

李克强主持召开各民主党派中央、全国工商联负责人和无党派人士代表座谈会

听取对政府工作报告的意见建议

新华社北京2月13日电 2月13日,国务院总理李克强主持召开座谈会,听取各民主党派中央、全国工商联负责人和无党派人士代表对《政府工作报告(征求意见稿)》的意见。

座谈会上,李克强说,邀请各民主党派、全国工商联和无党派人士对政府工作报告提出意见建议,是中国共产党领导的多党合作和政治协商制度的重要体现,是国务院接受民主监督的重要程序。

民革中央主席郑建邦、民盟中央主席丁仲礼、民建中央主席郝明金、民进中央主席蔡达峰、农工党中央主席何维、致公党中央主席蒋作君、九三学社中央主席武维华、台盟中央主席苏辉、全国工商联主席高云龙、无党派人士代表段文晖发了言,充分肯定过去一年和

五年发展成就,并提出意见建议。

李克强说,大家一直以来对政府工作积极建言献策,对科学民主决策发挥了重要作用。他说,过去一年,在以习近平同志为核心的党中央坚强领导下,我国发展取得新成就。经济运行受到疫情超预期因素严重冲击,我们果断应对,靠前实施既定政策,及时出台稳经济一揽子政策和接续措施,召开全国稳住经济大盘电视电话会议,较快遏制住经济下滑势头,稳住了宏观经济大盘。紧盯中小微企业、个体工商户等急难愁盼,用退税减税降费帮他们渡难关,夯实稳就业保民生基础,全年城镇新增就业1200多万人。创新政策工具扩投资、促消费、稳外贸。狠抓粮食生产和能源保供,在全球通胀情况下国内物价平稳,年末居民消费价格涨幅

只有1.8%。经济实现合理增长,运行保持在合理区间,成绩取得极艰辛、殊为不易。

李克强说,过去五年,各地各部门以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导,克难奋进,我国发展取得重大成就。经济运行遇到国际上贸易主义抬头、三年疫情冲击等严峻挑战,我们因应形势变化创新宏观调控,推进改革开放,经济年均增长5.2%,城镇新增就业年均1270多万人、居民消费价格涨幅年均保持2%的较低水平,企业和个体工商户等数量大幅增加到1.6亿多户。从十年长周期看,经济年均增长6.2%,实现中高速增长。我们直面市场主体实施宏观政策,着力为他们减负纾困,更好稳增长稳就业。把稳物价放在突出位置,宏观调控既有力有效,又坚持不

搞“大水漫灌”。持续深化简政放权、放管结合、优化服务改革,推进大众创业万众创新,激发市场活力和社会创造力。保障和改善民生,兜牢基本民生底线。也要清醒看到,我国发展面临的外部环境依然严峻,国内需求恢复基础尚不牢固,中小微企业、个体工商户困难较多,经济平稳运行仍面临不少风险挑战。

李克强说,我国经济去年底企稳、今年初回升,多年来已成为经济主拉动力的消费在1月份加快增长。各部门要贯彻党中央、国务院部署,把当前经济社会发展工作抓实抓细,把稳经济一揽子政策措施效应进一步释放出来,继续拓展经济回升态势。

胡春华、刘鹤、石泰峰、何立峰、魏凤和、王勇、王毅、肖捷、赵克志、邵鸿参加。



土耳其地震造成2万多栋住宅楼倒塌

这是2月12日在土耳其哈塔伊省安塔基亚市中心拍摄的地震废墟(无人机照片)。据土灾与应急管理局12日发布的最新统计数据,6日发生在土耳其南部的强震已造成2万多栋住宅楼倒塌,住宅建筑质量因而受到各界质疑。

新华社发(穆斯塔法·卡亚摄)



土耳其南部强震已致该国近3万人死亡

2月12日,中国救援队队员在土耳其哈塔伊省安塔基亚市一处地震废墟开展救援工作。据土灾与应急管理局12日发布的最新统计数据,6日发生在土耳其南部的强震已造成该国至少29605人死亡。

新华社记者沙达提摄

亚洲最深油气勘探直井在四川盆地顺利完钻

新华社成都2月13日电(记者萧永航)记者13日从中国石油西南油气田公司获悉,该公司位于四川盆地蓬菜气区的蓬深6井顺利完钻并成功固井,井深最深达到9026米,刷新亚洲最深直井纪录。

