



望潮客户端



中国台州网

6幢楼宇税收超亿元 椒江：“楼宇经济”拔节生长

台传媒通讯员徐丽平

日前,椒江金融大厦顺利竣工验收,并进入全面招商。该大厦总商业面积超2.6万平方米,再拓椒江楼宇经济版图。截至9月底,该区入驻楼宇企业已近4000家,金茂中心、华伟总部大厦等6幢楼宇成功迈入税收“亿元楼”行列。

近年来,椒江区用智慧化管理、精细化服务、精准化培育赋能“楼宇经济”,促进“楼宇经济”发展从粗放式管

理向精细化、集约化管理转变,使之成为椒江奋力“拼经济”的又一增长点。

运用数字平台

为进一步发展新经济、培育新动能,椒江区新设立了楼宇办,专门负责全区楼宇经济建设发展工作,研究制定支持楼宇经济发展政策,推动重点楼宇完善功能、提高含金量、提升品位。今年上半年,椒江区政府出台服务业政策,对亿元楼、特色楼宇打造等方面进行扶持,以批零零售、金融、房

地产建筑业、文化体育娱乐等为主体的生产性服务业稳步发展,以信息技术服务、数字经济、生物医药等为代表的新兴产业崭露头角。

同时,椒江区商务局成立了扫楼小组,走访重点楼宇,将采集而来的信息上传到“椒江云上楼宇”智慧平台,实现楼宇信息采集、统计、智慧管理一体化。运用“椒江云上楼宇”智慧平台,发挥“驾驶舱”作用,集楼宇基础信息、企业基础信息、招商基础信息于一体的楼宇大数据系统。(下转第三版)

循迹溯源 感恩奋进·“千万工程”巡礼

台传媒记者何赛

在华章,遇见『未来乡村』

引领『以人为本』乡村建设新典范

近日,路桥区新桥镇华章村省级未来乡村通过市级验收,被列为优秀等次,成为全省探索未来乡村建设的新力量。

二十年来,“千万工程”持续迈向纵深,进入“千村未来、万村共富”新阶段。作为路桥区唯一一个获得优秀称号的乡村,华章村先天自然资源禀赋不足,常年在“螺蛳壳里做道场”,为何仍能“快人一步”,引领乐居、乐游、乐业型“未来乡村”建设新典范?

新桥镇党委书记梁敏华的答案是,“以人为本,在群众康养上下功夫,在优势产业上发力,在乡贤群策群力中精进,实现群众幸福感获得感升级。”

居在“诗与远方”

11月26日,迎着和煦的冬日暖阳,华章村邻里中心社区食堂正式营业。油焖大虾、红烧肉、番茄炒蛋、清炒冬瓜……随着一盆盆热气腾腾的菜“上架”,村民们纷纷过来体验。

记者透过一排透明的落地玻璃窗看去,80平方米的就餐区里,20余张餐桌整齐摆放,取用餐与后厨通过窗口分割与连接,简约现代的布置让人眼前一亮。

据悉,作为路桥区首个由国企运营的中央厨房,这个邻里中心社区的“老食好”食堂将辐射全镇,为800余名老小提供服务。

“味道真的不错,打饭的窗口旁边就有后厨的监控视频,干净卫生,以后自家不用买菜做饭,来这吃省心。”71岁的章明池老人一边吃着可口饭菜,一边为社区食堂服务竖起大拇指。

幸福指数高,生活环境优美,服务便利,是很多都市人梦寐以求的“诗与远方”,而这是华章村村民的日常。

近年来,在党建引领下,华章村以“老有所养、幼有所育、青有所为”的理念打造未来邻里场景,建设了邻里中心综合体,为村民提供伸手可达、衔接无缝的未来服务。

社区食堂只是其中的幸福一角。走进邻里中心综合体,社区卫生服务站、老人休息室、居家康养中心以及儿童之家、妇儿驿站等活动空间应有尽有。二楼家宴中心和四楼活动场地,可满足村民举办家宴喜事、各类文化活动等需求。

邻里中心的全面综合服务,绘就了华章特有的老人参与村庄发展的未来乡村生活图景。

手握产业“富矿”

