

实施五大提升行动 打造七大精品示范片区

路桥：“三新”农村共富助推乡村振兴



蓬街镇东村俯瞰图。

培育新农民,打造新农村,发展新产业,路桥聚焦增收致富、共同富裕,探索现代乡村发展之路。去年,路桥区村集体资产总额达76.76亿元,村集体经济总收入10.42亿元,经营性收入8.08亿元,

村均集体经济年收入456.83万元、村均经营性收入354.39万元,居全市第一、全省前列。

当前,朝着实现“村村百万、户户就业、人人分红”的目标,路桥在共富路上稳步迈进。

联合抱团发展,集中共富

要共富,抱团发展是路桥的落子首步。

针对地域相邻的村,路桥区将原本分散的土地资源、建设指标等集中起来,进行连片流转,化零为整,再立足各自优势、各有侧重地发展,最后实现功能互补。

走进新桥镇稻香果园田园综合体,风景优美,游人如织。

该镇抓住农村集体土地三权分置改革机遇,大力招引农业项目落地,打造“稻香果园”精品示范片区,实现土地资源活起来、乡村风貌美起来、综合效益高起来。

作为七大精品示范片区之一,新桥镇在周边7个村集中流转土地5000多亩,引入4家规模农业企业,落地千万级农业项目7个,总投资1.8亿元。4年时间,7个村的集体经济年收入增加了1470万元,实现翻番,平均每个村增加了200多万元。

全镇耕地面积最广的下林桥村、桥头叶村划出350亩成片农田发展农业项目,推动村民耕地收益“从无到有”。该镇还与台州市农科院共建现代农业综合试验站,推动国家级水稻育种基地顺利落地。

对照“村村百万”的目标任务,路桥区全面排摸三年来有两年以上集体经济总收入未达百

万元村社的村留地需求,共制定“一村一策”43个。通过“飞地抱团”的形式解决村留地问题,将跨区域、零碎的资源集中整合到一起,进行增值升值,发展规模化产业,壮大集体经济。

在金清镇恒金滨海产业园,21个村的退还留地指标合并一处挂牌出让。建成后进行标准厂房开发,各村按指标比例回购厂房,预计增加集体经济总收入500万元,目前项目已结顶。同时,该项目将参与村的低收入农户纳入农民持股,将收益的10%用于帮扶低收入农户。

通过两村联手,路桥走出了一条资产经营之路。桐屿街道立新村与勤丰村合作,成立台州市路桥鑫丰物业管理有限公司,承接安置小区的部分物业管理,实现资产增值。并在恩泽医院周边建设停车场等设施,稳步实现长效增收,实现2021年总收入达到183.36万元,实现利润74.72万元。

在坚持“产权清晰、收益归村”的原则下,该区今年计划组建10个以上强村公司,开展跨村合作,通过整合公共资源,承接公共财政投入项目,提升村级集体经济造血能力,以“强村带弱村”促共富。

深化持股改革,增收致富

百路千桥万家市,专业市场是路桥发展的“底气”。

发挥专业市场优势,路桥区推动效益好的市场与周边村的股权合作,鼓励村民以土地等资源入股,实现“资源”向“股权”的转化,将村民变成“股东”。去年,路桥共有参与市场分红的村社43个,占比19%,分红1.2亿元。

路南街道方林村是全国个体私营经济较发达的村庄之一。结合方林独特的区位优势,方林成为台州最大的汽车交易市场。方林村以方林汽车城、方林二手车市场的销售产业,带动周边村居发展。

方林汽车城,方林村占股70%,杨戴村占股30%,其中杨戴村部分村民众筹入股占50%。去年,杨戴村集体经济收入超1000万元,村民分红372万元。杨戴村村王能勇乐得不拢嘴:“入股就是‘钱生钱’,分红拿手上,我打算重新修整自家老屋!”

同时,该区实施商品交易市场优化转型升级五年行动,对浙东南副食品批发市场、路桥小商品批发市场、台州市蔬菜批发中心等村办市场进行提级改造,路桥228个村社中,村办、混合所有

制的市场有40家,去年成交额489.4亿元。全区有21个集体经济年收入超千万元的村,都有村办市场。

走进台州花木城,这里目前已建立了绿植生态体验区、花卉观赏区,以及花卉、水族、绿色工业品等交易区,吸引了台州及周边城市的游客前来游览观光采购。

去年,路桥26个集体经济相对薄弱村联合购买商铺,并委托台州花木城经营管理,村集体收取稳定收益,商铺每年固定收益7%以上。每年收益的10%通过慰问金的形式分配给项目参与村的低收入农户,共惠及低收入农户437人。

路桥区还通过引导国企与村集体合作,由国企带动持股,充分发挥国有企业资金、技术和市场开拓优势,推动村办市场转型升级。路桥街道良二村中心菜市场采用“国企+村集体”的联合持股模式,其中村集体持股41%,国企持股59%,收益进入区公投公司。市场总投资3000万元,占地面积10919平方米,拥有固定摊位370个、水族馆3个,每年为村集体增加收入约530万元。

发挥产业优势,振兴乡村

“村前绿水盈盈绕,村后枇杷满山幼。”5月12日,微雨,桐屿街

道小桐村枇杷“林海”内,挂套袋的枇杷果漫山遍野,宛如“枇杷

核心阅读

路桥区贯彻市委以高质量发展建设共同富裕先行市的工作目标,按照“3+5+7”模式,因地制宜提出实施“三新”农村共富助力乡村振兴三年行动,进一步缩小城乡差距。

“3”是三个新,即新农民、新产业、新农村;“5”是五大提升行动,即人居环境提升、集成改革提升、农民素质提升、农民收入提升、“大撒快聚”提升;“7”是打造七大精品示范片区,相互贯通,构成一个有机整体。