据介绍,蓬深6井位于四川省绵阳市盐亭县境内,是蓬菜气区探索灯影组的一口重点预探井,钻探目的是

为探索8000米以深灯影组储层发育情况及含气性,该井由中国石油川庆钻探公司90025队承钻,于2021年7月5日开钻,原设计井深7990米,为进一步探索灯影组深部地层含气性,最终加深钻进至井深9026米完钻。

蓬深6井地质条件复杂,面临超深(大于9000米)、超高温(大于

200℃)、超高压(大于150兆帕)、高含硫(大于30克/立方米)等挑战,中国石油西南油气田公司依托“管理+科技”双轮驱动,联手川庆钻探公司攻克诸多技术难题,确保该井顺利钻进。

中国工程院院士罗平亚认为,亚洲最深直井纪录的刷新,标志着我国深井钻井的整体水平进一步提升,实现了在国际赛道从“跟跑”到“并跑”的跨越。成

都理工大学校长刘清友表示,蓬深6井的顺利完钻标志着我国钻井装备和钻井技术总体达到世界先进水平。

四川盆地是我国深层油气最丰富的盆地之一,具有资源丰富度高、规模大、整体储量大等特点。目前中国石油西南油气田公司在四川盆地完钻8口8000米以上超深井,2口9000米以上特深井。

浙江德清：“未来工厂”增动能

2月12日,德清县雷甸镇一家高空作业机械生产企业“未来工厂”车间,工人在调试智能化生产线。

近年来,浙江省湖州市德清县积极推动云计算、大数据、人工智能等新一代信息技术和制造业深度融合,培育新智造群体,梯次培育“数字化车间—智能工厂—未来工厂”,大力支持应用现代信息技术和先进工艺对原有装备、生产线、车间等实施数字化技术改造,推动企业从“制造”向“智造”转型。

新华社发(谢尚国摄)



新华视点

降低利率、放松限购、补贴税费……

各地优化调控政策提振住房消费观察

“新华视点”记者郑钧天 王优玲

近期,多地降低首套房贷利率至4%以下。据不完全统计,2023年已有近30个城市调整了首套房贷利率。优化限购、降低首付、补贴税费、提高贷款额度也逐渐成为调控政策优化的“标准配置”。

多地持续优化房地产调控政策

近期,多地密集出台新的房地产调控政策。

——减少购房成本。1月5日,央行、银保监会发文,决定建立首套住房贷款利率动态调整机制。截至目前,已有近30个城市调整了首套房贷利率,其中多个二线城市开始执行首套房贷款利率最低为3.8%的政策;在部分三四线城市,个别银行首套房贷利率已开始按3.7%执行。

部分地区还实施税费补贴,用于支持特定群体购房。乌鲁木齐出台新政,首次购买130平方米以下新房的购房者,享受50%契税补贴;河南郑州市对符合条件的首次购房的青年人才给予最高10万元的购房补贴,6月30日前购房可享30%至40%的契税补贴;安徽六安规定,多孩家庭购买144平方米以下的新房享受50%的契税补贴。

有的城市买房还送消费券,宁波海曙区2月4日起推出总额2000万元

的“购房送汽车、家电消费券”活动,单套最高可送价值18万元的消费券,购房者凭券在该区指定商家购买汽车、家电,三个月内有效。

——降低购房门槛。多地优化限购政策,东莞、荣阳等地暂停执行住房限购政策;部分二线城市允许符合一定条件的群体购买第三套房,长沙规定二孩及以上家庭购房,可增加一套购房指标。

另外,长沙、济南、绍兴等二三线城市对特定的购房对象提高了公积金贷款额度。如绍兴分别对二孩、三孩家庭公积金贷款额度上浮20%和30%。

——让买房更方便。为加快购房流程,让消费者买得安心,多地实施“交房即交证”。如河南省规定,从1月1日起,全省所有城镇规划范围内新取得国有建设用地使用权的预售商品房项目全面实施“交房即交证”,以切实解决群众关切的不动产权证“办证难”。

深圳、武汉等地支持二手房“带押过户”:在二手房交易中,对于卖方未还清贷款、抵押尚未解除,买方也需要使用贷款购房的情况,买卖双方可选择二手房“带押过户”模式,从而加快二手房交易流程。