网布,是华章村的支柱产业,从这里走出去的网布产品,国内市场占有率三分之二以上,2022年全村网布产业年总产值超3.5亿元,是全省乃至全国闻名的工业明星村。

而手握产业“富矿”的华章村,也曾经历过工业发展中的阵痛。“来谈生意的外乡人很惊讶,村里怎么都没有白天黑夜的。”华章村党支部书记章高清已为村里服务20多年,他回忆起当年家家户户日夜加班赶订单的繁忙兴盛场景。

后来,“低小散”家庭作坊式的生产模式,带来不容忽视的弊端——环境污染严重,加之国际经济形势紧张,落后的生产模式跟不上时代要求,华章村两度成全省“落后村”。

痛定思痛,章高清带领全村干部大刀阔斧开展后辅房违建专项整治。加上村镇开展的低效用地、“一户多宅”等整治工作,全面盘活了土地资源,美丽乡村的发展活力不断被激活。

一排排“L”型样式的房屋白墙青瓦,休闲绿道上的欢声笑语不绝于耳,四好农村路通到家家户户门口,庭院标配生态停车位,实现车行入户……华章村形成了独特的“人在村中、村在田中、田在河中”的村庄布局。

“现在,一个村民可以管理10台机器,实现夜间无人生产。”章高清感慨,后院整洁了,村庄变美了,生产方式也随之进行转型升级,一人盯着一台织布机的时代不复返了。(下转第三版)

政策引导 质量监管 服务延伸

三门破题婴幼儿“养育难”

台传媒记者章雪瑶

“小朋友们背靠背坐好,彩虹伞要关上咯……”日前,在三门县托育综合服务分中心,一场婴幼儿养育照护小组活动正在举行。健康宣讲、绘本阅读、亲子互动,家长和孩子们都“玩”得不亦乐乎。

近年来,随着政策陆续放开,许多家庭有了“新”顾虑——不满3岁的孩子,无法上幼儿园,自己要上班,老人忙不过来,送到托育机构又不放心、价格也贵。托给谁,谁来托,如何托?建立一套完善且规范的托育服务体系,成为当下热点课题。

为此,三门从政策引导、质量监管、服务延伸等方面下功夫,破题婴幼儿“养育难”:目前,全县共建成托位1612个,其中普惠性托位1416个。以县托育综合服务中心为主阵地的托育指导服务辐射全县,门槛更低、质量更优、距离更近的婴幼儿照护服务,正飞入千万小家。

用全方位政策 扩大普惠托育供给

“我们家牛牛搬得动小凳子啦!”近日,在萌雅托育园上洋路分园,小朋友们正准备用餐,忙里偷闲的牛牛妈妈在一楼显示屏上一眼就捕捉到了自家儿子。

谈起为什么把孩子送到托育园,牛牛妈妈说,一方面是自己想“解放”,

有时间安心打理生意,另一方面则是想让孩子在这里交到更多朋友,“入园两个月,孩子比以前更开朗了!”

贴了防撞条的迷你洗手台,安全的户外活动空间,培养动手能力的蒙氏课堂……去年,萌雅托育园在三门县卫生健康局帮助下,将早教园所转型成普惠性托育机构,并申请到6万元的建设补助资金。为让孩子们获得更优的学习体验,托育园不仅创设了安全、温馨的教室环境,还专门设计了一系列适合幼儿的互动游戏。

扩大普惠性托位供给,是“幼有所育”的重要抓手之一。三门将“实施0-3岁婴幼儿照护服务工程”纳入县政府民生实事项目重点推进,并把普惠性照护服务纳入社区公共服务体系。从规划、场地、要素保障、财政支持等渠道入手,鼓励发展家庭照护、社区统筹、社会兴办等多种服务模式,形成全方位政策支持体系。

在三门,凡是符合条件的普惠性托育机构,都能按照1个普惠托位1000元标准获得财政补助,并享受民用水电、税费减免等政策优待。

目前,三门已备案的托育机构共有29家,其中普惠性托育机构27家,托育机构乡镇覆盖率达100%。全县累计发放一次性建设补助资金87.8万元,普惠托位每月费用维持在1760元以下。今年,还将按实际在托人数发放运营经费补助。(下转第三版)

