

习近平同韩国当选总统通电话

新华社北京3月25日电 国家主席习近平3月25日下午同韩国当选总统尹锡悦通电话。

习近平再次祝贺尹锡悦当选韩国总统。

习近平指出,中韩是搬不走的永久近邻,也是分不开的合作伙伴。中方一贯重视中韩关系。在双方共同努力下,中韩关系全面快速发展,两国

业已成为战略合作伙伴。事实证明,中韩关系发展符合两国和两国人民根本利益,促进了地区和平与发展。今年是中韩建交30周年。双方应该以此为契机,坚持相互尊重,加强政治互信,增进民间友好,推动中韩关系行稳致远。

习近平强调,当前,国际社会面临多重挑战,中韩在维护地区和平、

促进世界繁荣方面负有责任。中方愿同韩方一道,加强国际和地区合作,为保障全球产业链供应链稳定畅通作出积极努力,维护以联合国为核心的国际体系和以国际法为基础的国际秩序,推动构建更加公平合理的全球治理体系。

尹锡悦祝贺中国全国两会顺利召开,祝贺中国在习近平主席领导下取

得重大发展成就。尹锡悦表示,韩中友好交往历史悠久,建交30年来两国各领域合作取得巨大成就,给两国人民带来了实实在在的好处。韩中加强合作,有利于两国实现各自发展、造福两国人民,也将为东北亚地区和平稳定作出贡献。韩方愿同中方密切高层交往,增进互信,促进民间友好,推动韩中关系向更高层次发展。

联合国大会通过一项关于乌克兰人道主义局势的决议草案

新华社联合国3月24日电(记者王建刚)联合国大会24日通过一项关于乌克兰人道主义局势的决议草案。

这项由法国、墨西哥等一些国家提出的关于乌克兰人道问题的决议草案鼓励各方根据国际法,通过政治对话、谈判、斡旋和其他和平手段,早日和平解决俄罗斯与乌克兰之间的冲突。

中国常驻联合国代表张军在投票前发言中表示,中方欢迎任何有助于缓解或解决乌克兰人道危机的倡议和举措。中方的根本出发点是推动国际社会和联合国高度重视乌克兰人道局势,呼吁有关各方就人道问题加强协调,切实保护平民,特别是妇女、儿童等脆弱群体的安全,为人员撤离和人道救援行动提供便利。

张军表示,当今世界面临重重严峻挑战,乌克兰危机的溢出效应进一步带来全球影响。世界还没有走出新冠肺炎疫情的阴影,不断扩大实施全方位、无差别的制裁,已经并将进一

步对全球经贸、金融、能源、粮食、产业链供应链造成巨大冲击,严重影响各国民众正常生活,使本已困难的世界经济雪上加霜。占世界大多数的发展中国家不是这次冲突的当事方,他们不应该被卷入矛盾,不应该被迫承受地冲突和大国博弈的后果。

张军强调,处理国际和地区热点问题,不能只有使用武力和制裁两种选项。面对复杂形势,各国都有权独立自主决定外交政策。有关国家不应采取非友即敌、非黑即白的简单化做法,不应强迫任何国家选边站队。尊重各国主权、独立和领土完整是一项国际关系的基本准则,适用于所有国家。所有情况,这方面不应有任何例外,更不能搞双重标准。

张军表示,对话谈判是应对乌克兰危机的唯一出路。中方强烈呼吁国际社会保持理性,加强团结,为实现停火、开辟和平作出不懈努力。中方将继续为劝和促谈发挥建设性作用。

习近平同英国首相通电话

新华社北京3月25日电 国家主席习近平3月25日下午同英国首相约翰逊通电话。

习近平指出,今年是中英建立大使级外交关系50周年。半个世纪以来,中英关系虽有坎坷,但总体不断发展。两国贸易额从3亿美元增加到千亿美元,双向投资存量从近乎为零上升到500亿美元。去年中英贸易再创新高,中国对英投资增长两倍多。英

资企业积极参与中国改革开放。伦敦成为世界最大的人民币离岸交易中心。两国在全球发展、气候变化等方面协调配合,为应对人类共同挑战作出了积极贡献。

习近平指出,中英国情不同,发展道路也不同。双方应该着眼战略和长远,坚持相互尊重,本着开放包容心态,加强对话交流,扩大互利合作。中方愿以坦诚、开放、包容的态度同

英方开展对话合作,希望英方以客观公正态度看待中国和中英关系,同中方一道,推动两国关系不断发展。

约翰逊表示,中英关系十分重要。中英贸易增长快速,在英国的中国留学生比其他任何欧洲国家都多,英方为此感到自豪。英中都是联合国安理会常任理事国,在很多问题上拥有共同利益,可以合作的事情很多。英方愿同中方开展坦诚对话,加强交

