

以强力党建推动执法服务“增值化”

仙居:让城市管理更有温度



台传媒记者蒋虎雄

近日,位于环城南路北侧的一处安置房地块要开挖渣土。从提出申请到获批,前后流程仅用了4天,这么高的效率,仙居某房地产公司负责人连说没想到。

强化服务意识,简化审批流程——这个事例,是仙居县综合行政执法局以强力党建推动执法、管理、服务“增值化”的一个缩影。

今年以来,该局全力打造“‘粽’心向党‘城’就不凡”党建品牌,以此为引领,激

发全体干部尽心尽责、追求卓越,扛起对城市管理和综合行政执法工作的责任担当。

在此过程中,该局推出了很多载体:“智慧青蓝”大讲堂、“综执‘仙’锋”论坛、“活力深蓝”沙龙、“实战练兵·利剑行动”……

“目标只有一个,那就是以群众和市场主体需求为导向,将‘增值服务’理念融入日常工作,锻造一支新型执法队伍。”仙居县综合行政执法局局长潘锋说。

为此,该局组建了“巾帼蓝”轻骑兵、“城市理‘响’青年”宣讲团、“城小二”等多支队伍,深入开展垃圾分类宣传、相关政策解读、审批事项代办等服务。

比如,巡查时发现临街店铺在装修,执法人员会主动送上温馨提醒,告知业主相应的注意事项;对餐饮店逐家上门进行

燃气安全“体检”,提出整改意见,消除安全隐患。

首违不罚、公益减罚、学法代罚、轻微速罚,执法与服务并重,让管理更具人性化,也为各类市场主体提供了更加包容的营商环境。

以神仙居景区综合行政执法队为例。遇到有外地游客在韦羌溪里乱丢烧烤垃圾等情况时,执法人员不是一罚了之,而是要要求他们一起参与巡河,对有类似情形的游客进行文明劝导。这样一来,游客既得到了教育,增强了保护环境意识,又对执法工作有了理解与支持。

精准管理,无事不扰。该局积极联合市场监管、应急管理、消防等执法力量,合并检查事项,进一次门、查多事项,今年以来累计发起“综合查一次”任务数160个,减

少企业干扰数546次。

针对流动摊贩经营乱象这一城市管理顽疾,该局坚持堵疏结合,靶向施策,在县城东门、石板路、穿城北路等流动摊贩密集点,设立4个临时疏导点,提供400余个摊位,有效纾解了占道经营难题。

今年以来,该局还在城区新建了溪畔公园、西门公园、农业局南侧小游园等8个“口袋公园”,“开窗见绿、抬脚进园、出门入景”的惬意生活,进一步成为市民日常。

类似的民生实事还有不少。比如城区人行道停车标识更新及路面养护集中整治行动,完成机动车位更新800余处,路面修复1.2万平方米,人行道3000余平方米;城区2900盏路灯和11个小区的二次供水设施完成改造等等。

浙江省第四批未来社区名单出炉

我市21个社区上榜



本报讯(记者李筱筱)近日,浙江省城乡风貌整治提升工作专班公布第四批未来社区名单,我市21个未来社区上榜。其中,6个为引领型未来社区,分别是椒江荣华未来社区、黄岩江城未来社区、路桥富通未来社区、路桥藕池-向北屋未来社区、临海吉利未来社区、温岭湖心未来社区。

椒江荣华未来社区位于葭沚街道,以“荣和生活·华美社区”为主题,通过打造“党建智治中心”“荣华社区邻里中心”“荣华社区养老服务综合体”“荣华社区特色公园”等,展现了村社融合的基层治理样板、文化和合的人文社区样板、老幼韶华的老幼关怀样板、蓝绿共美的绿色宜居样板。

