台州日报 TAIZHOU DAILY

《户外露营:帐篷搭起的新经济》系列报道 ①

编者按:疫情之下,短距离、少切换的本地深度游和品质游成为主流趋势。在这种趋势下,户外露营近期持续升温,成为广受市民青睐的新型度假方式,更撬动了一系列形形色色的新消费、新经济。本报今起推出《户外露营:帐篷搭起的新经济》系列报道,从消费升级、制造转型、文旅融合等角度,看露营经济给我市带来的新变化、新商机。

露营火了!商超露营物资受热捧

"五一"假期,天气晴暖,露营成为一种新时尚。不少市民选择在城市近郊露营扎寨,与家人朋友共享假日时光。图为路桥一处城市帐篷营地,吸引众多市民前来体验。 本报记者**潘侃俊**摄

本报记者**施 炜**

近来,台州人的朋友圈被花式露营刷了屏。受疫情不确定性和管控因素的影响,以享受户外风光、家人小聚、休闲放松为核心的露营近两年来成为游客休闲的新热点。

露营装备的购买也成为消费者们关注的重点。小红书、抖音、B站、微博、知乎等各社交平台上,露营博主通过图文、视频等形式,分享选购经验。

相应地,台州各地商超也纷纷推出露营专区。

用野餐垫和帐篷搭起诗和远方

京东5月4日的数据显示,从4月30日至5月3日,全国用户购买野餐用品(成交额同比)增长181%,吊床类增长102%,帐篷/垫子类增长100%,烧烤用具增长41%。这一消费趋势,台州也可见端倪。

帐篷、天幕、防潮垫、睡袋、星星灯、户外折叠桌椅……一进入世纪联华超市黄岩劳动南路店,自动手扶梯一侧展示区的一个野营场景就进入眼帘。无需费力寻找,进入超市的人一眼就能知道,这里出售各式露营装备。

"这些帐篷标价主要是几百元这个档次的,来买的年轻人居多,一般还会搭配防潮垫、吊床、折叠小椅子等户外用品。"超市该分区的工作人员表示,近阶段来买的人比往年多了不少,有些人还会主动来询问购买特定品牌,"将与露营有关的用具放在外面入口处进行宣传,似乎起到了不错的宣传效果。"

黄岩全职带娃的洪女士这段时间带着孩子和朋友们去了不少次露营,以前都是在专业营地租赁野营装备来使用,后来也开始一件两件地入手露营装备。

"我在小红书上做了不少功课,购入的款式品牌、性价比都很不错,拍照也好看。"洪女士说,"五一"小长假期间,她带着装备去了附近公园的草地。相较于她带的一抛即开式小帐篷、餐垫和食物,有些人很专业,带着整车的行李来。

洪女士拍摄的照片中,可以看到大帐篷,天幕下方,几个人围坐着大桌子,桌上摆着卡式炉、咖啡机,各色食材、饮料让人眼花缭乱。

商超户外用品受热捧

选择一个喜欢的地方停下,支起一块天幕、一顶帐篷,铺上野餐垫子,从车里拿出烧烤架、分体炉和灯具桌椅等一系列设备,再用蓝牙音响播放喜欢的音乐,然后开启一个惬意夜晚。

在露营的美好体验中,吃是不可忽视的一个重要环节。

根据饿了么数据,4月28日至5月3日期间,商超预制菜、半成品烤肉、火锅食材等食品比假期前猛增2倍。

"露营选择食材时,要以方便好做为主。烧烤、火锅这一类,市面上的食材、调味料、烹饪工具搭配都很全,不用费太多心力,基本上都可以一站式配全。"洪女士说,和朋友一起出去露营时,只要提前向店铺报下人数,就能在出门当天收到需要用到的全套烧烤工具或火锅工具,还有荤素搭配合理的食材。