“三农”工作作为共同富裕主战场、乡村振兴主阵地,重点要体现空间大整合、片区大组团、乡村大融合、政策大统筹这“四个大”的理念,让乡村产生最大价值。”路桥区委书记潘崇敏说。

本报记者葛佳宁文 路桥区农业农村和水利局供图



桐屿镇天明湖村一景。



桐屿街道小桐村村民在采摘枇杷。



工人在“铭溢客”秀珍菇生产工厂采摘。

雪景”,吸引不少人前来打卡。

这几天,小桐村村民任雪丽正忙着组织人手,打包枇杷,赶交各地发来的订单。

小桐村枇杷产业实施产地标识、品牌推广、整体包装等市场营销策略,实现年产值超2000万元。依托枇杷资源,该村创新“支部搭台、网红带货、农户受益”新模式,打造“屿你桐行”直播带货品牌,每年带动村集体增收110万元。

枇杷叶,枇杷花有清肺化痰的功效,任雪丽和村民们利用祖传手工艺,将它们制成枇杷膏、枇杷露,很受市场欢迎。“一个月能卖出去500瓶,对我来说,一个月增收四五千。”她说。产业链随之延伸,开发出了枇杷酒、果酱、果脯等产品,让枇杷成为了全季产业。

桐屿街道统筹小桐村、山童村、凉溪村、东明村、下庄卢新村5个毗连村资源,统一打造成以枇杷产业为核心的精品农业主题综合体验区,各村集体经济预计每年增收100万元。

通过“一镇一品”“一村一品”的形式,做大做强特色产业,加快农业“接二连三”,发展农业休闲产业新业态。

目前,路桥已形成国家级、省级区域性特色品牌3个,其中路桥枇杷和黄琅西瓜被全国名特优农产品名录收录,国家地理标志农产品路桥枇杷认定为国家地理标志证明商标。

同时,该区持续推进省级乡村振兴集成创新示范建设县建设,螺洋鞋帽、峰江箱包、金清草编、横街印刷等地方主导特色产业,也逐渐登上“舞台”。

今年,路桥列入省级农业农村重大项目7个,通过特色产业带动3000多户村民实现增收致富。

除了发挥产业优势,土地流转也是掣肘乡村振兴的关键因素。该区深入推进全域土地整治,着力破解土地要素制约,盘出更多土地指标,提高土地要素保障,切实增强农业农村发展动力和活力。

在新桥镇新兴村,全市首个现代智慧农业综合体落地于此。“铭溢客”智慧农业的秀珍菇生产工厂内,工作人员小琴正在采摘菌菇。

近年来,村里流转耕地1020亩,整治废弃养殖用地20亩,通过土地入股,引进铭溢客等智慧农业产业项目,以数字化改革为引领,推动农业科技创新中心建设,大力提升数据资源共建共享,促进农业产业高质量发展。

这样,新兴村解决了50多个村民的就业问题,2021年实现村集体增收近200万元。

去年,路桥稳步推进全域土地流转,共新增土地流转1.3万亩,全区土地流转率达到63.47%,新增农业项目5个,总投资达3.5亿元。

路桥农民利用“农机快呼”下单 “共享农机”助农增收

本报记者葛佳宁

春耕好时节,早稻耕种忙。

路桥区蓬街镇种植户朱洪桂打开“浙里办”APP,点入了“农机快呼”小程序。他种植水稻1000多亩,需要拖拉机和插秧机。因此,他在“快呼服务”中发布了农机需求信息,附近的农机手可以通过系统直接接单。双方定下了使用机械的时间,谈妥了合适的价格。

朱洪桂很满意,还为6月份的单季稻耕种提前预约了另外一批农机。“看见别人早早机械化,耕作效率要快上好几位。”他说,自己既心动又犹豫。“毕竟购买机械又是一笔大支出。”

“之所以农机推广难、应用难,主要就在于农机购置成本较大,又因需求对接难导致利用率低,农机长期闲置还要花钱养护,十分不划算。”路桥农机站站长王振宇说。每到农忙季,一边是农户忙着找农机,一边是农机手因为找不到活干而发愁。

为破解这一难题,去年11月,“农机快呼”小程序一期开始建设,今年1月,“农机快呼”正式上线。

系统将路桥区登记在册的700多条农田数据和7万多亩农田信息进行集中归纳,有农田的种植户在系统内均有“个人认证”,而认证后的农机内均安装了北斗定位终端,有效保障了农机的安全。

农户可以按照种植规模、作

业时间、价格意向等条件输入相关内容,即时发布农机需求信息。而农机手也可以在小程序上进行登记上牌、检验维修、农机保险、报废回收等操作。目前,系统内已有1004条农机作业服务数据。

为了推广“农机快呼”,路桥区农业农村和水利局下了“细功夫”。“原本是邀请全区的种植户,召开培训会议,进行现场演示教他们如何操作。”王振宇介绍,由于防疫要求,工作人员只能分成各个小组,奔赴田间地头,进行小范围教学。

在王振宇看来,“农机快呼”的未来发展方向并不只是农机租赁而已。“我们更看重的是研发。”

二期的“农机快呼”计划在今年启动建设,其中就加入了农机研发制造与推广的应用。“只要有需求,通过小程序,企业可以与各高校联手进行农机科研活动。同时,小程序也能成为企业推广农机的重要平台之一。”王振宇介绍,这既有利于解放农户劳动力,提高农业效率,也有利于提高资源利用率,促进农机应用,为农机制造企业开拓广阔市场。

在未来,“农机快呼”可以造福更多的农户——线下将成立“农机快呼”服务点,部分没有智能手机的农户可以前来进行租赁登记、信息咨询。