台州食品小作坊焕新颜 ②

依托地方政府力量

食品小作坊实现多元发展

台传媒记者章 韵

食品小作坊能撑起一个家庭的生计,但想要做大做强,面临的难度很大,最主要的原因是生产、销售、品牌运营等能力均受限。

近几年,部分食品小作坊依托地方政府力量,借助共富工坊,走上共享共用共发展轨道,实现了多元化发展。

借共富工坊开发旅游市场

“我们有‘三姓年糕’这个品牌,算得上临海最大的一家年糕生产小作坊,年销售额150万元左右。”临海市才能年糕加工厂的负责人黄丹敏说,她家做年糕已有25年,年销售额一直卡在150万元,很难突破。究其原因,还是人手不够、生产场地受限、年糕种类单一、销售区域一直局限在临海本地。

黄丹敏介绍,入驻临海市江南街道“in上江”共富工坊,主要就是希望能有个大一点的生产场所,将小作坊发展成为加工厂,提高产能。另一方面,也希望通过游客带动销量,让“三姓年糕”走出去。“前期‘三姓年糕’在共富工坊的农产品展销区的销量虽不多,但我们对后期发展还是很有信心的。”黄丹敏说,“预计今年下半年,年糕生产点能建设好。到时,我们会推出一些新产品,比如水果年糕、蔬菜年糕,重新设计包装,做一些伴手礼产品。”

据了解,“in上江”共富工坊原为百花园景区,以牡丹闻名,年游客量达10万余人次,但景区常年未及时迭代更新,资源陈旧、业态单一、资金链不足等状况频出,去年,景区发展陷入了严重瓶颈。为此,江南街道以“政府搭平台+村集体入股+N合伙人投资运营+村民增收”的共富架构,整合盘活百花园320亩景区生态资源,投资150万余元,打造“in上江”共富工坊,高起点规划、高品质打造蕴含特色的乡村旅游新业态。如今,年糕、米酒等当地多个食品小作坊进驻共富工坊,借助该平台让产品和品牌走得更远。

补齐米面规模化、市场化、品牌化短板

“我们厂区的米面生产线是国内首条专业化、规模化米面生产加工生产线,目前设备正在安装调试中,投产后,就可以实现自动化生产。”近日,台州下蒲郑米面制品有限公司总经理林保平说。

高桥米面是黄岩区的特色食品产业,已有近百年的历史,采用“双蒸双炊”工艺,米面韧性好,不易糊,是同类米面产品的佼佼者,销量占台州市场份额的60%以上。此前,米面小作坊式散状分布于黄岩区高桥街道,难以有效管理,存在食品安全风险隐患。此外,由于原材料淀粉含量高,直接排入河道后,容易造成水质富营养化。2017年,黄岩区市场监管局加大帮扶力度,协同高桥街道专门划拨地块,打造高桥米面生产加工园区,10余个家庭联产作坊在此入驻。

“园区的米面小作坊加工机械化程度低,又以家庭作坊为主,无法满足生产许可要求,再加上传统的米面加工劳动强度大、劳动密集、劳动者年龄偏大等因素,已经严重制约了下浦郑村米面产业进一步发展。”林保平说,当下,迫切需要从提质扩产、多元业态开发、技术研发创新等方面提升产业。

为此,2022年7月,黄岩城投集团响应乡村振兴和共同富裕示范点的建设,与高桥街道下浦郑村股份经济合作社建立“共同富裕”项目战略合作,共同出资成立台州市下浦郑米面制品有限公司,参与米面制品的生产、销售、物流等供应链管理服务。“投产后,通过公司化、品牌化、市场化运转,要把米面产品推向更广市场。”林保平说。

共建平安台州·安全生产隐患大排查大整治

黄岩:压实责任 深化治理

本报讯(记者**张聆听**)日前,黄岩区召开安全生产隐患大排查大整治行动暨防汛防台推进会,深入分析研判当前安全生产形势,研究安全防范措施,部署下阶段安全生产隐患大排查大整治行动。

黄岩区在安全生产隐患大排查大整治行动中,压实属地、部门、企业“三个责任”,深化重点领域整治,强力推进全领域“园中园”“厂中厂”安全生产攻坚整治和全链条电气焊作业专项整治,全面排查各类风险隐患,坚决遏制较大以上事故发生。截至目前,全区累计检查“厂中厂”“园中园”企业228家次,承租企业886家次,共发现问题隐患754条,完成整改737条,涉电气焊企业109家次,涉及电气焊作业人员490人。

