

杨兵锋:小土豆成家乡的“致富豆”



人物简介

杨兵锋,温岭市坞根镇红山村人,80后党员,坞根镇乡贤联谊会会员,台州默梵农业发展股份有限公司创始人。近年来,坞根镇响应温岭市委统战部的号召,传承红色基因,聚力绿色发展,依靠“新乡贤+”工作模式,激活乡村振兴新动能,助力革命老区实现共同富裕。杨兵锋心系家乡发展,找准革命老区绿色资源优势与市场需求的最佳结合点,带领新乡贤们一起投身家乡建设。

本报记者周丽丽
本报通讯员郑灵芝 洪雨洁 赵秀贞



图为杨兵锋在田间查看小土豆长势。(资料图片)

“以前这里的土豆只卖5毛钱一斤,现在通过创新包装,优化渠道,土豆年平均价格能卖到5至7元一斤。”年末了,坞根镇红山村村民陈阿公数着卖土豆的几万元钱,喜上眉梢。

被山海包围的红山村为何能打开土豆销路,让全村甚至全镇农民靠种植小土豆走上致富道路呢?说起山村变化,当地农户都会提到台州默梵农业发展股份有限公司的杨兵锋。

曾经的小土豆无人问津

红山村村民种植小土豆的历史悠久。“农民们种了一辈子土豆,赚不到什么钱。几年前,村民差点要放弃大片的小土豆种植。”陈阿公说,村民种出了优质小土豆,销售渠道却始终没有打开,大部分的小土豆都靠村民自己去市区菜场叫卖,最远还到横峰卖过。

“那时,我感觉卖土豆比种土豆辛苦多了。因为我们的土豆浸在水里,如果到下午还卖不出去,整桶都得倒掉。”种植户程素青感叹,常常有刁钻的行贩特意临近下午来买,以压低价格,5毛钱一斤都卖过。

“好土豆无人问津,真的太可惜了。”坞根青年乡贤杨兵锋是红山村人,也是台州默梵农业发展股份有限公司的创始人,他说,三年前回到家乡,发现村里种植的小土豆品质很好,却存在销售难的情况。抱着让家乡小土豆“走出去”的想法,杨兵锋与三位好友共同开启了创业路。

“一开始打开销路很困难,我们就带着土豆上门找商家试吃。疫情期间,我们在温岭市的三和超市找到了销路。”回想第一次供给超市的2000多斤小土豆短时间内就售空,杨兵锋感慨万千,对打开销路充满了信心。

小土豆逐渐打开销路

好东西得有品牌,杨兵锋的公司注册了商标,小土豆有了自己的品牌——“坞彩粮田”。

去年,公司搭上互联网的快车,通过网络推广渠道、乡贤联谊会和客商推荐,坞根小土豆逐渐进入宁波、杭州、上海等地的超市和农贸市场,远的还销往云南、江西、湖北等地。

“之前,这些长在山上的土豆没多少利润好赚,但去年我靠种土豆赚了10多万元,真是

翻了一番。”靠着种植小土豆,陈阿公与镇上的其他种植户享受到了本地农产品走上产业化道路带来的红利。陈阿公说,他的梦想是再种10年小土豆,让他这个老头能赚够100万元。

“贵的时候能卖到13元左右一斤,像往年这个时候,土豆处于滞销状态,但现在公司将我们卖不出去的土豆都销了出去,而且价格还可以,能卖到3至6元一斤。”程素青说,以前种植土豆怕亏钱,现在只要种了都能赚钱,这也激励了许多农户包括年轻人积极种植小土豆。

据不完全统计,目前坞根镇共有小土豆种植户约800户,共种植小土豆近千亩,平均一季每亩2000斤左右,土豆年平均价格为5至7元一斤,年产值约1500多万元。

为了进一步拓展销路,杨兵锋加大技术创新力度,完善农耕体验课程,将小土豆产业与全域旅游要素深度融合,让更多的农户参与到旅游行业并从中获益。

今年,杨兵锋发动乡贤组织了一次红色研学活动,依托坞根烈士陵园统一战线同心教育基地,将青少年党史学习教育和劳动实践结合起来,让100多名小学生接受党史学习教育、爱国主义教育的同时,体验了挖土豆、洗土豆、煮土豆、尝土豆的乐趣。

