

市县精彩之笔

精准对接 模式多样 高效管理 三门:机关资源与民共享

台州传媒记者章雪瑶
台州传媒通讯员马小成

“离家近,所有设施又免费,我已经是常客了。”近日,在三门县税务局健身房,刚走下跑步机的市民俞先生说。机关资源,市民共享。近年来,三门县按照因地制宜、服务群众、互惠互利原则,鼓励机关企事业单位在保障安全和满足基本需求的前提下,错时向社会开放共享资源。机关单位的“大门”开得更大了,居民幸福感和满意度也显著提升。

目前,全县共开放机关企事业单位停车位1087个、体育场所13处、会议室30处。

两张清单,供需对接更精准

停车位、篮球场、会议室、健身房……翻看三门县机关企事业单位资源开放目录,记者发现,该县的共享资源种类十分丰富。

“以后,场地费能省了。”已借用三门县综合行政执法局会议室开展了3次活动的县物业行业协会工作人

员忍不住点赞。因为办公场地紧张,此前,召开大型会议或举办人数较多的培训时,协会常需租用酒店场地。得知机关单位可共享资源,他们便向县综合行政执法局提出用房需求。双方确认会议时间、人数后,便可免费使用。

为了拓展机关共享资源,三门县鼓励县处级机关党组织与村社基层党组织进行“一对一”“多对一”结对共建,定期梳理汇总群众反映的急难愁盼问题,制定需求、资源“两张清单”,并不断优化调整,按照供需相符原则和相关单位工作特点,明确了开放类型、数量、规模、时间。

体育场所的开放是重点。随着亚运会临近,全民健身的氛围也日渐浓厚,在三门县海游街道心湖社区百姓健身房内,越来越多市民参与健身,感受共享健身房带来的便利,有效解决“健身去哪儿”的问题。三门以建设省级体育强县为契机,不断夯实全民健身硬件基础,进一步盘活机关单位存量资产。网球场、篮球场、排球场……如今,该县越来越多机关企事业单位向市民敞开体育场大门。

资源利用,共享模式更多样

三门县协调相关机关企事业单位与意向社区所在乡镇(街道)对接,采取多种形式实现机关闲置资源的最大化利用。

“这块场地无偿划拨给我们社区使用,真帮我们解决了一大难题。”日前,该县海游街道心湖社区书记俞卫潮说。

今年初,三门对县内闲置房产进行梳理,将国土大楼北侧的闲置用房划拨给海游街道心湖社区无偿使用。这处场所被改造成1127平方米的心湖社区邻里中心服务综合体,集日间照料中心、社区食堂、婴幼儿照护驿站、乐龄生活馆、创业空间于一体,为周边社区居民提供优质的民生服务。目前,邻里中心日均服务100余人次,切实提升社区居民的幸福。

把闲置校舍资源利用好,让闲置校舍焕发新活力也是一项重要课题。比如闲置多年的三门县亭旁镇中心小学,经政府协调,协议出让给县资源集团,建设青少年教育基地,让青

少年在“家门口”就能享受优质校外教育资源。

多方参与,后期管理更高效

资源开放后,后续管理与服务保障如何跟上?通过定期召开开放单位座谈会,面对面交流,破解难点堵点。同时,采取“所属单位主管、连片开放区域统管、职能单位监管”模式加强公共资源开放共享管理。

多数开放单位结合自身情况,制定相应的场地管理制度。比如,在三门县民政局停车场和共享会议室,工作人员在开放区域设置了统一标识,标明场地名称、开放时间、开放单位及联系电话等信息,并对首次使用人员进行身份证登记,明确使用者及时清扫、保护设施等义务,遇到损坏则由双方协商修理赔偿。

针对开放后维护开支紧、管理难等实际问题,三门还邀请了社会组织参与管理,通过签订托管协议、免费上课等方式,将爱心教学工作委托给志愿者、社会力量进行,充分发挥公共场所惠民作用。

5亿美元 椒江海东造船厂 签下海外大单

本报讯(通讯员林琦)8月4日,国营海东造船厂与阿联酋艾姆艾波克公司在希腊签订了为期5年共5亿美元的战略合作协议,其中首批新造船项目超过1亿美元。

海东造船厂是老牌国有企业,也是椒江区重点造船企业。作为台州最早涉足国际造船业务的船厂,积累了20多年出口油船领域的造船经验,在国内外享有良好口碑。

眼下,走入海东,几乎每条生产线都是一片繁忙景象。企业已经拥有6艘涉外船舶订单,总价值近2.6亿美元,近33万总载重吨。今年已经成功交付了5艘新船,目前在建船舶也有10艘,手上订单已经排到了2026年。