该区以发现问题为导向、解决问题为目标,建立健全“党政同责、一岗双责、齐抓共管、失职追责”的安全生产责任体系,区安委会专门印发《安全生产隐患大排查大整治行动方案》,区应急局全体出动,采取“四不两直”方式,开展全方位、高密度检查,确保企业责任主体底数清、隐患问题情况明。目前,该区共实施下达双随机检查任务6次,专项检查5次,检查企业共计45家次,监管行为覆盖率已达99.62%。

该区充分发挥数字化作用,在省“互联网+监管”行政执法监管平台上设置双随机抽查、专项执法检查活动,依托“浙政钉+掌上执法”平台实现检查结果100%录入,对发现的问题隐患“即拍即传”至系统,并要求企业严格落实整改,实现隐患“掌上”闭环管理。同时,利用“工业企业在线”平台,全面梳理辖区危化品、三场所三企业等重点企业基础信息,对不同风险等级的企业开展差异化监管。

为进一步巩固整治成果,该区还邀请专家走进企业进行针对性现场指导,并及时组织整治“回头看”,确保问题不反弹。

做优新金融、新品种、新技术服务

市供销社:助力发展台州西瓜经济

台传媒记者李 平

5月30日,一场关于西瓜的盛会在台州举行,来自全国各地的种子商、生产资料及技术服务商、种植者、零售商等因瓜而来,相约参加市供销社、市农合联举办的西瓜新品种产销对接暨第四届小型西瓜供应链研讨活动。

台州是中国大棚西瓜之乡,是农民合作经济组织的发源地,也是高品质西瓜种植业的引领地。相关数据显示,台州约有十多万瓜农“追着太阳种西瓜”,足迹遍布全国20余个省(市、自治区),种植面积达到80万亩,年产值超100亿元。

在台州西瓜产业发展壮大的过程中,市供销社、台州市农资股份有限公司则追着台州瓜农的足迹做深做优服务,在全国建设了30多个品试基地和80多家门店,积极打造西瓜全产业链服务的“台州模式”。

“在西瓜种植上,台州人具有农业先发优势和深厚基础。但随着西瓜产业规模扩大,消费市场的需求变化,台州西瓜经济已经进入深水区,亟需迭代升级。为了巩固台州西瓜大市的地位,我们自2020年开始,连续四年举办全国性的西瓜产业链创新活动。”市供销社党委书记、理事会主任毕武说。

通过此前三届的全国性西瓜产业链创新活动,市供销社分别从种植技术创新、产业链创新、品牌模式创新等主题进行了广泛研讨和合作,牵头创立小西瓜全国产销联盟,组织开展小西瓜新品种品鉴活动,助力台州小西瓜产业标准化、品牌化、市场化。

新品种的研发对于提高产业效益发挥着重要作用。“以‘早、耐、抗’为方向,目前我们已成功推出包括‘强者711’在内的多个西瓜品种,在解决连作难题同时,保持了良好的风味,耐储运、易管理等方面也实现突破。目前,我们已推广新品种种植面积达7万亩,产量20万吨。”台州瓜农种子产品研发负责人徐梦晨介绍,“今年我们重点推广‘嘉年华2009’和‘嘉年华721’,其中‘嘉年华2009’属早熟品种,可提前一周左右上市,可进一步帮助瓜农打开早春西瓜消费市场,该品种耐寒性好,瓤色红,平均亩产3000到4000斤,亩产收入上万元。‘嘉年华721’长势壮,易坐果、耐高温、耐水浸,亩产最高可达10000斤。”

本届活动则重点围绕西瓜产业链和金融深度对接。活动上,台州银行为台州市农资股份有限公司“台农e贷”项目授信10亿元整,由台州市农资股份有限公司承担信保基金担保费用,对贷款利息支出承担50%,为向公司购买农资产品或服务的台州籍农户或经销商提供专项授信产品。

“此次,市供销社联合台州市农资股份有限公司、台州银行合作探索‘链主’型企业金融服务模式,打通了银行、农信担保公司、农资企业、农户间的壁垒,为资金短缺种植户购买农资提供信贷资金支持,帮助瓜农牢牢抓住致富机遇。”台州台农瓜业有限公司经理任齐松说。

