

《看椒江如何呵护“最柔软的群体”》系列报道

“成长驿站”设到居民家门口

台传媒记者 章浩

“宝宝玩滑梯，我们在旁边交流孩子喜欢吃什么。”10月25日早上9点，郭阿姨带着2周岁的孙女走出椒江海景名苑小区，不到5分钟就来到海门街道东合社区婴幼儿成长驿站。她每天都能在这里碰到带娃的“同行”。

近年来，为满足市民家门口的优质普惠托育的需求，椒江区积极推动社区整合现有资源，将社区普惠托育服务融入现代社区、未来社区和老旧小区改造整体方案，陆续建设了8家管理规范、安全温馨的婴幼儿照护服务成长驿站，基本建成15分钟托育服务圈，免费为市民提供临时托管、家庭养育指导、养育技能提升等服务。

驿站成了遛娃好去处

海门街道东合社区婴幼儿成长驿站，

是椒江首批投入运营的驿站。

“驿站从2020年开始打造，2021年正式对外开放。”东合社区党总支书记、主任陈赞旭介绍，当时的设计思路就是要充分利用周边资源，通过“医育结合”的模式，为辖区居民提供“社区一托育一家庭”多元化养育照护体系，搭建出科学育儿的交流平台，将家庭教育服务工作做实做细。

该驿站总面积300多平方米，内设亲子阅读区、游戏活动区、婴幼儿养育知识宣教区、辅食制作区、母婴室等功能区，营造了一个寓教于乐的亲子空间，还有滑梯、摇摇马、小小灌篮高手、平衡木等各类设施，能充分满足婴幼儿玩乐的需求。

与硬件相配套的，是丰富多彩的养育课程。“我们制定了每月活动计划，包括讲座、户外活动、运动会、手工等各类形式。”陈赞旭说，区妇保院、海门街道社区卫生服务中心的医务人员都来开设过养育等专题课程。

由于社区里新台州人较多，除了关注婴幼儿照护，母婴健康也是社区工作人员的关注目标。今年，东合社区与市妇女儿童医院开展结对，该院医生将定期为年轻父母们提供育儿辅导。同时，社区还和本地志愿团队合作，为居民们提供心理辅导服务。

“运行两年多来，居民们的参与热情比较高。”陈赞旭说，最近的一次成长发育讲座上，有40多名家长带着孩子前来参加。

更多成长驿站将投用

为了确保婴幼儿成长驿站的持续发展，去年底，椒江区出台《普惠托育公共服务资金补助实施办法(试行)》，对新建的示范型、基础型成长驿站，分别给予5万元、3万元的建设经费补助，每家成长驿站配送价值1.4万元的儿童早期发展工具包。成长驿站运营期间，对示范型、基础型成长驿站，分别

给予每年2万元、1万元的运营经费补助。政策出台前后，众多社区(村镇)都结合自身环境条件和优势，打造出各具特色的成长驿站。

以下陈街道横河陈村为例。去年10月，该村由老村部改建而成的居家养老服务照料中心和婴幼儿成长驿站正式启用。驿站运行以来，结合“一老一小”服务场景，定期安排托育老师开展亲子活动，同时还邀请保健院专家开设亲子课程，包括科学喂养、幼儿疾病预防、婴幼儿感冒安全用药等，帮助家长与孩子建立更紧密的亲子关系，共同促进婴幼儿的发育成长。

据了解，今年椒江区还有多个社区成长驿站将投入运行。椒江区卫健局人口监测、基础型成长驿站，分别给予5万元、3万元的建设经费补助，每家成长驿站配送价值1.4万元的儿童早期发展工具包。成长驿站运营期间，对示范型、基础型成长驿站，分别

省委编办与仙居县委编办结对帮扶实打实

岭脚村踏上“梅”好振兴路

台传媒通讯员 周国平 李莎珊

“今年，村里的杨梅户收入都有增加，多亏了你们的帮忙！”日前，仙居县安洲街道岭脚村党支部书记兼村委员会主任张水平带着几位村民，专程赶到县委编办表示感谢。

去年受极端天气的影响，岭脚村的杨梅产量不及往年，全村杨梅总收入降了2成。今年年初，省委编办与仙居县委编办一起邀请农技专家，到岭脚村为杨梅“会诊”开方，促进了当地杨梅产业的提质增效。

省委编办与仙居县委编办是岭脚村的

结对帮扶单位。近年来，两家单位不断深化“联系点”帮扶制度，真抓实干主动作为，打造省委编办、县委编办、安洲街道、岭脚村四级党组织联建机制，通过“党建共建、互联互通、双向受益、共同提高”等方式，推动党建与乡村振兴战略双融合、双促进。