浙江公布2021年绿色商场名单 台州6家商场入选

本报讯(记者李平)日前,浙江省商务厅公布2021年浙江省绿色商场名单,11个地市共73家企业(门店)上榜。我市银泰百货台州温岭店、台州仙居吾悦广场、耀达百货大厦店、台州奥特莱斯广场、大润发路桥店、大润发玉环店等6家商场榜上有名。

绿色商场是秉承环保、健康、安全的经营理念,通过整合供应链上下游资源,提供绿色服务,引导绿色消费,实施节能减排、资源循环利用和环境保护等措施的商贸流通企业或场所。

绿色商场示范创建是绿色流通工作的一项重要内容,2016年年初商务部印发了《商务部办公厅关于做好2016年绿色流通有关工作的通知》,进行了具体部署。

2020年年初,商务部会同国家发改委

印发了相关工作方案,将在全国范围开展绿色商场创建行动,以此广泛宣传简约适度的生活理念,积极倡导绿色低碳的生活方式,营造全社会崇尚、践行绿色新发展理念的良好氛围,力争到2022年年底,全国40%以上大型商场初步达到创建要求。

我市这6家绿色商场的创建也为台州商贸企业在节能降耗减碳、倡导绿色生活理念、发挥了示范和标杆作用。

“在节能减碳方面,我们商场在屋顶安装光伏发电使用清洁能源,并制定严格的辅助照明运行办法,减少能源浪费;在倡导绿色消费和绿色生活方面,今年我们积极在商场进行垃圾分类,并积极向消费者宣传和解释垃圾分类工作的意义,协助、引导消费者正确投放垃圾。”大润发玉环店客服经理陈余东介绍。

台州市区范围基准地价 调整成果出炉

本报讯(记者周丽丽)台州市区作为二次城市化重要发展区块,在经历了近几年土地市场发展变化之后,基准地价现在到底是个什么标准?

近日,记者从台州市自然资源和规划局了解到,市区范围基准地价更新成果已通过浙江省自然资源厅验收并正式公布(市民可以到台州市自然资源和规划局官网查询)。此轮更新,市区城镇基准地价的覆盖范围、地价内涵、土地级别和地价水平等均有新变化。

基准地价是在土地利用总体规划确定的城镇建设用地范围内,对平均开发利用条件下,不同级别或不同均质地域的建设用地,按照商服、住宅、工业等用途分别评估,并由政府确定的,某一估价期日法定最高使用年期土地权利的区域平均价格。

台州市自然资源和规划局工作人员介绍,本轮基准地价调整幅度是基于市场调查和测算,经权衡三方面的比较后再综合确定。其中,台州市区城镇基准地价是

对原有体系进行更新;台州市区城镇标定地价体系、台州市区集体经营性建设用地基准地价、台州市区农用地基准地价是台州市有史以来首次发布,首次实现全市城乡基准地价全覆盖。

需要注意的是,城镇基准地价不代表土地将来出让给开发商就是这个价格,这是一个定期对土地价值进行综合评估的价格,至于最终开发商拍地的价格,一般不会低于这个价格,还会受多重因素影响出现一定的上浮。

台州市自然资源和规划局工作人员表示,开展基准地价更新,是落实国家土地法律、法规政策的重要举措,是体现台州市城市发展的必然要求,目的在于建立科学合理的基准地价体系,科学管理和合理利用土地,提高土地使用效率。

同时,工作人员提醒,本次市区基准地价调整成果自2022年2月1日起正式施行,请需要办理市区住宅套房或立地房划拨出让让补缴出让金事宜的市民抓紧办理。

总面积约10万平方米,预计2023年4月开业 临海伟星·星悦广场顺利结顶



商业更新 引领区域发展

每一个综合体的出现,都意味着一个新商圈的形成,一个人流聚焦点的诞生,一次区域商业格局的变化。

如今,品牌IP化、文旅旅玩相结合、在区域和客群上更加细分的综合体,成为更受年轻群体青睐的商业。星悦广场的出现,恰恰能满足这种更新迭代的消费需求,并促进区域的消费升级。

