

安排基金及重大项目53个,总投资533.3亿元,年度投资达35.7亿元 临海市工投集团:凭产业谋发展 以项目惠民生

【核心阅读】

去年3月,临海市水务集团、临海市金投公司、临海市政耀集团经优化整合,组建成立临海市工业投资集团有限公司(下称临海市工投集团)。

直挂云帆济沧海。一年来,临海市工投集团紧紧围绕临海建设“历史名城、制造强市、共富高地”的战略定位,以集团“改革突破年、管理提升年、项目攻坚年”为抓手,创新“基金+基地”招引模式,布局谋划“三年千亩百万工业地产项目”建设。

以党建引领治理新面貌,以矩阵化基金集群招大引强,以盘活土地资源探索产业升级创新路径,以规范“小微权力”为民谋便利……眼下,集团逐渐建立起一个以水务民生、产业项目、金融投资、招商及商贸服务、园区运营为主营业务的产业运作平台,全力打造城市产业集聚新样板、产城融合新模式。

台州传媒记者葛佳宁文
临海市工业投资集团有限公司供图



临海市工投集团共富产业项目启动暨西部共富小微企业创业园奠基仪式隆重举行。

12月8日,临海市工投集团完成新能源汽车综合体项目设计招投工作。

该项目用地已于近日成功竞得,将用于临海市新能源汽车综合体项目开发建设,为当地新能源汽车行业抢占新赛道,提供有力平台载体。

“这只是临海市工投集团为培育新动能,开拓产业蓝海落下的其中一子。”集团党委书记、董事长戴善伟说。

当前,临海市工投集团正用一项项重大项目落地,一组组提质增效成绩,奏响了推进临海经济社会高质量发展的铿锵音符。

党建引领创新 赋能企业升级

党建是企业发展的“红色引擎”。今年以来,临海市工投集团着力构建“三共三创”党建品牌,坚持以高质量党建引领事业高质量发展,打造“红色阵地”。

在党建引领下,集团以“完善顶层设计、构建合规体系、精准绩效考核、优化薪酬结构、实现人岗匹配、打造数字工投”的六位一体系统建设为核心,推进企业治理现代化。以“传承红色基因 赓续红色血脉”为主线,激活青年“一池春水”,引导青年当好新时代“答卷人”。

今年6月,临海市工投集团组建成立该市首个国投平台青年宣讲团,传递“青年好声音”,传播“青春正能量”。

在进社区宣讲马活动现场,在集团基层一线,宣讲团成员们结合工作实际和身边典型,用朴实的语言、真挚的情感畅谈对“八八战略”的感悟和理解,进一步激发干部职工干事创业、踏实奋进的精气神。

“欢迎大家来到我们的‘清风展业 水润廉开’文化教育阵地……”利用办公室、走廊、会议室等空间打造的临海工投清廉文化教育阵地,自“建成上新”以来,已接待了台州市知联会、临海市知联会、临海市农工党市委等多个党外人士组织到场参观,弘扬工投清廉之风,营造崇廉拒腐的浓厚氛围。

该集团还紧紧围绕“践行八八战略 争当工投先锋”的目标任务,推动全体参训人员尤其是青年职工切实凝聚思想形成共识,推动党建工作与改革发展在目标责任、组织保障上同频共振、同向发力。

同时,集团将党建引领创新与数字底座打造工作深度融合,推动数字国企、清廉国企建设,提升管理效能,全面减少廉政风险隐患。目前,集团25个重点项目建设已实现“帽控系统”全覆盖。



台州湾e车谷数字科技产业园项目正式签约。



上图为台州湾新材料产业基础提升工程(一期)场平工程施工现场。

江南街道小溪村厂房施工现场。



临海市青年宣讲团工投集团分团成立。

构建基金矩阵 产业建链“逐海”

敲门引商,共拓蓝海。站在新能源产业的新风口,临海市工投集团抓住了投资的新浪潮。

今年,浙江头门港海缆能源科技有限公司注册成立,标志着台州市首个海底电缆项目落地临海。临海市工投集团以股权投资的形式,出资6000万元,持股百分之二十。

“海底电缆项目是符合当今产业政策导向的重工高科项目,市场前景非常广阔。我们也希望通过项目的早日建成投产,向海‘揽’风,加快形成全产业链发展,实现产业变道超车起到有力推动作用。”浙江头门港海缆能源科技有限公司执行董事、法定代表人周法查说。

今年,该集团“以投带引”助力产业招商,围绕数字经济、新能源、新材料、高端制剂(医疗器械)四大赛道,新增母基金1支、产业基金3支,上市公司高质量发展基金1支,招商基金2支,股权投资基金3支,基金总规模25.45亿元,基金矩阵初步成型。

眼下,“基金+基地+产业链”