近年来,该企业加大结构调整和转型升级的力度,优化产品结构和市场布局,提升绿色化、智能化、高端化水平,不断增强核心竞争力。采用国

内国际双循环营销发展模式,让企业发展扭亏为盈,实现每年交付10艘船舶的生产目标,工业产值从2020年的1.58亿元增长到2022年的5.5亿元。

“海东造船厂在制造工艺、技术上精益求精,优秀的产品质量令人印象深刻,目前艾姆艾波克公司正在打造一批绿色、高科技的项目,且有诸多新造船建造计划,希望与海东造船厂开展更加广泛合作。”协议签署仪式上,阿联酋艾姆艾波克公司总裁雅尼斯对海东造船厂大加赞赏。

椒江区经科局相关负责人表示,此次签约是海东调整转型、提升工艺、全面做强的结果,是椒江船企开拓蓝海的有益探索,进一步加强了与国际企业的交流,提升合作深度、广度和力度。不仅有利于自身发展,也有利于提升椒江本地船舶品牌效应,推动行业产业升级。

涵盖田园体验、红色文化、户外拓展、自然科普等主题

仙居:研学热带火乡村游

本报讯(通讯员郑燕院 章永科 记者张光剑)近日,位于仙居上王村的一家农家厨房里,工作人员正忙得热火朝天,当天中午有近200人前来用餐,其中,160人来自研学团。

“现在生意很好,多的一天有35桌。其中有很多学生来这里研学,也带旺了我们的生意。”仙居县双庙乡大岙村农家乐负责人王锦玉说,7月份村里的漂流项目开始运营,加上双庙乡之前开发的各种特色研学项目,这段时间来村里旅游的人越来越多。

据了解,仙居依托丰富的生态资源优势,这几年开设了仙居国家公园、海亮生态农业等3家省级基地,5家市级基地和12家县级基地,研学课程内容覆盖户外拓展、农业观光、非遗课程等方面,吸引了大批家长带着孩子前来打卡。

海亮生态农业研学基地为省级研学基地,设有农业类、手绘类、手工类等不同类型的课程,为不同年龄段的学生提供研学体验。基地负责人告诉记者,进入暑假以来,基地的研学活动如同天气一样火热,酒店入住率比上个月提升了20%,目前订单已经

排到了8月底。

“我们仙居山好水好,大家都是慕名而来,我们结合神仙居景区、漂流等,也开发了一系列课程,有户内户外的,包括国家非遗针刺无骨花灯等。”海亮集团仙居公司总经理助理吕旭斌介绍。

东横街村毗邻神仙居景区,村内的花灯工坊为国家级非遗项目——仙居花灯的研学基地。不断开发的仙居花灯及各种文创类伴手礼衍生品,也成为了不少游客的消费首选。

“我一看到这个花灯小夜灯就特别喜欢,很小巧,还买了两个带给朋友。”游客吴奕霖说。

仙居无骨花灯传承人朱福伟介绍,“这些仙居花灯纪念品,制作工艺经过了精心改进,组装更加简单,又不失精美,颇受游客欢迎,平均每天线上线下售出200多件。”

目前,该县市面涌现了多种类型的研学产品,涉及一日游、多日游,涵盖田园体验、红色文化、非遗体验、户外拓展、自然科普等主题,充分激活了本土文旅消费市场,也实现了自然风光、研学文化与乡村旅游深度融合发展的新格局。

践行全过程人民民主

人大代表问诊开方

大溪:基层“医”线提质增效

本报讯(通讯员杨鹏)“硬件建设还是滞后于经济社会发展水平,优秀医疗人才较为短缺,村级医疗结构分布不均……”日前,温岭市大溪镇人大召开中心卫生院工作评议会,组织人大代表视察现场、座谈研讨,为基层“医”线提质增效问诊开方。

今年以来,大溪镇人大通过代表联络站征询意见、明察暗访、走访干部群众、个别约谈谈话和调查问卷等多种方式,对该镇中心卫生院2021年以来在医德医风、基本医疗、公共卫生、基础设施建设、医共体运行以及医务工作者工作等方面情况开展评议调查,在各代表联络站召开各类

座谈会5场次,并深入村居、便民服务中心等企事业单位走访,发放调查问卷348份,广泛征求社会各界意见和建议62条。

针对卫生院建设发展中存在的不足,代表们以事实为基础“找茬”,提出了提升医疗服务质量水平、加强医疗人才队伍建设、加大医疗基础设施投入、加强公共卫生服务能力、持续深化医共体建管用等意见和建议。代表将持续跟踪监督卫生院整改落实情况,确保评议意见高效转化,推进医疗卫生服务体系优化,提高基层防病治病和健康管理能力,更好为群众健康保驾护航。