世纪联华椒江市府大道店里,烧烤炉、刷子、夹子、烧烤碳等烧烤工具集中摆放展示,边上还挂出了"台州周边烧烤推荐"地图。在冷冻食材区,也摆出了"烧烤供应专家"的展示冷柜,打出"没有什么事是一顿烧烤解决不了的"标语,卖力营销。

此外,速食产品的快速开发也让露营饮食有了更多选择。各大品牌各种口味的自热火锅、自热米饭产品,无需额外工具,只要有水,就能吃上热乎乎香喷喷的餐食。

"我也有考虑买个卡式炉,带出去煮泡面很不错,比较稳定,不容易翻锅,最主要是颜值高,拍照会很好看。"洪女士的待购入清单中,除了卡式炉之外还有不少便携的料理装备。

可以预见,只要露营热度不减,就会有越来越多的户外产品继续引领消费。

天台两企业受疫情影响无法履约

市贸促会及时开具不可抗力事实性证明

本报通讯员**陈 瑛**

5月5日,台州市贸促会为两家天台企业免费开具不可抗力事实性证明,涉及货值14.9万美元,助力企业最大程度减轻疫情影响,积极维护企业合法权益。这也是台州本轮疫情发生以来,台州市贸促会开具的首批不可抗力事实性证明。

疫情期间,台州市贸促会采取网上办、代理办、协助办等方式,指导企业及时整合法律依据和佐证材料,同时开通绿色通道,特事特办,加快审核,最大限度提高办证效率。

据悉,天台疫情发生后,浙江昌明药业有限公司配合防疫要求,暂停一切经营活动,一批原计划于5月初出口越南的货物无法按时履行合同交货。而海外客户要求企业必须提供官方相关文书证明,才能以不可抗力为由请求延期交货。

看到台州市贸促会发布的相关服务信息后,5月5日该公司第一时间进行不可抗力事实性证明线上申请,当天就拿到了证明,这笔价值12.7万美元的货物得以延期交付。

当天同样拿到证明的,还有天台的浙江赤心实业股份有限公司。该公司一批货物原计划5月5日出运,但受突发疫情影响被迫取消海运舱位,客户要求其赔偿损失。台州市贸促会接到求助电话后,第一时间为企业免费出具了不可抗力事实性证明书,并指导该企业依据证明书向客户主张免除延期履约责任。

据了解,不可抗力事实性证明是依法主张免除违约责任的重要证据之一。合同一方可以凭借不可抗力事实性证明,向另一方主张部分或全部免除不履行、不完全履行或迟延履行合同的责任。中国贸促会及其授权的分、支会出具的不可抗力事实性证明已得到全球200多个国家和地区政府、海关、商会和企业的认可,在海外具有较强的权威性和公信力。

开启美好生活 打造精神家园

——黄岩高桥街道联丰堂村"文化润富"实践小记

本报记者**许灵敏** 本报通讯员**许 宁**

"农民也可申请专利呀。"

"老胡讲得太有道理了。"

……

5月6日,黄岩"乡村大使"胡崇德走进高桥街道联丰堂村的文化礼堂,给村民们宣讲知识产权保护,现场赢得阵阵喝彩。

作为高桥街道唯一的省"五星级"文化礼堂,联丰堂村的文化礼堂自2019年建成以来,以党建联盟、农民大讲堂、乡亲大舞台等为载体,开展丰富多彩的文体活动,潜移默化地引导村民的生活和生产,生动有力地践行"文化润富",打造乡村共富样板。

村庄富了 家门口就能赚钱

联丰堂村户籍人口近2000人,是高桥的一个大村。

到了本世纪初,这里还是有名的"穷村",因为没有产业支撑,副业也不发达,村民纷纷外出"讨生活",日子过得紧巴巴。文化精神生活更无从谈起,村里几乎没有任何公共文化设施。

2007年初,在外经商的村民葛顺富回家投资——他以土地租赁的形式,在一块27.5亩的山坡地上建起了两座大型标准厂房,专门招引电商企业,建设专业性极强的电商产业园。