黄岩江城未来社区位于新前街道,坐落在永宁江畔,聚焦“一统三化九场景”,以“和悦江城·美好共聚”为主题,全面推动精神文化富足化、民生服务共享化、社区治理数字化,绘就“和悦赋未来”的美好图景,力争打造共治共享、老少同融、睦邻友好的美好生活共同体。路桥富通未来社区位于桐屿街道新城核心区,交通便利、配套完全,并坚持“一统三化九场景”理念,围绕“普惠共享+全龄友好+智慧治理”,加快突破群众“急难愁盼”问题,推动未来社区从美好愿景转化为市民可感可及的共富实景。路桥藕池-向北屋未来社区位于螺洋街道,以“藕香水韵,亲和共融”为主题,从设施提升、空间优化、智慧集成出发,重点打造一批服务空间、一组邻里交往场所、一条滨水休闲绿道等,将社区打造成功能惠民的旧改类未来社区样板和数字引领的品质生活新住区。临海吉利未来社区位于大洋街道,以“全龄共享·乐居康城”为主题,对标九大场景要求,注重“一老一小”生活需求,发挥社区自身特色,补齐短板,通过场景空间完善、适老适幼设施配置等措施,重点打造未来教育、未来健康、未来邻里三大特色场景,实现全龄共享的吉利未来社区创建。温岭湖心未来社区位于城东街道核心区,围绕“水映湖心,绿水绕芳邻,宜居在湖心”创建目标,基于“一老一小”品质生活全链式服务的需求,以“五心”绘“九景”,全面开展“补短板”式场景功能嵌入和数字化智能化改造,精细打造“健康、慢品、智能”的美好“心”风华。

首个市民服务日向您发出邀请

在星星广场共享文化盛宴

本报讯(记者罗家辉)由台州市新闻传媒中心、共青团台州市委员会共同主办的首个市民服务日公益活动,将于12月9日在椒江星星广场举行。此次活动从下午2时开始,持续到下午4时30分,为广大市民提供丰富多彩的周末体验。

据了解,本次活动是台州市新闻传媒中心(集团)挂牌成立一周年系列活动之一,旨在回馈广大市民的支持与关心,主要内容分为便民服务和文艺演出两大板块,现场将设立24个便民服务摊位,提供包括安全管理知识科普宣传、爱心义剪、青少年

心理咨询、法律咨询、消费者保护咨询、儿童趣味手工制作、义务教育阶段招生、考试咨询等在内的一站式服务。同时,还将提供望潮APP下载、数字电视办理等数字服务,以及中西医义诊等。在文艺演出环节,台州市新闻传媒中

心的4位主持人以及台州老年艺术团的成员,将带来13个涵盖舞蹈、越剧、葫芦丝、快板、合唱、非洲鼓等形式的精彩文艺节目。

台州市新闻传媒中心诚挚邀请广大市民朋友在星星广场共享文化盛宴,体验一站式便民服务,共同度过这个特别的周末时光。

就夜间化工灾害事故处置

我市举行跨区域实战演练

本报讯(通讯员阳旭晖 何仲斐文)为全面检验化工灾害事故跨区域增援和应急响应联动机制,提升跨区域化工火灾救援编队实战处置能力,12月4日晚,台州市消防救援支队举行夜间化工灾害事故跨区域实战拉动演练。

此次演练,集结了椒江、黄岩、临海、仙居、台州湾新区5支化工编队、16辆消防救援车、48名消防救援人员,公安、环保、应急管理、医疗、气象、供电以及企业化工专职队等应急响应力量协同参与演练和处置。

灾情假设黄岩某化工股份有限公司储罐区内2号反应装置泄漏发生火灾,导致罐体破裂、全液面燃烧等灾情。企业立即启动应急处置预案,微型消防站第一时间对周边储罐进行降温冷却灭火,救援疏散区域内被困人员。黄岩区消防救援大队接到