流合作,拓展两国经贸合作,深化气候变化、生物多样性等全球性问题和地区热点问题上的沟通协调。

两国领导人就乌克兰局势交换了意见。

习近平阐述了中方原则立场,强调国际社会应该真正劝和促谈,为政治解决乌克兰问题创造条件,推动乌克兰早日回归和平。中方愿继续为此发挥建设性作用。

围绕东航坠机事故,这些数字备受关注



3月25日,救援人员在事故核心现场搬运飞机残骸。新华社记者周华摄

新华社“新华视点”记者

东航客机坠毁事故救援进入第5天,地毯式搜寻搜救持续开展。在“3·21”东航MU5735航空器飞行事故国家应急处置指挥部召开的多场新闻发布会上,涉及的一些数字备受关注。

失事飞机投入使用6年多

据介绍,这架飞机是2015年6月22日引进,飞机维修一直严格按照维修技术方案实施,技术状况稳定正常。起飞前,飞机符合维修放行标准和适航要求,正常放行。

飞机投入使用6年多,一些网民认为其服役年限较长。中国政法大学航空与空间法研究中心研究员张起淮曾参与过空难事故现场搜寻和调查工作,他表示,6年多的机龄并不长。如果用人来比拟的话,这架飞机属于“年富力强的”阶段。

截至事故发生时,东航MU5735航班共飞行8986架次,总计18239小时。

飞机撞击从地表向下延伸至20米左右

基本确定了事故的主要撞击点,飞机大部分残骸集中在主要撞击点周围半径30米左右的核区内,深

度从地表向下延伸至20米左右。

距事故核心现场约10公里处发现疑似飞机残骸

在离事故核心现场约10公里处的滕县滕州镇四旺村鸭塘组一农田,发现一个疑似飞机残骸碎片,长度约1.3米,最宽约10厘米。

发现遗物101件

经过对中心现场的勘查以及三轮面上搜寻,截至25日15时,发现部分遗体残骸,发现、提取现场指纹检材18份、遗物101件。

调查人员还发现了驾驶舱内的机组逃生绳、机组手册残片以及部分机组证件。

两部黑匣子发现其一

相关专家介绍,飞机一般装有两部飞行记录器(黑匣子),其中一部为飞行数据记录器,另一部为驾驶舱语音记录器。

23日,在事故现场主要撞击点东南方向约20米处的表层泥土中,发现了失事客机上黑匣子中的一部,由飞机工程师和译码工程师共同判定为驾驶舱语音记录器。连夜由专人送达北京,民航局的专业实验室一直在紧张地开展修复和数据下载工作,何时能够完成下载并开展对数据的分析工作,目前还不能确定。

目前还未找到第二部黑匣子,救援现场正在抓紧搜寻。

已组织安排375名失联旅客家属到现场吊唁

据介绍,截至25日10时,应急处置指挥部已组织安排375名失联旅客家属到事故现场吊唁,并妥善做好遗体遗骸接收、转运、存放与保管等工作;有序开展失联旅客直系亲属DNA采样和心理辅导,已累计为家属开展心理辅导500余人次;对有身体不适症状的家属及时安排就医检查,医护人员24小时待命。

应急处置指挥部总计出动7000余人次

据介绍,当前,搜救依旧是工作的重中之重。截至目前,应急处置指挥部总计出动7000余人次、200余台车辆、5架直升机及一批搜救救援设备。(新华社广西梧州3月25日电)



三场峰会剑指俄罗斯 西方难掩分歧

这是3月24日在比利时布鲁塞尔欧盟总部拍摄的欧盟峰会现场。北约、七国集团和欧盟三场峰会24日在比利时布鲁塞尔召开,俄乌冲突是三场峰会唯一的话题。分析人士指出,美国及其西方盟友在峰会上试图展现出一致对抗俄罗斯的立场,宣布增加在北约东部驻军,并从经济和军事上支持乌克兰。但西方内部就对俄制裁程度及对乌克兰的支持力度,仍存在明显分歧。新华社发(欧盟供图)



朝鲜成功进行洲际导弹试射

这张朝中社3月25日提供的图片显示的是洲际导弹发射升空。据朝中社25日报道,在朝鲜劳动党总书记金正恩的亲自指导下,朝鲜24日成功进行了“火星-17”型洲际弹道导弹试射。新华社/朝中社

