

我市首家市级公立综合养老机构试运营 让优质养老服务触手可及

台传媒记者张笑川雨 李 奔

“听说开始试运营了,想实地了解一下情况。这里环境不错,在院子里散步应该会很惬意。”4月28日下午,家住椒江老城区的叶先生夫妻俩驾车来到位于章安街道山横村的台州市社会福利院(社发·国怡康养中心)。60多岁的老两口细细观察了该福利院的周边环境、住宿条件,到这里赞不绝口。

叶先生表示,这次来是为父母考察一下,也为自己的将来做打算。此前,他们已经走访了不少养老院。在他们看来,护理人员的责任心、养老院的硬件设施都是考量的重要因素。

“这里在硬件上没话说,还是国企运营,比较可靠。”

据了解,台州市社会福利院(社发·国怡康养中心)是目前台州市本级唯一的以医、康、养、护、教为一体的公立综合性医养结合养老服务机构。一期建筑面积48755平方米,总床位800余张,设有老年大学教室、棋牌室、康复训练中心、理发区、图书馆、助浴室等,可以满足老人医、食、住、养、娱等各方面需求。二期工程总建筑面积约为23752平方米,设计床位700张。作为普惠型养老机构,在价格方面,将实现“五星级标准,三星级收费”。

台州市社会福利院(社发·国怡

康养中心)将首批开放90张床位;预计到9月,床位增至650张。“目前首批运营的床位预订比较紧俏,以70周岁以上的刚需型老人为主。大家对我们的认可度比较高,不少老人的家属对我们的认可度比较高,不少老人的家属对我们的认可度比较高。”

台州市社会福利院(社发·国怡康养中心)的建设是我市健全养老服务体系的重要一步。2023年8月,我市印发《推进全市基本养老服务体系建设实施方案》,计划到2025年,“居家+社区机构+智慧养老”家门口养老模式基本形成,基本养老服务覆盖全体老年人,服务保障、服务保障、服务保障等机制健全完善,老年人都能够享受到方便可及、城乡均衡、优质共享的基本养老服务。

提供健康管理、康复养老、生活照料、专业护理等服务,有效提升台州的养老服务质量和水平,为社会养老服务作示范引领。

台州市社会福利院(社发·国怡康养中心)的建设是我市健全养老服务体系的重要一步。2023年8月,我市印发《推进全市基本养老服务体系建设实施方案》,计划到2025年,“居家+社区机构+智慧养老”家门口养老模式基本形成,基本养老服务覆盖全体老年人,服务保障、服务保障、服务保障等机制健全完善,老年人都能够享受到方便可及、城乡均衡、优质共享的基本养老服务。

不动产登记实现“跨城通办” 杭州“红本”台州办

本报讯(记者葛佳宁 通讯员许晖晖)“多亏你们耐心帮我办理这个业务,让我在台州和杭州之间省了多少趟往返!”4月28日,台州市不动产登记服务中心窗口的工作人员收到来自椒江市民杨春桦(化名)的感谢。

这是台州杭州不动产登记线下“跨城通办”的首宗案例。原来,年过七旬的杨阿姨一直居住在椒江区,购买了杭州市临安区的商品房。去年,房子如期交付,出于身体等原因,她一直没能去办证。几天前,她寻求了台州市不动产登记服务中心的帮助。

“我们的工作人员与临安区不动产的专员人员确认后,办理当天便以线下通办的方式帮助杨阿姨完成业务受理、线上缴税。”台州市不动产登记服务中心工作人员陈曦介绍。两天后,杨阿姨便收到了来自杭州的房产“红本本”。“我妈今年刚做了心脏手术,她办这个证不用来回奔波,真的很省心!”杨阿姨的女儿说。

去年10月,台州、杭州携手签订杭州—台州不动产登记“跨城通办”合作协议,经过前期业务交流、流程重建、细节沟通、专窗设置等相关筹备工作,两城共同搭建跨城不动产登记通办服务,切实提升群众的改革获得感与满意度。

据悉,“跨城通办”服务运用“线上线下结合+不动产登记”模式,借助人脸识别、信息共享、电子签名、网上支付等技术手段,由异地不动产登记部门协助(或指引)申请人发起不动产登记业务,属地不动产登记部门线上接收办理,涉及税费、登记费由申请人线上缴纳,属地根据各自规则核发证书,实现线下“就近办理,只跑一次”或线上“不见面”服务。