报警后,第一时间调集力量赶赴现场,并向市消防救援支队指挥中心和黄岩区政府报告灾情。

随着“灾情”进一步扩大,火势不断向毗邻厂区威胁。市消防救援支队迅速进行研判,启动三级响应,支队全勤指挥部出动并同时下达增援指令,调集椒江、临海、仙居、台州湾新区化工编队跨区域前往增援。

增援力量到场后,指挥部根据无人机采集的灾情画面,立即展开灾情评估,重新调整力量调度。围绕力量调度、火情侦查、灾情研判、属地作战、增援作战、紧急避险等作战环节,熟练运用“三梯次、三叠加”战法,在各应急联动力量的协助下,后方应急通信全力保障,经过半个多小时的鏖战,科学高效、规范有序地完成了灭火救援实战演练。



图为消防救援人员全力扑救“火灾”。

男子夜钓途中坠渠 民警救援助其脱困

本报讯(通讯员陈健)不少钓鱼爱好者喜欢深夜出门垂钓,殊不知天黑视线不清,容易发生危险。12月1日凌晨1时13分,温岭市公安局新河派出所接到市民杨先生求助,称自己骑电动车不慎坠入一条河道,电动车也跟着滑了下去,急需救援。

值班民警立即赶赴现场。确认杨先生无明显外伤后,民警通过手电筒的光亮,找到电动车的掉落位置。此地坡度较大,部分区域石块松动,植被杂乱,给“营救”车辆设置了不小的障碍,但好在人手充足。

“你们准备好了吗?一二一,再来……”大家分工,或把着车头,或在后面推,合力将电动车推到了路面上。

随后,民警在对电动车进行了初步检查,确认车况没问题后,再三嘱咐杨先生要小心驾驶,注意安全。杨先生在感谢警方的及时救助后,带着钓鱼装备,开着他的电瓶车重新踏上了钓鱼之旅。

警方提示:出行时一定要谨慎驾驶,控制车速,尤其是在深夜或凌晨时段,在不明路况、弯道处应减速慢行,做好预判,防止发生事故,如遇突发情况及时报警求助。

肠癌患者术后多次出现肝转移

冷冻消融术为其送福音



本报讯(记者颜敏丹 通讯员程妮娜)“我做了手术,3天就出院了。”说到这次手术体验感,患者李先生(花名)觉得蛮好,没

有什么特别的不舒服。

近日,浙江省肿瘤医院台州院区(市肿瘤医院)党委书记、介入与微创外科医学中心主任徐栋带领团队成员,成功为一名结肠癌肝转移患者实施冷冻消融手术。患者李先生,今年63岁,6年前做了肠癌手术,术后曾两次因肝转移行热消融治疗。最近,他在复查中又发现右肝包膜下新发病灶,直径约2厘米,血供缺乏。

“上个月,我们发现患者肝脏里出现了新的异常病灶,且肿瘤标志物也有所升高。

考虑患者是继发性恶性肿瘤,病灶位于肝包膜处等情况,我们决定采用冷冻消融手术,一方面是保护肝脏包膜等纤维组织,另一方面是减少患者疼痛,舒适感好。”市肿瘤医院超声科主任郑昌富说。

手术当天,专家团队通过影像学定位穿刺靶点,利用可控温度和范围的冷冻消融针将靶区组织在短时间内急速冷却。手术后,给予护肝、止痛止血、补液等对症处理。术后12小时后,患者李先生就能下床走路了。

据了解,冷冻消融是一种以物理作用杀伤细胞为原理的肿瘤微创治疗技术,可以简单理解为把靶区组织“速冻”起来,然后“融化”,从而杀伤细胞,被誉为“绿色”疗法。最低温可达-196℃,在针尖周围形成“冰球”,并持续冷冻10至15分钟,再快速加热处于结冰状态的靶区组织至85℃,重复2至3次冻融循环可直接造成细胞爆裂、死亡,最终实现靶区组织的液化坏死,从而达到较为满意的控制肿瘤的效果。