除利息抵用、减费让利等配套服务外,依托台州银行直播平台、网点优势和百万级流量的手机银行APP,为种植户和经销商提供助农直播、“零次跑”普惠金融服务、“兴农站·心台农”品牌推广展示展销等配套服务。

温岭一购彩者喜中1055万元大奖

本报讯(记者**林雅婷**)5月29日,中国体育彩票超级大乐透第23060期开奖,我市一购彩者喜中1注大乐透追加一等奖,单票奖金1055万元。中奖彩票是“前区4胆8拖+后区1胆3拖”的胆拖追加票。

5月30日中午,位于温岭市大溪镇康乐路159号的3310080506体彩实体店门前人头攒动。大红充气拱门上挂着喜庆的条幅,上面写着“祝贺本站喜中大乐透一等奖1055万元大奖”。

“这是我开彩票站十多年来见过的最高奖,没想到这个奖会落到我的彩票站。上午陆续有好多购彩者慕名而来,大家都想沾沾喜气。”该彩票站业主林爽说。

近年来,我市体彩事业蓬勃发展,全市体彩销售门店总计1296家,提供就业岗位2000余个。截至5月30日,我市今年实现体彩销售9.7亿元;截至4月30日,筹集体彩公益金5587.5万元。台州体彩总销量、公益金筹集均创同期历史新高,为全市稳增长、促就业、惠民生,助力体育和社会公益事业发展作出积极贡献。

2023年度省级水产健康养殖和生态养殖示范区培育创建名单公布

台州“两市一企”入选

本报讯(记者**王依妮**)近日,浙江省农业农村厅公布2023年省级水产健康养殖和生态养殖示范区培育创建名单,确定全省9个县(市、区)和5个生产经营主体为培育创建单位,我市临海、温岭和三门丰源水产专业合作社榜上有名。

据介绍,示范区创建以绿色发展理念为引领,将通过渔业设施建设和机械应用、健康养殖模式推广、数字信息技术应用、产业融合发展等方式,加快产业转型升级,全面推进水产健康养殖和生态养殖。

本次入选的三家培育创建单位,经由各地自主申报、专家组评审和省农业农村厅审核后产生。其中,温岭市渔业综合实力居台州首位,已建成省级以上健康养殖示范场33家、无公害养殖基地23家、有机水产品3个,成功创建省渔业转型发展先行区、省渔业健康养殖示范县。通过创建,温岭将全面实施水域滩涂规划和养殖证制度,建立完善的水产养殖生产监管制度,以及适应本地特点的生态健康养殖模式和优质养殖水产品质量安全保障体系。

临海市于2021年成功创建浙江省渔业健康养殖示范县,拥有省级龙头企业1家、规模养殖主体30家、省级良种场1家、国家级水产健康养殖和生态养殖示范区1个、省部级健康养殖示范场14家。通过示范创建,临海将进一步完善现代化养殖基础及内部管控机制,将核心示范区亩均产量和效益提高20%以上,养殖机械化率和科技贡献率达72%以上,同时,品牌营销、休闲渔业等二三产业比重快速增加,产业结构更趋于合力,综合生产能力和竞争力持续提升。

三门丰源水产专业合作社是全市黄姑鱼主要养殖基地,也是全省首批在海洋网箱进行青蟹越冬暂养的基地,现有集中连片养殖面积近500亩,亩收入达3.65万元。合作社建立了《黄姑鱼全程标准化生产操作技术手册》和《三门青蟹全程质量安全管理手册》生产技术操作规程,已通过国家无公害产地认定和无公害产品认证,被农业部渔业局评为水产健康养殖示范场。根据创建需要,该合作社将以示范区建设为契机,主要进行38口黄姑鱼养殖网箱的维护、网具的购置,32口越冬青蟹网箱维护、蟹笼吊养建设以及相关配套设施建设。

“示范区创建期为两年,根据实施方案,温岭、临海和三门丰源水产专业合作社将分别获得1000万元、700万元、80万元的补助资金用于创建工作。在此期间,我们将加强对创建工作的指导和监督,强化创建项目规范管理,加快创建进度,提高创建质量,打造一批水产养殖绿色发展典范,更好地发挥其引领和带动作用,为我市水产养殖业高质量发展和渔业现代化建设作出更大贡献。”台州市港航口岸和渔业管理局渔业处二级主任科员潘清清说。

