起60日内无人认领,孩子将被依法安置。



玉环市民政局  
2021年7月1日

# 报务力

繁盛品牌价值

收获客户认同



台州日报广告有限公司  
地址:台州市市府大道358号  
电话:88516011  
88516155