"就是从挖土机开进村里的那天起,联丰堂就走上了'暴富'之路。"村务工作者刘玉会回忆村庄这10多年的发展历程,抑制不住内心的激动。

据她介绍,随着104国道支线(澄江线)建成通车,除了十几家电商企业入驻联丰堂村,之后村里陆续建成的小微工业园,也吸引了上百家中小微企业来落户。

一个穷困、落后的村庄,一夜之间华丽转身成了工业强村。

自此,村民无需外出打工,家门口就能轻易找份工作,村里80%以上的青壮年,骑着电瓶车或步行进入村里的企业上班。同时,还吸引了1000多名外来务工人员,村内闲置的房屋成了香饽饽的出租房。

"眼下,有100多户家庭有出租房子,按每年1万元计算,村里也得有上百万元收入。"刘玉会给记者算了一笔账。

之前空白的村集体经济,也强了起来。村里不但给村民"打包"办理了失土保险,去年的"利民保"健康险也一次性集体买单,令周边村羡慕不已。

"我和老头子每月4000多元的养老金,足够我们花销了。"记者走访村民林荷琴家时,这位今年70多岁的阿婆说到眼前的生活,笑得合不拢嘴。

村风纯了 建设清廉文化

据介绍,目前单靠电商产业园和小微工业园的厂房租金和物业管理,联丰堂每年村集体收入达200多万元。

集体有钱了,就可以集中办大事。近年来,村里各种公共服务设施蓬勃展开。2017年,随着黄岩文化礼堂建设全面展开,联丰堂村的文化礼堂可谓是大手笔:专门建造了一栋新楼房,1000多平方米,分三层布置。

"开始美好生活的地方。"文化礼堂大门口赫然写着的这句宣传标语,诠释了联丰堂文化礼堂的主题和内涵。

礼堂的一楼,主要展示了村庄的传统风俗和发展历程,二楼悬挂着历史风骨人物和他们关于廉洁奉公的寄语,集中突出清廉文化主题,三楼是文化活动舞台。

"为何要选择清廉文化这一主题?"

"打铁要靠自身硬。风正气扬的村风村貌,村干部得从自身做起,"村党支部书记薛云六向记者释疑,除了联丰堂的"联"字与"廉"字谐音外,村集体有钱后,村民们的眼睛都紧盯着干部,建设清廉文化是一种必然的选择,目的就是使全村上下形成的良好的风气和生活习惯,保持纯洁、朴素的传统美德,让村风变得更纯正、更美好,更有活力。

记者了解到,依托文化礼堂这一阵地,经过不断的文化浸润,联丰堂村风貌发生了质的变化,各种矛盾纠纷也越来越少,几乎不出村。

"我上阶段真的很尴尬。"走访中,村网格员小胡向记者"诉苦",她每月得收集20条矛盾信息上报,因为实在找不到内容而发愁。

村民乐了 打造精神家园

文化礼堂要"建好",更要"用好"。记者了解到,在我市广大农村,一些文化礼堂建成后,疏于管理,成了一种摆设,而联丰堂的文化礼堂却始终热热闹闹,成为村民的生活乐园和精神家园。

作为礼堂的管理员,刘玉会每星期忙得不亦乐乎。据她介绍,每到夜晚,礼堂的三楼就灯火通明,各种讲堂都排得满满的,如老年人的医疗保健知识、妇女的生活自救讲座等。

"乡村大使"胡从德更是这里的常客,时常在礼堂宣讲党的方针政策,眼下的疫情防控,他用顺口溜、三句半和黄岩白搭等形式,动员老人接种疫苗。

因此,联丰堂的文化礼堂俨然成了一座农村"老年大学"。据悉,黄岩区一些义工和志愿者,常常过来开展给老人理发、量血压等送温暖服务,且开展义诊、送戏下乡等活动。

对于村里的孩子来说,这里更是童年的乐园——"春泥计划"贯穿全年,各种促进孩子身心健康的公益活动丰富多彩。如来自浙江音乐学院的大学生,每个暑期会来这里实习,给孩子作音乐讲座。