遗失台州市椒江区前所爱宝乐幼儿园开园许可证,核准号: J3450009751201, 编号: 3310-04182285, 法定代表人(单位负责人): 叶灵玲, 开户银行: 台州银行股份有限公司椒江支行, 账号: 530046241300015, 开户日期: 2014年9月30日, 声明作废。 遗失严增均洋渔业普通船员证书, 证书号: 512531197601266699, 声明作废。 遗失罗尚潮中华人民共和国行政执法证, 证号: 11100752020, 声明作废。 遗失台州经济开发区阿亮厨房档口公章一枚, 号码: 3310020146029, 声明作废。 遗失玉环源通建设工程有限公司公章一枚, 公章编号: 33102110059727, 财务专用章一枚, 财务专用章编号: 33102110059728, 法人专用章一枚, 法人专用章名字: 翁兴芳, 法人专用章编号: 33102110059731, 声明作废。 遗失台州市鼎尚金融服务外包有限公司公章一枚, 编号 3310010128441, 声明作废。 三门县古玉塑料五金厂转型升级公告 经本企业投资人(全体合伙人)决定: 三门县古玉塑料五金厂(普通合伙)转型升级为台州宇众塑业有限公司。转型升级前企业出资额为80万元, 转型升级后公司的注册资本为80万元。请债权人自接到本企业的书面通知书之日起三十日内, 未接到通知书的自本公告之日起四十五日内, 有权要求本企业清偿债务, 逾期不提出的视为其没有提出请求或异议。特此公告。 三门县古玉塑料五金厂(普通合伙) 2024年4月29日 派生分立公告 经美机科技集团有限公司股东会决议: 本次分立的形式为派生分立。美机科技集团有限公司分立为美机科技集团有限公司和温岭市鑫德精密机械科技有限公司。分立前美机科技集团有限公司的注册资本为7958万元。分立后美机科技集团有限公司的注册资本为7280万元, 温岭市鑫德精密机械科技有限公司的注册资本为678万元。分立后, 原美机科技集团有限公司的债权债务由分立后的美机科技集团有限公司和温岭市鑫德精密机械科技有限公司承接。请债权人自接到本公司书面通知书之日起三十日内, 未接到通知书的自本公告之日起四十五日内, 有权要求本公司清偿债务或者提供相应的担保, 逾期不提出的视为其没有提出要求。特此公告。 美机科技集团有限公司 2024年4月29日

争创世界美食之都

推动台州菜高质量发展

今年首场黑珍珠餐饮峰会在台举行

本报讯(记者彭洁)4月28日,为进一步推动台州菜高质量发展,2024年首场黑珍珠餐饮指南峰会将在台州举行。峰会由黑珍珠餐饮指南组委会主办,旨在推动台州菜高质量发展,提升台州菜的品牌影响力。

黑珍珠餐饮指南,是美团推出的一份联合烹饪专家、知名美食家和美食研究者共同遴选,以年为维度发布的榜单。

会上,黑珍珠餐饮指南发布了《2024中国精致餐饮行业洞察·台州

区域版》。美团数据显示:2021年至2023年,台州精致餐饮市场门店从14家增长到36家,增速远超行业平均。其中,椒江区精致餐饮门店数量近3年稳居第一,从5家增长到16家。

峰会上,黑珍珠餐饮指南负责人唐燕表示,餐饮洞见峰会已走进全国6个城市,此次落地台州,是希望充分撬动台州美食之城流量,让餐饮企业更好了解精致餐饮,帮助更多小餐

成为黑珍珠,加速餐饮行业成长。

当天,来自上海、杭州、宁波、南京、苏州、南昌的2024黑珍珠上榜餐厅、美食专家齐聚一堂,分析行业趋势,探讨烹饪技艺,并围绕台州菜的传承与创新进行分享与讨论。

台州市文化和广电旅游体育局党组书记、局长蔡文富现场作台州旅游美食推介。他表示,台州是一座来了就想吃的城市。当前,台州正积极

中创“世界美食之都”。美团把今年首场黑珍珠餐饮峰会安排在台州召开,是“黑珍珠”对“台州菜”的厚爱。

峰会当天,还举办了台州美食产业交流对接会,就椒江心海天地(中华美食一条街)、黄岩老街、黄岩枕山酒店、九峰公园烟雨楼、宁小馆、官河商圈、路桥十里长街、天台赭溪老街、台州机场新航站楼等美食招引项目达成初步合作意向。

国内首艘加装旋筒风帆 新造船即将交付

本报讯(记者庄嘉瑜)4月28日,由浙江腾龙造船有限公司(以下简称“腾龙造船”)建造的“骏百56”油船停靠松门港锚地,等待交付。

“骏百56”油船是国内首艘加装风力旋筒助推系统的新造船。该系统是CCS认可检验的新能源产品。它利用电机驱动转筒旋转,使其逆风旋转一侧表面的气压增大,顺风旋转一侧表面的气压降低,从而产生垂直于气流方向的推力,内塔和底座钢结构将推力传递给船体,助推船舶航行,预计可节省约10%燃油消耗。