杨梅是岭脚村的“金字招牌”，种植面积达2000余亩，97%的农户从事杨梅种植相关产业。因凋萎病，近几年杨梅产量有所下降。今年上半年，省委编办和仙居县委编办邀请省农业科学院研究员任海英，到村开展农技帮扶，以专题讲座、实地指导等形式，传授

杨梅病虫害防治知识，提高杨梅品质、产量。

与此同时，省委编办和仙居县委编办积极协调，帮助岭脚村争取项目资金支持，建成了占地3000平方米的杨梅分拣场，打造杨梅深加工生产线，增强了杨梅市场经营的配套服务功能。

省委编办、县委编办还经常派人深入岭脚村，对重点难点问题梳理，并亮出帮扶承诺。通过“傍晚议事会”“门口板凳会”等议事形式，让群众共同参与新村建设，岭脚村党组织的凝聚力、向心力、战斗力明显增强。

在岭脚村的新农村改造过程中，仙居

县委编办帮助出谋划策、精准研判，盘活了螺丝田自然村下山移民的土地指标，解决了岭脚村的建房瓶颈。目前，全村已拆除房屋170户190间，新建房屋158户，无房产、缺房产已基本解决。

针对发展壮大集体经济、推动产业项目建设、村民共同富裕等工作中遇到的困难和问题，省委编办与仙居县委编办共同研究解决方案，对岭脚的“吾梅”杨梅品牌加大宣传推广力度。今年的岭脚“杨梅嘉年华”活动，创新性融入文化、美食等元素，引来了大量的客户，全村杨梅销售额达到1500万元。

1450条爱心围巾送往青海四川

新闻37

台传媒通讯员 江文辉

近日，在位于松门镇铺园路的温岭市慈善义工松门服务队活动室，9名义工忙着将一捆捆五颜六色的爱心围巾装箱。一

辆中国邮政的专车已经在外等候，车身挂着“针心针意彰真情 大爱无疆千里牵”的横幅。

进入10月份以来，我国西北地区已经开始出现降雪，偏远山区学校学生的冷暖备受关注。当天，温岭市慈善义工松门服务队将今年编织的1450条爱心围巾装车发往青海、四川等地，为孩子们送上温暖。

温岭市慈善义工松门服务队队长、松门镇日村党支部书记何荣富介绍，这些围巾都是义工们一针一线编织出来的。他

们把每个星期三定为编织日，一些义工平时还利用空闲时间在家里编织围巾。

何荣富说，松门服务队早在4年前就开始手工编织围巾活动，“编织针爱”已成为一项品牌项目。至今，已累计手工编织围巾7000多条，送到了四川大凉山、闽中等地学校。

前段时间，服务队通过温岭市民族团结促进会等爱心组织，联系上了青海省妇联、四川省凉山彝族自治州冕宁县磨房沟镇中心校、四川省南充市南部县大桥镇石

泉小学，合计寄送1450条围巾。

为了在第一时间给山区孩子送上爱心围巾，何荣富专程跑到了温岭市邮政局松石支局咨询邮费问题，该局局长潘庆勇了解情况后，向分公司领导汇报，所需邮费由中共中国邮政集团有限公司浙江省温岭市分公司委员会的党员集体出资。

据了解，1450条爱心围巾搭乘中国邮政的专车，累计行程7103公里，其中最远里程为四川省凉山彝族自治州冕宁县磨房沟镇中心校，公路里程为2647公里。

行业专家来参与涉模纠纷快化解

本报讯(记者李筱筱 通讯员李如杨)日前，在一起买卖合同纠纷案件审理过程中，黄岩法院组织各方当事人在争议机床现场质证，并邀请模具专家库成员参与。经过法官耐心释法及行业专家专业意见的解读，原、被告双方最终达成调解。

黄岩是中国模具之乡，从生产简单的塑料制品起步，黄岩模具产业不断向高端智造迈进，逐渐形成功能齐全、专业化程度高、配套体系完善的产业链。

与模具行业快速发展、民营经济活跃一同到来的，是涉模具行业纠纷频发。为了把非诉讼纠纷解决机制挺在前面，黄岩法院不断探索诉源治理之道，让涉案企业能

快速化解纠纷回归正常经营。

在司法实践中，涉模具行业纠纷存在调处难、案涉标的大等问题，容易出现鉴定评估周期长、费用高等现象。为此，黄岩法院积极协同区模塑协会探索建立模具行业专家评估解纷机制，规范、保障对外委托模具行业专家鉴定、评估等司法活动。

模具行业专家库成立以后，越来越多的专家库成员积极参与案件协调当中。截至目前，已有13名专家库成员为法院审理模具纠纷案件提供专业支持，参与就地化解纠纷14起，节约鉴定费用约180万元，大大加快了案件审理效率，更好服务保障了当地建设高质量法治化营商环境。