文化礼堂热闹中也不失幽静。记者注意到,里边还设有图书馆,除了文艺作品,适合农村、农民的一些科技书籍,也应有尽有。今年初,村里还特意花1万元注册成为国内知名的"喜马拉雅"书吧会员,村民们只要手机微信扫一扫,就能阅读更多的书籍。

"文化润富,也是乡村振兴的一把金钥匙。"高桥街道党工委书记章建荣告诉记者,辖区内12个行政村的文化礼堂都有自己的主题,展示各自的文化特色和内涵,虽然星级不同,但都规范管理,有序开放,以活动为载体,靠文化润心,全力打造共同富裕高桥示范区。

台州市自然资源和规划局海域使用权(国有建设用地使用权)挂牌出让公告

台海(土)告字[2022]002号

经台州市人民政府台供地[2022]40015号批准,台州市自然资源和规划局决定以挂牌方式出让一(幅)宗海(地)域的海域使用权(国有建设用地使用权)。现将有关事项公告如下:

一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求

编号	位置	面积(㎡)	用海方式	用途	规划指标要求					海域使用权出让年限(年)	填海形成土地的使用权期限(年)	挂牌起始价(万元)	竞买保证金(万元)
					地上建筑总面积(㎡)	建筑密度	建筑高度	容积率	绿地率				
台海(土)告字[2022]002号	台州市开发大道以南、聚洋大道以东	33349	填海造地	工业	≤100047	≤50%	≤40米。建筑物最高点高程(含屋顶构筑物及附属设施)应符合机场净空限制高度要求	1.2－3.0	不设下限	50	填海竣工验收后海域使用权的剩余期限	2181	437
备注	1.该宗地为工业用地"标准地"出让,须符合《台州湾集聚区(高新区、绿心度假区)管理委员会关于印发<台州湾集聚区(高新区、绿心度假区)工业等用地出让"标准地"实施办法>(试行)的通知》(台集发〔2019〕32号)、《台州湾新区管理委员会关于印发<进一步完善台州湾新区工业项目"标准地"指标设置标准>的通知》(台新发[2021]17号)、《台州湾新区管理委员会关于印发<台州湾新区工业等用地出让"标准地"实施办法>(修订版)的通知》(台新发〔2022〕3号)以及《企业投资工业项目"标准地"投资建设合同》要求,同时须符合其他环保法律法规和"三线一单"(生态保护红线、环境质量底线、资源利用上线、生态环境准入清单)要求以及相关防护距离要求。该宗地产业类型及主要指标如下所示:通用设备制造业中泵、阀门、压缩机及类似机械制造业;固定资产投资强度≥337.5万元/亩;亩均税收≥30万元/亩;单位能耗增加值≥4.4万元/吨标煤;单位排放增加值≥4700万元/吨;亩均增加值≥116.2万元/亩;全员劳动生产率≥16.7万元/人·年;R&D经费支出与主营收入之比≥3%。 2.建设项目规划条件详见台州市自然资源和规划局建设用地规划条件台自然资规条331001202200004。 3.该宗地块为工业"标准地"出让,请竞买人详细阅读出让文本及附件材料。												

二、凡中华人民共和国境内外法人、自然人和其他组织均可报名参加(法律法规及有关政策另有规定的除外),如竞得人为台州湾新区外的,须在《成交确认书》签订后1个月内在台州湾新区内按有关规定注册成立具有独立法人资格的新公司或将原公司注册地址变更到台州湾新区。

在台州市公共信用信息服务平台公示的"严重失信名单"企业及综合绩效评价为D类的企业不得参与竞拍。

竞得人在通过资格审查后,自然资源和规划部门与企业签订《海域使用权(国有建设用地使用权)出让合同》,台州湾新区管委会与企业签订《企业投资工业等项目"标准地"投资建设合同》。