部分城市二手房市场出现回暖迹象

二手房市场常被视为楼市的“晴雨表”。易居企业集团CEO丁祖昱表示,从2022年三季度以来,二手房回温速度明显比新房市场快。2023年1月,全国二手房市场也保持着一一定的成交热度。

根据克而瑞研究中心数据,全国11个重点城市的二手房成交较去年春节前的成交增长29%,出现回暖迹

象。从成交数据来看,1月份青岛和东莞二手房成交量均实现同比正增长,成都、苏州、佛山、杭州、深圳等9个城市成交量超过2022年春节2月份。

据贝壳研究院统计,1月贝壳50城二手房价格指数环比上涨0.2%,这是自2021年8月连续17个月环比下跌以来首次止跌。50城中约六成城市二手房价格1月止跌,覆盖京津冀、长三角、粤港澳大湾区、成渝等重点城市群。

数据显示,春节假期以来,50个重点城市的二手房带看量和成交量有了明显提升。50个重点城市二手房日均成交量较春节前的日均成交量提高30%以上,日均带看客户量较春节前日均水平提高1倍以上。

值得关注的是,部分三四线城市显现出久违的返乡置业需求升温迹象。据克而瑞研究中心统计,春节期间,三四线城市“逆势翻红”,28个三四线城市住宅成交量同比上涨13%。

克而瑞研究中心副总经理杨科伟分析说,苏北、西南等地区的三四线城市迎来“返乡置业”高潮,叠加部分开发商以低首付、特价房、大折扣等多重优惠让利购房者,近期出现多个热销项目。

在安徽淮南的一个新楼盘,销售人员告诉记者:“我们主打刚需产品,首套房首付比例和利率降低,让更多人有了‘上车’的可能性。”

业内人士认为,虽然部分城市楼市已出现向好苗头,但对于更多城市来说,经历了2022年的深度调整,市场预期仍较为低迷,楼市尚待回暖。克而瑞发布的《2023年1月中国房地产企业销售TOP100排行榜》显示,1月份百强房企销售仍低迷,销售规模同比下降33%。该机构分析认为,销量大幅下滑一方面是因为楼市降温

趋势有惯性;另一方面,个别出险房企的项目滞销也拉低了整体数据。

增信心稳预期,提振住房消费

1月份,多地在经济提振方案中提及鼓励住房消费。业内人士建议各地因地制宜施策,以增信心、防风险、促转型为主线,提振房企、购房人、新市民和青年人信心,大力支持刚性和改善性住房需求,促进房地产市场平稳健康发展。

不少行业人士建议,在高库存、人口净流出的城市,地方政府可鼓励房企提升住房品质,让老百姓住上好房子。一家全国布局的混合所有制公司江苏区域的营销负责人说,让市场主体以好产品、好服务、好社区打动客户,充分释放改善型客户的购房需求,实现优胜劣汰。

对于目前供过于求、存在明显去化压力的三四线城市及一二线城市远郊区,不少业内人士建议适时进行限购政策调整,如降低非户籍家庭社保缴存年限要求等;加快人才落户,支持其购房消费。

亿翰智库董事长陈啸天建议,支持刚需群体正常的购房和换房需求,还应放松限购政策,“认房又认贷”的城市可逐步调整为“认房不认贷”,即只要家庭名下无房,无论原来是否有贷款记录,购房时均按首套房贷款政策执行,以扩充居民购买力。

行业人士认为,有条件的地方可推行预售制改革,进行现房销售。继续实行预售的,须把资金监管责任落位,防止资金抽逃,防止出现新的交楼风险。

有行业人士指出,随着市场逐步企稳,北上广深等热点城市可能面临新一轮房价上涨压力,相关政策调整要慎重。如果因调控政策放松而导致房价大幅上涨,将进一步增加购房人负担,可能引发新的泡沫风险。(新华社北京2月13日电)