践行全过程人民民主

台传媒记者张肖斌

眼看永安溪北岸的医疗器械小镇发展风生水起,家住南岸仙居县田市镇吴桥上村的吴勇伟有个想法——能否将永安溪北岸的医械小镇效应辐射到南岸来,实现共同富裕。这阵子,作为仙居县人大代表,吴勇伟为此事忙得奔走。

吴勇伟履职的热情投入,是仙居县加强乡镇(街道)人大工作的一个写照。近年来,仙居县人大常委会高度重视乡镇(街道)人大工作,调研开路、试点先行,全面推开。“我们按照市人大‘三化五制’工作要求,坚持各方联动、比拼促动、考核推动、保障齐

固本培元奏强音

——仙居县扎实推进乡镇(街道)人大工作高质量发展

动,致力构建乡镇(街道)人大工作机制化、制度化、体系化‘三化’新格局,实现规范运行、整体跃升。”仙居县人大常委会主任陈红雷说。

规范运行开新局

“为民服务光有热情不行,还要提升依法为民办事能力。”近日,刚在白塔镇参加完“人大代表‘五法’”学习培训活动的仙居县人大代表王智慧颇有感触。

白塔镇开展的人大代表“五法”学习培训活动,包括参与立法、主动学法、办事用法、宣传普法、监督执法等,促使人大代表提升法律素养与依法办事的能力,以此推动基层人大工

作的规范化建设。

“一些乡镇(街道)人大工作存在运行不规范、履职不到位、深化不持续、能力不匹配、统筹不给力、特色不明显等问题。”陈红雷坦言,为此,县人大常委会着力构建运行机制,完善制度建设,推动格局重构、规范运行。

仙居县人大常委会带头健全工作联系指导机制,以加强挂钩联系、工作落实等六个方面为主要内容,制定出台相应工作意见。同时,制定出台《关于建立健全乡镇(街道)人大工作运行机制的意见》,分别就推进建立健全党委(党工委)领导人大工作、人大年度工作计划编制实施等七个方面机制作了明确规范。

同时,仙居县人大常委会建立健全《仙居县乡镇(街道)人大工作运行机制‘8+N’制度体系》,包括人大常委会指导基层人大工作机制等八方面工作机制共43项制度体系,让乡镇(街道)人大工作有规范可依、有制度可循。在此引领下,仙居全县20个乡镇(街道)人大制度体系建设日臻完善。

仙居县还明确要求各乡镇(街道)人大领导原则上不得直接分管政府线条业务工作,目前均已整改到位,并配备乡镇(街道)人大专兼职工作人员,以购买服务形式招录基层单元专职工作人员22名,且进一步落实乡镇(街道)人大基层单元日常运行专项资金。(下转第三版)



玉环市首届 百公里越野赛开赛

12月9日,2023穿越山海百公里越野赛在玉环奥体中心鸣枪开跑。来自全国各地的1400多名越野跑爱好者齐聚玉环,感受越野跑魅力,体验玉环独具魅力的自然风光、人文气息和运动热情。

本场赛事分为15公里、30公里、60公里、100公里四个组别,以满足不同阶段越野跑爱好者的需求。

台传媒通讯员吴晓红摄

学思想 强党性 重实践 建新功

台州多措并举促进残疾人稳定就业

本报讯(记者颜彤)“企业会定期把材料送到家里,真是太好了!”郑莎莎是黄岩区江口街道上攀村人,因行动不便无法正常上下班。日前,黄岩区残联为其对接了黄岩蔚诚塑业股份有限公司,现在她每天可以通过在家干些简单的组装工作来补贴家用。

残疾人就业问题一直是社会关注的焦点。今年5月,市残联联合市税务局、市财政局、市人社局、市银保监等部门建立“五合助残共富联盟”,凝聚帮扶合力,推动各地为残疾人创造就业条件,保障残疾人劳动的权利。

聚焦残疾人“急难愁盼”问题,市残联带头深入企业,在全市摸排2100多家有安置残疾人意愿的企业,积极为企业招聘和残疾人就业牵线搭桥。此外,推出“银税助残共富贷”项目,为纳税信用良好的安置残疾人企业和残疾人创业企业提供免抵押贷款,目前已累计向助残企业授信8.6亿元。

西范村:党建引领蹚出“幸福路”