玉环:打造零碳建筑 示范城市样板

(上接第一版)这是根据玉环当地气候特点,采用德国被动技术打造的公厕,占地面积300平方米,里面的智能液晶显示屏实时发布天气、政府公益宣传活动和室内空气质量指标等。

“公厕顶面运用了太阳能光伏发电系统,可以将太阳光辐射能直接转化为电能,实现24小时自给自足供电。另外,厕所全部采用被动式高节能门窗设计,全年恒温、恒湿、恒氧、低噪,给人最舒适的私密空间。”浙江永德信科技有限公司行政副总王建华介绍,公厕还采用了中水利用技术,将处理过的水循环使用,打造成为零碳可持续的生态公厕。

早在2011年,“永德信”就与德国汉堡市签约,独家获得上海世博会德国汉堡馆异地复制权、冠名权和被动房生态节能技术,成为最早从事被动房产业发展的中国企业。

2021年,“永德信”在玉环打造了一座超低能耗全维科技住宅示范项目——中德未来城,通过被动式建

筑技术及永德信科技五衡系统融合,实现项目节能生态,打造室内四季恒温、恒湿、恒氧、恒静、恒洁的“五恒”健康人居环境,中德未来城2号楼还获得了台州市首个近零能耗建筑设计标识认证。

“当前,中德未来城已进入最后的施工阶段,预计今年11月可交房。此外,今年5月份,我们还启动了首个近零能耗社区项目——悦潭合院,打造适应浙东南地区的零碳社区。”王建华说。

目前,玉环新建民用建筑已全部按照浙江省绿色建筑标准设计建造。今年上半年,该市新建民用建筑26个,建筑总面积71.93万平方米,其中一星级17个、二星级9个。

此外,为更好推动玉环绿色建筑和建筑工业化发展,玉环还委托第三方开展《玉环市绿色建筑专项规划》修编工作,将高级绿色建筑、建筑工业化、可再生能源、既有建筑节能改造等绿色低碳节能指标等纳入其中,为建筑领域绿色低碳高质量发展提供有力支撑。

石梁:“实境课堂”锻造乡村振兴生力军

本报讯(通讯员王缘怡)今天抱着学习的态度前来,收获很大!这样的培训我觉得很好,回村后,我们要立足本村实际,梳理发展思路,为村庄发展助力!”近日,参加“实境课堂”教学的天台县石梁镇溪岩村后备干部刘敏表示。

为进一步推动村级党组织队伍建设,培育育强“雁阵”,天台县大力

实施“8090”千名雏雁计划,切实选拔一批有能力、有担当、有责任的“三有”基层年轻干部充实到村级后备干部队伍中,逐步实现全县年轻村社干部结构动态平衡。

为培育育强村级“雏雁”,让更多的“雏雁”快速成长,石梁镇打造“实境课堂”,整合镇域资源,根据各村发

展优势和特点,分类建立“红色强基”“产业富民”“美丽宜居”“文明治理”等不同科目的教育实践点,把项目现场、村居一线作为课堂,让全镇51名“雏雁”到实地接受教育、开阔眼界。

同时,建立了结对帮扶机制,由“头雁”“强雁”向“雏雁”传授经验、交流心得,提升村级后备干部的能力水

平,为村“两委”干部队伍注入“新鲜血液”,保证“雁阵”持久高飞运行。

“我们将以基层党建为引领,扎实推进‘雁阵工程’,通过健全完善‘选育管用’一整套机制,着力培育一支素质优良、担当有为的村级后备干部队伍,为全面实现乡村振兴打下坚实人才基础。”石梁镇党委组织委员范新龙表示。



“小候鸟”学安全

“再热,也不要冒险到河边、山塘、水库戏水!”“水边活动,千万要注意安全!”近日,在玉环市龙溪镇塘厂河边,浙春党建工作站巡防安全的流动党员志愿者们向务工人员子女宣讲救生圈、救生衣正确使用知识,携手“小候鸟”安全快乐过暑假。

台州传媒通讯员詹智摄

担当实干 争先跨越

从“免谈”到“哪怕少几平方米,我也签”

杜桥:真心换民心迎来“破局时刻”