何以为家

——记在地震中失去家园的阿勒颇居民

新华社记者冀泽 汪健

土屑在空气中肆意弥漫。20岁的叙利亚人贾米尔·穆罕默德呆呆地站在一幢被地震破坏的居民楼前,盯着一台大型推土机推倒残留的墙壁。

他默默注视,让人感觉他心中痛苦的裂痕好像随着推土机的行进而延伸……他失去了自己的家园。

这里是叙利亚阿勒颇,十余年的叙利亚内战已给当地居民造成巨大灾难,而近来发生的大地震更让人们进一步陷入苦难的深渊。贾米尔告诉记者,他和家人原本住在这幢楼的二层和五层。但突如其来的地震让他们居住的整幢居民楼变成危房,当地政府出于安全考虑正将其拆除。

“我们的房屋经受了战争的磨难,却没能抵挡住地震的破坏。”贾米尔失落地说。他身旁的母亲挥舞着手臂:“虽然房屋被地震毁了,但房屋产权证证明都在,我们必须保护孩子们的未来。”

他们的邻居,一位50多岁的妇女,情绪激动地说:“这是我们一生的积蓄。我们已经遭受了12年的苦难,现在又是地震,看看我们的处境,流离失所,忍饥挨饿,接下来还会发生什么?”

周围邻居压抑已久的情绪似乎被她的话激发,每个人都争着表达自

己的感受。他们大多希望获得补偿来购置新房。但这并不容易,在美国等西方国家多年对叙单边封锁和制裁下,当地经济形势严峻,政府很难在短时间内满足居民重建家园的需求。

红十字国际委员会主席米里亚娜·什波利亚里奇在接受记者采访时说,阿勒颇等叙利亚受灾地区经历多年战乱危机,当地民众生活非常困难,此次地震使情况进一步恶化。战争期间当地民用基础设施就已遭大规模损毁,地震又造成许多刚刚重建的房屋垮塌,很多当地居民可能将在很长时间内居住在临时避难设施里。

据叙利亚政府和救援机构方面消息,地震在叙境内造成的死亡人数已超过3500人。联合国表示,地震可能导致530万叙利亚人流离失所。

在房屋拆除现场,工程师塔拉尔·哈尔告诉记者,阿勒颇是此次地震灾区之一。而在这处被地震严重破坏的居民区,近日已拆除了8幢居民楼,预计之后会拆除更多危楼。“为了防范次生灾害,所有无法修复的破损建筑都将被拆除。”他说。

距离即将被拆除的危楼百米外,安全人员同消防人员一起维护现场,防止人们靠近。而住户们则久久不肯离去,他们留恋自己的家园。(新华社叙利亚阿勒颇2月12日电)

美政府策划破坏“北溪”管道 是对欧洲盟友展开的“经济战”

——访瑞典跨国和平与未来研究基金会创始人奥贝里

新华社记者和苗 付一鸣

针对美国知名记者西摩·赫什近日关于美军方破坏“北溪”天然气管道的爆料,瑞典跨国和平与未来研究基金会创始人扬·奥贝里日前接受新华社记者专访时表示,美国和北约破坏“北溪”管道,是美国对其欧洲盟友展开的“经济战”。

赫什8日在其博客文章中援引知情人士的话说,由俄罗斯经波罗的海向欧洲输送天然气的“北溪”管道遭遇爆炸,是美国军方在总统拜登授权下实施的。2022年6月,北约举行“波罗的海行动”年度军事演习期间,美军潜水员在“北溪”管道上安放远程遥控炸弹。同年9月26日,挪威军舰投下声呐浮标引爆炸弹,破坏了“北溪-1”和“北溪-2”四条管线中的三条。

奥贝里表示,赫什的分析说明了破坏是如何计划和完成的,“结论并不令人意外”,美国在挪威的帮助下,对盟国——德国和其他欧洲国家“犯下了罪行”。

奥贝里说,针对俄罗斯无休止的经济制裁和破坏“北溪”管道,对欧洲经济造成了巨大且持续性的伤害。奥贝里认为,当今时代,无论遇到什么问题,西方都崇尚以强硬手段、甚至动用武力来解决,依靠使用武器、威胁、秘密行动和媒体操纵,而不是依靠谈话、调解和外交。这就是为什么西方主流媒体不会给予赫什轰动性爆料应有的关注。

奥贝里说,人们一定想知道欧洲什么时候会“醒来”,并最终明白欧洲不再与美国拥有共同利益。“在‘北溪’管道发生爆炸的海底,美国进一步摧毁并埋葬了它的信誉和全球领导地位。”(新华社斯德哥尔摩2月12日电)