10月23日，三门县公安局横渡派出所民辅警走进田间地头，向群众讲解交通安全和电信诈骗防范知识，提高群众安全意识，确保“平安秋收”。台传媒通讯员 林利军摄

国民体质监测“把脉”群众健康

本报讯(记者罗家辉)“通过体质监测，我了解了自己的身体状况，并获得了个人专属的‘运动处方’，今后可以针对身体状况科学健身了。”浙江亿利达科技有限公司员工潘佳馨开心地说。10月25日上午，台州市体育事业发展中心工作人员走进该企业，为企业员工开展国民体质监测。

据了解，今年8月至11月，全国常态化国民体质监测暨浙江省“浙里健身”体质测试服务工作在台州市9个县(市、区)全面启动，为全市近2.2万名群众开展体质测试服务。台州市国民体质抽样工作重点在玉环市、三门县、台州湾新区3个监测站点逐步开展，监测对象为3-79周岁的中国公民，按年龄分为幼儿、成年人和老年人三个年龄段。

监测内容包括运动前风险筛查、体质检测、调查问卷、科学健身指导4个部分。调查问卷包含个人基本情况、体育锻炼频率、锻炼具体情况以及身体感受等内容，体质检测指标涵盖身体形态、身体机能、身体素质等方面，包括体脂率测量、坐位体前屈、俯撑(男)或跪撑(女)、闭眼单脚站立等共17个检测项目，帮助检测对象了解自己身体成分、心肺耐力、柔韧性、平衡性、肌肉力量等情况。

工作人员通过系统记录和科学分析，为每位受检者提供个性化的体质评估报告和健身指导，帮助受测人员清晰了解自己的运动基础素质水平，以及需要重点关注的体质短板，合理评估运动能力。

“国民体质监测工作采取集中检测和预约检测相结合的方式。每年的9月至11月，我们组织检测团队走进机关、企事业单位、学校、社区和农村开展集中检测。”台州市社会体育指导中心主任潘淑丹说，对于有检测需求的群众，中心还开通了预约检测服务。

近年来，台州市体育事业发展中心还积极开展国民体质监测公益活动、科学健身指导“五进”等活动，采取“送上门、请进来”的形式，深入机关、企事业单位、学校、社区和农村，推广健身知识，使健身成为群众的自觉行为。

长潭库区实现监管“全天候”

本报讯(通讯员杨赛赛)“该片水域为饮用水水源一级保护区，你的行为涉嫌在饮用水水源一级保护区内从事可能污染水体的活动，请立即停止垂钓！”近日，黄岩北洋镇综合行政执法队的执法人员发现长潭水库有人垂钓，遂利用无人机空中盘旋喊话，钓鱼男子随后离开。

为加强库区监管，北洋镇综合行政执法队不断升级执法数字化能力，整合库区297个智能摄像头，并配置库区执法专用无人机，加装配备热成像、激光测距、高空喊话等功能，采用“无人机+快艇”，全时段无死角对库区范围内违法行为进行监控取证，提升执法效率和威慑力。

通过智能摄像头，执法人员可以实时监控。一旦发现违法行为，无人机可以第一时间高空喊话。锁定违法现场后，执法人员将乘坐快艇到达现场，构建“1分钟响应、3分钟出门、15分钟到场”处置模式。

据悉，北洋镇综合行政执法队建立了长潭库区“水库监管一件事”处置流程，运用三大智慧监管数据库，梳理库区重点监管项目目录，投建智能摄像头与水环境监测站，管好台州人民的“大水缸”。今年以来，对长潭水库开展执法巡查800余次。

天台：“廉旅”融合，让游客看风景沐清风

本报讯(通讯员陈银翹)近日，天台山旅游集团与该县农业银行、工商银行等12家企业举行“廉洁伙伴”签约仪式。截至目前，该集团已与50多家企业客户达成了“廉洁伙伴”关系，协同开展“廉洁共建”活动，建立监督联动机制，并明确双方的义务及责任。

当前，天台全县全域旅游处于高速发展阶段，天台山旅游集团承建工程项目多、资金量大，为夯实清廉国企建设根基，该集团先后制定完善《党风廉政建设制度》《党风廉政风险防控机制》《“三重一大”实施办法》等20余项内控制度，做到从源头规范工程项目、融资管理等行为，实现用制度管人、管事、管权。

该集团还以历史文脉为支撑，全面深化廉旅融合建设，深入挖掘旗下济公故居、天台山瀑布、赤城山等景区的清廉因子，打造了一个个清廉品牌阵地，绘就了一条条“和合清风廉旅”路线，实现了廉旅遍全域。