台州传媒记者卢靖榆

8月5日,在临海杜桥镇杜东村桑一桑二区块,工程车频繁进出,机械轰鸣声不绝于耳。

“近期,我们一直在开展腾空搬迁和旧屋拆除工作,目前已完成80%左右,预计8月底完成土地平整和图纸设计。”杜桥镇党委委员、副镇长项贤岳介绍。

杜东村桑二、桑一自然村分别于

2005年和2014年启动旧村改造工作,因涉及不少集体利益、个人利益,错综复杂,一度停滞,终在今年迎来“破局时刻”。

搁置近20年的发展难题,不到4个月顺利破解,靠的是是什么?项贤岳直言:真诚是“必杀技”。

4月初,杜桥镇组建了由“领导班子+中层干部+年轻干部+新乡贤”组成的9个工作组,正式启动入户走访调查工作,遇到不少脸难看、门难进的情况,这是意料之中的事。

“去10次不行那就100次,征迁工作最重要的是沟通互动,用真心换民心。”杜桥镇旧村改造办公室主任金文天深谙群众工作之道。

数月以来,攻坚团队成员或陪着村民空闲时间入户谈心交流,及时记录诉求、解答疑惑,或把村民请到镇村办公室,由专人负责逐条讲解政策,耐心厘清每笔账,遇到常住外地的征迁对象户,就组建“外派沟通小组”,多次赶赴杭州、宁波、衢州等地,面对

面交流,打消疑虑。

在一次次真心奔忙中,一个个“转机”渐渐浮现。一开始强烈要求货币安置、否则免谈的桑二村征迁户,在与攻坚团队接触的过程中,感受到队员是真心站在村民立场算“征迁账”,更感动于他们对其亲人的关怀照顾,最终慢慢解开心结,甚至说出“协议内容我都不看,哪怕少几个平方米,我也签”的贴心话。

30多名攻坚队员,与78户征迁对象结对包干,见缝插针地与村民沟通,抽丝剥茧地寻找社会关系,仅一个月时间就完成核心区区块80%的签约率,征迁工作进度提前了近一个月,远超预期。7月初,签约率就达到96.2%,政策处理工作也进入收尾阶段。

教育局,发动社会机构教育资源常态化入驻“四点半课堂”“周末亲子乐园”等活动,很受家长青睐和好评。

“整天泡在这里,没有烦恼。”“比自己家里还舒服。”

中午时分,记者来到霞沚街道中山社区的“怡家”社区食堂,老人们正在用餐,他们对社区服务赞声一片,这里各种养老服务设施齐全,活动丰富多彩。“现在牌子少了,服务却增加了。”家住中山社区的老垦荒队员张寿春笑着说。

同时,该区贯通融合式治理平台,依托阵地有效凝聚社区、物业企业、业委会及各类社会组织等基层治理力量,深化社区团队、“1+3+N”网格治理团队常态化建设管理,提升基层治理效能。

“给基层瘦身减负,贵在坚持,不能再一阵风刮过。”陈常说,清牌行动必须持之以恒,建立长效机制,椒江将严格把农村社一级上牌准入制度和审批流程。

清牌不清场 “盆景”变风景

(上接第一版)

椒江的做法就是集成整合,实施进显示屏、进公开栏、进桌椅、进台账等“四进”工作法。

记者注意到,椒江各个村社按照自身的条件和特点,在遵循集成原则的基础上,结合自身定位特点各显神通,选择自成体系的风格属性,让党群服务阵地集成而不单调。

记者参观多个村社后发现,白云街道云健社区借鉴上海的社区管理办法,在室外采用磁吸牌,将“妇女儿童驿站”“家长学校”“综治中心”等37块原先悬挂的各种牌子,统一制作成咖啡色、长条形的袖珍牌,统一集中粘贴一起,灵活更换。“按照工作服务需要进行展示,等同于什么牌子必需才挂什么。”云健社区党委书记李赛珍说。

在章安街道柏加王村党群服务

中心,角落里崭新的电子显示屏非常醒目,大厅显得宽敞美观。据记者了解,该街道在全区率先完成清牌工作后,目前38个行政村党群服务中心已全部安装配备电子屏。

而育才社区则将公益性、志愿服务的牌子都转移进了公告栏,城隍庙社区则采取桌牌的形式,活动单位根据需要进行调整。

“如何将‘盆景’变成居民喜爱的风景,需要多部门合力。”陈常介绍,近几个月来,椒江针对社党群服务中心上墙情况,依托“月进季提 争星夺旗”基层党建巡查活动,进行6次不定期抽查,先后3次专门召集宣传、民政、农水、公安等27个部门召开统一标识协调会,采取量化考评。

据不完全统计,截至目前,共清理了近6000块各类牌子。

升级:群众需要什么就提供什么

清牌不清场,服务留下来。清理不规范挂牌,目的是为了推动服务功能升级。

为更好地统合用好社会资源,依托阵地辐射力量,椒江整合村社农技专家、非遗人才、行业专业技术人员等,定期到党群服务阵地开展活动,打通一站式服务链条,建立健全部门轮值制度,推动机关企事业单位人力物力入驻阵地,实现教育、卫健、文广旅体等部门服务资源有效下沉。

眼下,在前所街道陈东村党群服务中心,通过项目社工策划的共富课堂、“小小候鸟”暑期快乐营等品牌项目正在火热“加映”。

椒江区级党群服务中心联合会