复合体验式的商业业态,也更能契合年轻人越来越强烈的精神需求,星悦广场通过打造全季节的滨水公共空间、叠式色彩景观、运动草坪、表演剧场、夜光艺术装置、动感音乐喷泉等多功能互动设施,构建七大主题景观打卡地,为市民带来休憩、观景、社交一步到位的全龄段人文娱乐休闲空间。

从星悦广场招商手册中不难看出,建成后,星悦广场将以大型购物中心为主体,组合多种业态,形成全服务链城市综合体。



在临海星悦广场之前,伟星集团已在芜湖、马鞍山等地打造了6座星悦广场,凭借强大的招商能力和商业运营软实力,星悦广场聚焦青年生活方式,注重打造自然、人文与商业交融的生活场景,因而获得广泛认可。

如今,星悦广场首次进军临海,通过持续不断的IP打造,引领商业潮流,同时承担区域商务与公共配套功能,将有效提升城市品质、增强区域辐射能力,成为区域发展的新动能。



本报记者林雅婷

12月28日,临海市星悦广场主体工程顺利结顶,该项目位于大洋街道府园路与大洋路交汇处,集商超、影院、各类商业配套于一体,预计将在2023年4月正式开业。

城市向东 繁华向东

循着临海近年的发展脉络,可以看到临海东部发展的速度,交通、教育、商业等优质资源逐步落地。

总部商务区首期已交付使用,医保、社保、市民卡中心、人才市场等已完成搬迁工作。二期伟星集团总部大楼、临海市城投大楼等均在建设中。台州医院东院区、大洋三期、大洋中心幼儿园第二分园、市老年乐园二期等教育、医疗民生工程有序推进;灵湖景区、

洛河公园正在优化改造……

当然,城市板块的崛起少不了地标综合体的存在,对于临海城东板块而言,伟星·星悦广场就是这样一座能代表其区域兴旺的商业综合体。随着大洋板块的开发,居住人群的集中,板块内缺少大型商业配套的短板也开始显现。因此,新城市综合体的兴建,有助于提升区域能级,改善城市界面,满足城东区域群众生活购物需求。

作为伟星在台州首次打造的商业综合体,星悦广场未来将集城市客厅、购物中心、交流平台于一体,内部规划有商超、影院、泳池等配套设施。为日渐成熟的大洋街道核心区居住圈增添重要配套。

“过两年等星悦城开业了,购物散步就不用开车去老城区,双休日能就近带孩子去综合体看看电影吃吃饭,日常生活方便很多。”家住和院的王女士说。



通知债权人申报债权的注销公告

台州市椒江区霞沚糖果幼儿园理事会议决通过,决定注销,清算组已成立,望债权人接到通知之日起三十日内,未接到通知的自本公告日起四十五日内,向清算组申报债权。清算组电话:13505717998。

台州市椒江区霞沚糖果幼儿园
2021年12月29日
更正

2021年9月10日在台州日报刊登的浙江尔原聚氨酯股份有限公司与浙江省三门胜美塑业有限公司吸收合并公告,其中合并后,由浙江尔原聚氨酯股份有限公司承继后的注册资本1000万更正为资本1500万。特此更正。

浙江尔原聚氨酯股份有限公司
浙江省三门胜美塑业有限公司
2021年12月29日

关于查找弃婴(儿童)生父母公告

某女, 估2021年6月25日出生,于2021年6月28日被发现遗弃在温岭市坞根镇沙山村花果岭原郑人云老房子门口(随身携带一纸条“出生6月25日”,一条包被)。请孩子的亲生父母或监护人持有效证件与温岭市社会福利中心联系,联系地址:温岭市太平街道康乐路38号,联系电话:0576-81625619,即日起60日内无人认领,孩子将被依法安置。

温岭市民政局
2021年12月29日

报务力
繁盛品牌价值
收获客户认同

台州日报广告有限公司
地址:台州市府大道358号
电话:88516011
88516155