与其他风力驱动装置相比,旋筒风帆更轻巧灵活,用途更广泛,可以在空旷甲板安装,适用于油轮、客轮、散货船、滚装船等多种船型。根据单船安装旋筒风帆的大小与数量,平均节省燃料5%到25%。此外,该系统

装有应急感应器,遇到极端天气会自动停止运行。

“由于是第一次加载新能源模块,没有先例可参照,在建造过程中,我们遇到了很多难点,例如船型设计、底盘安装等,多亏了中国船级社浙江分社台州办事处的帮忙,多方反复讨论研究,共同完成了风力旋筒助推系统的设备安装工程。”腾龙造船总工程师李明祥说。在船舶建造过程中,中国船级社浙江分社台州办事处全程跟进,并根据船舶试航情况,完善船舶应急预案,健全船舶安全管理。

“办事处还在船舶设计、产品配套、检验分工等方面配合协调,实现了旋筒风帆的首次新造船应用,助推了台州地区船厂的绿色能源开发和运用。”中国船级社浙江分社台州办事处验船师王建兴说。

正风肃纪保障

温岭市市场集团

数智助力廉政建设

本报讯(通讯员孙婉妮)“只要扫一扫这个二维码,就可以直接举报。”4月26日,在温岭市购物中心,商户们拿起手机扫描摊位前张贴的“清廉码”。这个小小的二维码,正是温岭市市场集团推进数智廉建的缩影。通过扫描“清廉码”,商户和消费者可以直接进入“码上监督·清心廉”平台,对市场中存在的问题进行举报。

“去年以来,我们迭代升级了‘清廉码’智慧监管平台,增设了‘三重一大’、小微权力监管等模块,并设置了预警值,实现了公示、审核、查询、监管、预警的可视化操作。同时,还探索开发了‘码上监督·清心廉’平台,通过‘清廉码’畅通了线上线下

咨询、反映、投诉等渠道,形成了纵向监督与横向监督同频共振的新格局。”温岭市市场集团党委书记、董事长张云彬介绍。目前“清廉码”共收到各类廉情提示、意见建议等信息102份。

同时,该集团结合实际情况,通过融媒技术,每年策划制作一部精品清廉微视频,让廉政教育更加生动有趣。其中,纪录片《这,是我们的战场》和业务述廉,深入剖析了廉政风险防控体系的具体内容;MG动漫《规则》以真人真事为背景,揭露了潜规则等危害,并指出了正确的做法;温情家书《一封家书》则通过妻子念家书的方式,讲述了与丈夫“与爱相伴、廉同行”的坚守。



联合大检查 共筑平安墙 4月28日,路桥区路南、路北两街道党工委、应急办组织的“联合安全检查团”在路北辖区白天鹅酒店检查机房设备、设施。连日来,他们对两地生产企业、建筑工地、餐饮行业等开展联动检查、明察暗访形成监督合力,护航“五一”。



反拐防拐 安全“童”行 4月28日,黄岩公安分局宁溪派出所前往宁溪镇中心幼儿园开展防拐骗安全教育,以生动形象的案例,从什么是拐卖、常见的拐卖方式、如何预防等向小朋友分享安全教育知识,并通过“一问一答”“假冒熟人诱惑”等小游戏,进一步提高儿童的“反拐防拐”能力。

台州开放大学“新农人”培育行动启动

本报讯(记者何赛)春耕如诗,大地如画。4月28日上午,台州开放大学举行2024年“新农人”培育行动启动仪式,推动我市农业生产提质增效,为乡村振兴注入更多新质生产力。

作为全国首批地市级示范性电大,自2007年开始,台州开放大学系统与市农业农村局系统共同协作,联合培养农民大学生共2.5万余人,涉及9个县(市、区),共开设8个涉农或

纯农专业。其间,先后涌现出了如“非遗火山茶人”林招华、“柑橘大王”甘金友、“杨梅王子”黄金道、“最美乡村绘图人”林晓静等一批农业农村领军人才。

面对“三支队伍”建设的时代契机,台州开放大学宣布将开展“百千万”“新农人”培育、“一村一品一月一节”乡村农文旅产业融合、“五农”乡村共富实践行动等“新农人”培育

三大行动。会上,农村运营、农业科技、农民培训、农产品销售、农企宣五个服务队负责人接过授旗,正式启动“五农”乡村共富实践行动,将持续开展农业+科技+服务。

“我们通过智慧农业系统进行香耳的全程监测,实时了解生产动态,从而实现技术的标准化。”会上,台州香农生物科技有限公司总经理、浙江开放大学玉环学院学员李赋卿分享

了他对新质生产力的理解。从计算机行业“跨界”农业,他利用在开放大学的所学所感,筑梦耕耘,书写了榴岛香农的“新农人”故事。

会上还发布了农创联盟2024年特聘副理事长名单,专家顾问团、实践导师团名单并颁发聘书,宣读了台州十大农创联盟2023年优秀干部、优秀理事、优秀校企实践基地名单并颁奖。