送法进校园

12月4日,路桥区金清镇组织网格员、党员志愿者、禁毒社工等一起,深入村居、学校、企业、市场开展普法宣传,增强群众的法治意识和自我保护意识。图为网格员在一中学向学生宣传毒品危害。台传媒通讯员蒋友青摄

临海市自然资源和规划局国有建设用地使用权拍卖出让公告

临土告字[2023]37号

经临海市人民政府批准,临海市自然资源和规划局决定以拍卖方式出让江南街道一幅国有建设用地的使用权。现将有关事项公告如下:

一、拍卖出让地块的基本情况和规划指标要求

宗地号	土地位置	出让面积(m ²)	土地用途	规划指标要求			出让年限	起始价(万元)	竞买保证金(万元)
				建筑密度	容积率	绿地率			
331082003209101	临海市江南街道小溪村(21-15地块)	8589	商服、城镇住宅用地	≤35%	>1.0且≤2.2	≥30%	商服40年、住宅70年	2400	500

具体建设项目规划条件和建设要求:地上建筑面积=18895平方米,其中住宅建筑面积≥11300平方米,其他为办公建筑;办公区域可分割销售;住宅部分不可分割销售。详见临自然资规条[2023]152号。

二、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加(在临海市范围内有闲置土地行为或目前尚有拖欠土地出让金行为的,法律法规及有关政策另有规定的除外),申请人可以单独申请也可以联

合申请。

三、本次采用网上拍卖方式出让国有建设用地使用权,按照价高者得原则确定竞得人。

竞得人须在5个工作日内,到临海市自然资源和规划局利用科接受

资格审查,通过资格审查后即视为成交,须当场与出让人签订《网上交易成交确认书》《国有建设用地使用权出让合同》。非临海房地企业须在1个月内内在临海市内按有关规定注册成立具有相应资质的新公司,并签订

《国有建设用地使用权出让合同补充协议》。

四、竞买申请人须办理或持有有效的数字证书(CA认证),登录浙江省自然资源网上交易中心(https://www.zjzrzyjy.com),填报相关信息,按要求足额缴纳竞买保证金,方可参加该地块的网上拍卖出让活动。

办理数字证书请参阅“浙江省自然资源网上交易中心——使用帮助/常见问题”,服务电话:400-0878-198;受理单位:杭州天谷信息科技有限公司;地址:杭州市西湖区西斗门路3号天堂软件园D幢19层。

五、出让时间安排

(一)公告时间:2023年12月8日至2023年12月17日。
(二)报名时间:2023年12月18日

9:00时至2023年12月28日15:00时(竞买保证金缴纳截止时间为2023年12月28日15:00时)。

(三)拍卖时间:2023年12月29日9:00时。

竞买保证金到账时间以银行系统记录到账时间为准,其余均以浙江省自然资源网上交易系统服务器时间为准。

本次拍卖出让的详细资料请参阅拍卖出让文件。有关拍卖出让文件资料,竞买人可以登录浙江省自然资源网上交易系统(https://www.zjzrzyjy.com),浏览或下载网上拍卖出让文件,并按上述文件规定的操作程序参加网上竞买。

六、未竞得人缴纳的竞买保证金,在拍卖活动结束后2个工作日内退还,不计付利息。竞得人缴纳的竞买保证金,在《网上交易成交确认书》签订后

转为受让地块的定金。

竞得人须于2024年1月26日前到税务部门缴纳出让金余额。

七、其他需要公告的事项

(一)本公告同时在临海市自然资源和规划局网站(www.linhai.gov.cn)上公布。

(二)咨询电话:

1.实地踏勘联系人:詹先生(电话:0576-85179555)
规划联系人:胡先生(电话:0576-85179555)

2.临海市自然资源和规划局利用科:0576-85112056、0576-85112057、0576-85112058
咨询时间:工作日上午8:00-11:30,下午14:00-17:00

特此公告

临海市自然资源和规划局

2023年12月8日