台州市自然资源和规划局国有建设用地使用权挂牌出让公告

台土告字[2022]012号

经台州市人民政府台供地[2022]10008号批准,台州市自然资源和规划局决定以挂牌方式出让一幅地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求

地块编号	土地位置	用地面积(m ²)	出让面积(m ²)	出让土地用途	规划指标要求				出让年限(年)	挂牌起始价(万元)	竞买保证金(万元)	
					地上建筑面积(m ²)	建筑密度	建筑总高	容积率				绿地率
台土告字【2022】012号	台州市中心大道以东、汇丰路以南地块	33596	32790	商务金融用地、零售商业用地、城镇住宅用地、交通服务场站用地	≥98370m ² , ≤104928m ² ,其中住宅及服务设施用房的建筑面积≤52359m ² ,且住宅及服务设施用房的建筑面积占地上建筑面积不大于50%;商业建筑面积≥6000m ² , ≤7600m ² ,办公建筑面积≥40500m ² , 公交车站建筑面	≤40%	≤100m(其中住宅建筑高度≥36m, ≤80m, 办公建筑高度≥36m, 商业建筑≤24m)	≥3.0, ≤3.2	≥25%	商务金融、零售商业用地40年、交通服务场站用地50年、城镇住宅用地70年	42000	8400

建设项目规划条件和建设要求:详见台自然资规条331002202200010号、《台州市椒江区中心大道以东、汇丰路以南地块建设管理合同》。

二、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加(法律法规及有关政策另有规定的除外)。本宗地可单独报名,也可联合报名。

三、本次国有建设用地使用权挂牌出让按照以下原则确定竞得人:

1.当地块挂牌价格未达到54500万元时,实行自由竞价,按照“价高者得”的原则确定竞得人。

2.本次挂牌地块设定上限价格为54500万元,当竞买人报价达到上限价格时,不再接受更高报价,转为在此价格基础上投报无偿

返还住宅建筑面积程序,按投报面积最多者确定竞得人。无偿返还住宅建筑面积部分所含土地、建设等成本由竞得人承担,不计入可售住宅房价定价成本。

四、竞买申请人须办理或持有有效的数字证书(CA认证),登录浙江省土地使用权

上交易系统(https://td.zjgtyj.cn),填报相关信息,按要求足额缴纳竞买保证金,参加该地块的网上挂牌出让活动。竞得人自土地出让合同签订之日起1个月内支付出让金总额的50%,剩余的出让金自土地出让合同签订之日起12个月内付清。

五、购地资金要求。竞买人的购地资金(含竞买保证金、出让价款)来源应符合我国法律法规政策规定。竞买企业不得违规对其提供借款、转贷、担保或其他相关融资便利等。购地资金不得直接或间接使用金融机构各类融资资金。购地资金不得使用房地产产业链上下游关联企业借款或预付款,购地资金不得使用其他自然人、法人、非法人组织的借款,购地资金不得使用参与竞买企业控制的非房地产企业融资等。

六、出让时间安排

1.公告时间:2022年3月25日至2022年4月14日。

2.报名时间:2022年4月15日9:00至2022年4月22日16:00(竞买保证金缴纳截止时间为2022年4月22日16:00)。

3.挂牌时间:挂牌起始时间为2022年4月15日9:00,挂牌截止时间为2022年4月25日9:00。

竞买保证金到账时间以银行系统记录到

账时间为准,其余均以浙江省土地使用权网上交易系统服务器时间为准。

七、其他需要公告的事项

1.本公告同时在台州市公共资源交易网站(https://tzttb.zjt.gov.cn/tzcms/)及台州市自然资源和规划局网站(zrzy.zjt.gov.cn)上公布。

2.办理数字证书(CA认证)服务电话:400-0878-198;受理单位:杭州天谷信息科技有限公司;地址:杭州市西湖区西斗门路3号天谷软件园D幢19层。

3.咨询电话:(1)台州市自然资源和规划局:土地业务问题:0576-89065293, 89065298; 规划业务问题:0576-89085683; 手续办理问题:0576-88685126, 88685127;

(2)台州市建设局:房产预售问题:0576-88816019

(3)系统网络技术咨询:400-0878-198

(4)咨询时间:工作日上午8:30-12:00, 下午14:00-17:00

特此公告

台州市自然资源和规划局

2022年3月25日