新型招商引资模式成效显著,持续掀起项目招引热潮——台州湾e车谷数字科技产业园项目的建设,叠加基金赋能,目前已吸引4家新能源汽车零部件企业洽谈。

集团搭建临海产业孵化平台,助力府城基金巷招商交流集聚地、航天环保研究院等建设,招大引强加速实现能级跃升,为经济高质量发展蓄势赋能。

水务板块是临海市工投集团的“主业”。集团聚焦重点水利基础项目建设,当好现代水网建设主力军,纵深推进城乡供排水一体化进程,打造民生水务高质量发展业态布局,助力城乡人居环境向美而行。

如今,“污水零直排区”建设工程、临海杜桥镇全域水环境综合整治工程、临海经开区等系列排水一体化项目持续纵深推进,目前累计已完成投资超10.5亿元。

产业建链,产业“润城”,临海市工投集团在产业经济发展的道路上越走越宽。

规范“小微权力” 致力民生保障

今年以来,临海市工投集团聚焦“小切口”,纠治群众急难愁盼的供水问题,用心解决基层困难事、烦心事。

为此,集团纪委多维度持续发力,扎实开展“小微权力”专项治理,保障工作做到群众身边,切实保障群众的供水问题。

针对基础设施不够完善,影响市民用水安全问题,集团纪委密切关注供水基础设施的完善维护。“我们督促子公司对水厂进行技术升级,加快管网改造力度和速度,科学调整水压偏低区域供水结构,完善供水规划方案,加大管网陈旧、易爆易漏区域巡检力度,全力保障城市用水需求。”临海市工投集团党委委员、纪委书记林才军介绍。

针对投诉涉及的多点、面广问题,集团成立工作专班,抽调精干力量,加速推进临海各镇(街道)供水热线电话整合工作,促进“一话通”、“一电咨询”,强化公示公开和群众监督。

今年以来,临海市工投集团供水公司巾帼志愿服务队积极走进社区,开展“供水服务进社区、便民利民零距离”志愿服务活动。

“我觉得水费不对,怎么查?”“现在什么方式缴水费方便?”

近日,在白云社区鸿禧公寓,市民们围在志愿服务队摊位前,咨询供水相关问题。

“水表是每月抄表一次,供水公司为用户提供免费短信通知,用户还可关注‘临海工投’微信公众号查询用水信息。如对水表计量和水费收取有异议,可通过热线电话联系供水公司,公司将专人及时核查反馈给用户。”在志愿者的答疑解惑下,市民们纷纷点头,并收下了供水服务指南、供水政策、水价表等相关材料。

把供水“营业厅”搬到了用户“家门口”,面对面为群众解决问题,打通供水服务的“最后一公里”。临海市工投集团以精准监督推动安全保供、履职尽责,以实际行动维护群众利益,致力民生保障。



集团纪委扎实开展“小微权力”专项治理。



集团供水公司巾帼志愿服务队开展志愿服务。

紧盯产业集聚 拓宽共富之路

12月13日,记者走进江南街道小溪村标准厂房施工现场。工人们正趁着晴好天气紧张施工,进行厂房单元内部装修收尾工作。

该地的租赁权于今年9月成功竞得,租期20年,用作江南医谷产业项目物理拓展用地。此举将助推高端制剂(医疗器械)产业集聚和江南医谷产业项目落地提供更精准的要害保障。

“村级厂房的招租问题迎刃而解,村集体年营收可新增超千万元。”村书记黄兵喜不胜枚举。“输血”变“造血”,村内劳动力也多了就业的机会。“是一举两得的事情。”他说。

据悉,江南医谷产业项目依托临海的医化产业基础,重点招引高端制剂、高端医疗器械和医药研发孵化平台,旨在成为具有国际影响力的生物医药及高端医疗器械产业研发制造基地。而江南街道小溪村标准厂房项目建设内容包括新建厂房4幢和研发中心1幢,总建筑面积约6.44万平方米。

如今,小溪村的5栋车间厂房主体结构均已完成,整体项目墙

体砌筑已完成95%以上,二次结构施工正在稳步推进中。

“集团将发挥园区开发运营的本职优势,对厂房开展统一运营管理,为后续江南医谷意向入驻的医疗器械和生物医药企业解决过渡厂房问题,拓展物理空间。”在戴善伟看来,通过租赁权拍卖的方式落地产业项目,更加强了村企合作,实现资源优化配置,共谋乡村发展。

百舸争流,奋楫者进。围绕产业发展、群众增收、集体增效,临海市工投集团将继续扶持特色产业和带动当地劳动力就业创业有机融合,明确主导产业定位,招引上下游产业集聚,吸引优质劳动密集型企业落户附近产业园区。

如今,各个项目进展顺利——台州湾新材料产业基础提升工程(一期)场平工程正常推进;台州湾e车谷产业项目摘地6.46万平方米,钩捷科技、大研自动化设备两个园区签约项目进入过渡生产阶段;西部共富智能装备产业项目、江南街道小溪村标准厂房已分别完成摘地开工及基本建设。

“群众家门口就业增收”的美好愿景正逐步实现。



“污水零直排区”项目建设现场。