台传媒通讯员李小亿 叶雨昕

“我们西范的日子越过越好。经济好、环境好、邻里好。”这是黄岩区新前街道西范村村民常挂在嘴边的一句话。走进如今的西范村,马路宽阔整洁,民宅干净整洁,主干道两旁商铺林立,村庄繁华可

见一斑。

在推进乡村振兴过程中,西范村把抓好基层党建作为头号任务,探寻组织优势转化成乡村振兴优势的切入点、突破点,实现从一个村集体经济年收入仅2万元的贫困村,蜕变成远近闻名的“富裕村”。

电子商务的蓬勃发展,不仅为经济社会注入新动能,也给残疾人这个特殊群体提供了筑梦的平台。去年,临海市残联为残疾人量身定制“临”掌柜数字电商平台,建立残疾人电商孵化基地,创新形成贴心服务的“三零模式”。

“三零模式”即零门槛、零成本、零风险。通过提供“政策咨询、导师指导、金融贷款”等一站式创业服务,“临”掌柜数字电商平台有效破解了残疾人做电商没有货源、没有技术、

没有渠道等难题。截至目前,已实现电商技能培训1387人、平台开店1265人。

下一阶段,我市将继续推进已运行的“残疾人之家”赋能提升,为残疾人提供日间照料、教育培训、文体康复等全方位服务,助其全面融入当地共富工坊,帮助他们扫除就业、创业障碍。在保证新增稳定就业数量的同时,还将重点做好已就业残疾人的跟踪工作,确保就业质量。

主动作为 实现“幸福养老”

10月23日重阳节,西范村老年公寓内早早有人忙活开来——村干部们上上下下摆起桌椅餐具,大厨们则在户外支起灶台,架起蒸笼,忙着备菜。每年重阳节,都是西范村的“大日子”,这一天,村里会在

老年公寓宴请村中所有老人,并邀请戏剧表演团带来精彩演出,让老人们欢度重阳佳节。

“吃住免费,村里还老想着给我们安排活动,以前想都不敢想。”在老年公寓住了8年的村民施云初感慨不已。

让老人“老有所养、老有所乐,住有所居、弱有所扶”的梦想,在西范村已逐渐成为现实。2015年,西范村两委针对村里独居老人过多的现状,着手建造老年公寓,供全村70岁以上老人免费入住。(下转第二版)

括苍:“赛事+”模式助力农文体旅融合

台传媒记者徐颖

体育品牌赛事热度不减

12月3日,2023括苍山爬坡王国际骑行挑战赛在临海市括苍镇火热开赛,来自全球8个国家和地区的数百位骑行选手齐聚括苍镇,献上了一场精彩纷呈的骑行盛宴。

这是继国家体育产业示范项目和中国特色体育小镇——2023紫古唐斯·括苍越野赛圆满落幕不久,临海括苍又与户外运动“结缘”,延续“天生狂野”气质,举办的一场国际性赛事。

比赛当天10点,一众骑手从括苍镇括苍山脚出发,穿越浙东乡间小镇和竹海森林,一路盘旋而上,到达山顶的风车云海。

据主办方介绍,本次骑行挑战赛分成两个组别——公路车男子组、公路车女子组。全程累计爬升1300米,爬坡距离25公里,累计35个180°的发卡弯,最高爬升等级已经达到了环法自行车赛HC级。

本次赛事场面火爆,其难度之大,专业度也是可见一斑。从2007年首届骑行挑战赛举办开始,每年秋冬时节的括苍山和括苍镇都是骑手们向往的赛场之一。最终男子组由选手竺越夺冠,用时1小时14分49秒。万丹妮选手耗时1小时32分43秒,成为女子组冠军。

赛事的补给饮食也很丰富,热姜茶、豆面碎、扁食、括苍馒头等极具当地特色。比赛当天早晨6点,曙光志愿队117名党员志愿者就已集结,开展赛事服务保障工作。“开赛前,我们需

要清点、整理、打包好近千件物资。”党员代表应凤娟说。

从越野跑到山地骑行,括苍镇坐拥优质体育资源,赛事持续举办多年仍热度不减,户外运动氛围十分浓厚。

“赛事+”拓宽乡村共富路

近年来,括苍镇紧扣绿色生态、景美物丰等自然资源优势,深化“运动+休闲”理念,持续发挥党建引领建机制优势,发挥体育赛事助力稳经济、促消费、激活力的作用。(下转第二版)