三、本次国有建设用地使用权挂牌出让按照价高者得原则确定竞得人。

四、竞买申请人须办理或持有有效的数字证书(CA认证),登录浙江省土地使用权网上交易系统(http://zrzy.zjtz.gov.cn/),填报相关信息,按要求足额缴纳竞买保证金,参加该地块的网上挂牌出让活动。

五、出让时间安排

1.公告时间:2022年5月5日至2022年5月29日。

2.报名时间:2022年5月30日9:00至2022年6月6日16:00(竞买保证金缴纳截止时间为2022年6月6日16:00)。

3.挂牌时间:挂牌起始时间为2022年5月30日9:00,挂牌截止时间为2022年6月8日9:00。

竞买保证金到账时间以银行系统记录到账时间为准,其余均以浙江省土地使用权网上交易系统服务器时间为准。

六、其他需要公告的事项

1.本公告同时在台州市公共资源交易网站(https://tzztb.zjtz.gov.cn/tzcms/)及台州市自然资源和规划局网站(zrzy.zjtz.gov.cn)上公布。

2.办理数字证书(CA认证)服务电话:400-0878-198;受理单位:杭州天谷信息科技有限公司;地址:杭州市西湖区西斗门路3号天堂软件园D幢19层。

3.咨询电话:

(1)台州市自然资源和规划局台州湾新区(高新区)分局:0576-88538871,88851357

(2)台州市自然资源和规划局:0576-88517653

(3)系统网络技术咨询:400-0878-198

(4)交易中心:0576-88685126

0576-88685127

咨询时间:工作日上午9:00-12:00,下午14:00-17:00

特此公告

台州市自然资源和规划局

2022年5月5日

通知债权债务人申报债权债务的注销公告

根据《台州市教育局等9部门关于印发台州市现有民办学校选登记营利性民办学校办法的通知》(台教民〔2021〕90号),经学校董事会(理事会)表决通过,我校拟选登记 为营利性民办学校,现拟向台州市民政局申请民办非企业单 位注销登记。学校已成立清算组,望债权债务人接到通知之 日起三十日内,未接到通知的自本公告日起四十五日内,向清算组申报债权债务。 学校转登记过程中,师生权益不发生变化。清算组联系人:戴梅青,联系电话:0576-84811111,联系地址:浙江省台州市黄岩区康复路26号,特此公告!

台州市九峰高级中学

2022年5月7日

通知债权债务人申报债权债务的注销公告

根据《台州市教育局等9部门关于印发台州市现有民办学校选登记营利性民办学校办法的通知》(台教民〔2021〕90号),经学校董事会表决通过,我校拟选登记为营利性民办学校,现拟向台州市民政局申请民办非企业单位注销登记。学校已成立清算组,望债权债务人接到通知之日起三十日内,未接到通知的自本公告日起四十五日内,向清算组申报债权债务。学校转登记过程中,师生权益不发生变化。清算组联系人:黄 萍,联系电话:0576-89886068,联系地址:浙江省台州市黄岩区北城文武山庄,特此公告!

台州市昌文高级中学

2022年5月7日

通知债权债务人申报债权债务的注销公告

根据《台州市教育局等9部门关于印发台州市现有民办学校选登记营利性民办学校办法的通知》(台教民〔2021〕90号),经学校董事会表决通过,我校拟选登记为营利性民办学校,现拟向台州市民政局申请民办非企业单位注销登记。学校已成立清算组,望债权债务人接到通知之日起三十日内,未接到通知的自本公告日起四十五日内,向清算组申报债权债务。学校转登记过程中,师生权益不发生变化。清算组联系人:黄 萍,联系电话:0576-89886068,联系地址:浙江省台州市黄岩区北城文武山庄,特此公告!

台州国际文武学校

2022年5月7日