玉环:趁晴抢收小麦

近日,玉环市沙门镇粮食示范区两千余亩小麦进入收获期,田间遍地金黄,多台联合收割机忙着作业,一派丰收景象。近期,晴雨天气交叉频繁,为确保当地小麦颗粒归仓,各地采取人力、机械齐上阵抢收小麦。

台传媒通讯员**段俊利 干志远**摄

台州市自然资源和规划局国有建设用地使用权挂牌出让公告

台土告字[2023]052号

经台州市人民政府台供地[2023]10024号批准,台州市自然资源和规划局决定以挂牌方式出让一(幅)地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求

地块编号	土地位置	用地面积(㎡)	出让面积(㎡)	出让土地用途	规划指标要求					出让年限(年)	挂牌起始价(万元)	竞买保证金(万元)
					地上建筑面积(㎡)	建筑密度	建筑总高	容积率	绿地率			
台土告字【2023】052号	台州市椒江区葭沚街道开发大道以南、规划二路以东JJZ180-0302地块	27156	27156	城镇住宅用地、商业用地	≤59743,其中商业建筑面积≥4000、≤4300	≤30%	≤80m,其中住宅建筑≥36m,商业建筑≤24m	>1.0 ≤2.2	≥30%	城镇住宅用地70年、商业用地40年	64600万元,并以商业9000元/㎡、有产权地下机动车停车位80000元/个回购地块内所有可销售的商业用房、地下机动车停车位	12920

建设项目规划条件和建设要求:详见台自然资规条331002202300030号、《椒江区葭沚街道开发大道以南、规划二路以东JJZ180-0302地块项目建设管理协议》。

二、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加(法律法规及有关政策另有规定的除外)。本宗地可单独报名,也可联合报名。

三、本次国有建设用地使用权挂牌出让按照价高者得原则确定竞得人。

四、竞买申请人须办理或持有有效的数字证书(CA认证),登录浙江省自然资源网上交易系统(https://td.zjgtjy.cn),填报相关信息,按要求足额缴纳竞买保证金,参加该地块的网上挂牌出让活动。竞得人自土地出让合同签订之日起1个月内支付出让金总额的50%,剩余的出让金自土地出让合同签订之日起12个月内付清。

五、购地资金要求

竞买人的购地资金(含竞买保证金、出让价款)来源应符合我国法律法规政策规定。竞买企业股东不得违规对其提供借款、转贷、担保或其他相关融资便利等。购地资金不得直接或间接使用金融机构各类融资资金,购地资金不得使用房地产产业链上下游关联企业借款或预付款,购地资金不得使用其他自然人、法人、非法人组织的借款,购地资金不得使用参与竞买企业控制的非房地产企业融资等。

六、出让时间安排

1.公告时间:2023年5月31日至2023年6月19日。

2.报名时间:2023年6月20日14:00至2023年6月28日16:00(竞买保证金缴纳截止时间为2023年6月28日16:00)。

3.挂牌时间:挂牌起始时间为2023年6月20日14:00,挂牌截止时间为2023年6月30日14:00。

竞买保证金到账时间以银行系统记录到账时间为准,其余均以浙江省自然资源网上交易系统服务器时间为准。

七、其他需要公告的事项

1.本公告同时在台州市公共资源交易网站(https://tzztb.zjtz.gov.cn/tzcms/)及台州市自然资源和规划局网站(www.zjtzgtj.gov.cn)上公布。

2.办理数字证书(CA认证)服务电话:400-0878-198;受理单位:杭州天谷信息科技有限公司;地址:杭州市西湖区西斗门路3号天堂软件园D幢19层。

3.咨询电话:

(1)台州市自然资源和规划局:

土地业务问题:0576-89065293
89065298

规划业务问题:0576-89085683

手续办理问题:0576-88685126
88685127

(2)台州市建设局:

房产预售问题:0576-88816019

(3)系统网络技术咨询:400-0878-198

(4)咨询时间:工作日上午8:30-12:00,下午14:30-17:30

特此公告

台州市自然资源和规划局

2023年5月31日