“未来，我们将通过活动，促进双方在业务交流中进一步做到清正廉洁。”天台山旅游集团相关负责人表示。

临海市自然资源和规划局国有建设用地使用权拍卖出让公告

临土告字[2023]030号

经临海市人民政府批准，临海市自然资源和规划局决定以拍卖方式出让大洋街道一幅国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：

一、拍卖出让地块的基本情况和规划指标要求

宗地号	土地位置	出让面积(m ²)	土地用途	规划指标要求			出让年限	起始价(万元)	竞买保证金(万元)
				建筑密度	容积率	绿地率			
331082002010101	临海市大洋街道开发大道东侧、临海大道北侧	37147m ²	商服用地(旅馆用地)	≤40%	1.3-1.6	≥20%	商服40年	3600	18000

1. 建设项目规划条件和建设要求: 竞得人须代建地块西侧公园与绿地用地范围内景观绿化及地下停车场等，地上建筑面积不大于1000平方米，地下建筑面积不小于15000平方米，建成后无偿返还给大洋街道办事处指定单位。详见临自规设[2023]143号文件、《大洋街道开发大道东侧、临海大道北侧公园绿地改造代建项目履约监管协议》。

2. 竞得人须另行支付临海市土地储备中心(临海市统一征地事务所)地上建筑物补偿款24082.7639万元。

二、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加(在临海市范围内有闲置土地行为或目前尚有拖欠土地出让金行为的、法律法规及有关政策另有规定的除外)，申请人可以单独申请也可以联合申请。

三、本次采用网上拍卖方式出让国

有建设用地使用权，按照价高者得原则确定竞得人。

竞得人须在5个工作日内，到临海市自然资源和规划局利用科接受资格审查，通过资格审查后即视为成交，须当场与出让人签订《网上交易成交确认书》《国有建设用地使用权出让合

同》。非临海企业须在1个月内在临海市内按有关规定注册成立新公司，并签订《国有建设用地使用权出让合同补充协议》。

竞得人在竞得土地后须同临海市人民政府大洋街道办事处签订《大洋街道开发大道东侧、临海大道北侧公园绿

地改造代建项目履约监管协议》，方可到自然资源和规划局及公证处办理《国有建设用地使用权出让合同》相关手续。并按建设协议书约定的双方权利与义务对宗地进行开发利用。若竞得人逾期签订上述《大洋街道开发大道东侧、临海大道北侧公园绿地改造代建项目履约监管协议》，则视为违约，无权要求退还竞买保证金。

四、竞买申请人须办理或持有有效的数字证书(CA认证)，登录浙江省自然资源网上交易中心(<http://www.zjzrzyjy.com>)，填报相关信息，按要求足额缴纳竞买保证金，方可参加该地块的网上拍卖出让活动。

办理数字证书请参阅“浙江省自然资源网上交易系统—使用帮助/常见问题”，服务电话：400-0878-198；受理单位：杭州天谷信息科技有限公司；地址：杭州市西湖区西斗门路3号天堂软件园D幢19层。

五、出让时间安排

(一)公告时间:2023年10月26日至2023年11月4日。

(二)报名时间:2023年11月5日9:00时至2023年11月15日15:00时(竞买保证金缴纳截止时间为2023年11月15日15:00时)。

(三)拍卖时间:2023年11月16日9:00时。

竞买保证金到账时间以银行系统记录到账时间为准，其余均以浙江省自然资源网上交易系统服务器时间为准。

本次拍卖出让的详细资料请参阅拍卖出让文件。有关拍卖出让文件资料，竞买人可以登录浙江省自然资源网上交易中心(<http://www.zjzrzyjy.com>)，浏览或下载网上拍卖出让文件，并按上述文件规定的操作程序参加网上竞买。

六、未竞得人缴纳的竞买保证金，在拍卖活动结束后2个工作日内退还，不计付利息。竞得人缴纳的竞买保证金，

在《网上交易成交确认书》签订后转作受让地块的定金。

竞得人须于2023年12月15日前到税务部门缴纳土地出让金余额。

七、其他需要公告的事项

(一)本公告同时在临海市自然资源和规划局网站(<http://zwgk.linhai.gov.cn/col/col1475922/index.html>)上公布。

(二)咨询电话:

1. 实地踏勘联系人:王先生(电话:0576-85131877)

规划联系人:陈先生(电话:0576-85131879)

2. 临海市自然资源和规划局利用科:0576-85112056、0576-85112057、0576-85112058

咨询时间:工作日上午8:00-11:30,下午14:00-17:00

特此公告

临海市自然资源和规划局

2023年10月26日