会后,台州十大2024春村干部学员提升班和农民大学生班的300多位同学、历年市级头雁班代表等认真聆听了台州开放大学党委书记王焕斌带来的共富讲堂第一课。

党纪学习教育

进农家门 干农家活 体农家情 洪畴:党纪学在一线

本报讯(通讯员戴予颖)近日,天台县洪畴镇举行“党纪学在一线”暨年轻干部“知农事 解民忧”主题活动,以“田间课堂”躬身实践的方式让年轻干部进农家门、干农家活、体农家情,进一步推动干部以学促研、以

研促思、以思促廉。“南方雨量充足,花生植株的叶片面积较大,所以种植密度不宜过高,穴距控制在16到18厘米,每穴播2粒种子即可……”当天,洪畴镇十余名90后机关干部在认真聆听村民讲解后,

扛起锄头走进天和村的花生种植田。“看别人动手和自己下地,完全不一样。”年轻干部戴天灵说,这次下地,体会到了农民劳作的艰辛。“一粥一饭当思来之不易,我们年轻干部更不应该‘躺平摸鱼’。”95

后年轻干部蒋凯文表示。“这次‘党纪学在一线’系列活动,我们以年轻人更容易接受的方式开展思想道德和纪法培训,‘田间课堂’正是寓教于乐的一种好形式。”洪畴镇党委书记许周武表示。

今年党纪学习教育启动以来,洪畴镇把如何“抓人促事”与主题教育结合起来,让年轻干部从“工作案头”走到“田间地头”,在实践中锤炼成长为群众工作的“行家里手”和明德守法的“模范标兵”。

奋进“三高三新” 金融逐梦先行

椒江农商银行

拓宽“技能融资”渠道 畅通技能共富链

台传媒通讯员林琦

日前,浙江杜马缝纫机股份有限公司急需扩大厂房增加生产线,但是运营资金存在较大压力。椒江农商银行得知这一情况后,根据企业的技能型人才优势“含金量”,第一时间为其开辟绿色通道,帮助申请到1200万元的授信额度,解决了企业的燃眉之急。为不断强化金融赋能实体经济,全力支持技能人才、技能创新型企

业。椒江农商银行主动对接企业需求,通过引入金融活水畅通技能共富链,为企业高质量发展提供新动能。

近年来,杜马依靠自主研发和人才技能培养,企业的核心竞争力步步提升,驱动技术不断突破,创新能力不断增强。作为一家缝纫机整机生产型国家级高新技术企业,杜马缝纫机专利技

多达151项,最多时技术研发人员占到了人员比例的三分之一。

椒江农商银行下陈支行副行长金飞红表示,他们了解到杜马非常注重研发,每年在研发方面投入较多,“我们针对这个情况,增加了他们授信,助力椒江技能型社会建设。”

“农商行资金对我们企业发展帮助很大。”公司董事长阮孟定欣喜地说,这有力保障了他们产品技术开发

的市场落地,让他们对以后的发展更有信心。

据了解,为全力支持技能人才、劳模、工匠、技能创新型企、技能型产业等发展,满足技能人才、企业金融服务需求。近年来,椒江农商银行推出了一系列金融产品,以强化对技能人才、技能创新型企、技能共富产业经营者的金融支持力度,拓宽“技能融资”渠道,解决技能人才融资难、融资贵和融资慢等难题,让技能人才更有“含金量”。同时,农商行还进一步下沉金融服务,通过网格化入户访企,持续开展稳企助企行动,为企业发展赋能,也让银企关系更近、融资对接更直接。

温岭:锻造“五事型”高素质干部队伍

(上接第一版)“干部们还积极运用心理学技巧开展群众工作,上门讲政策、通思想、

解民忧,理顺做通拆迁户思想。”太平街道组织委员罗湛说。最终,太平街道“城村两改”工作在45天内完成4

个区块1947户签约,签约率达100%,创下了太平“拆改面积最多、速度最快、难度最大”三个史无前例。

今年,围绕服务“三高三新”“两城两湖”,温岭将重点聚焦“四年”行动进行“点将”,集中选派200名左右优秀干部到“双招双引”“三大整治”一线破难,持续增强干部抓经济工作、做群众工作的本领。

被征收房屋权利人申报权利公告

因旧城区改建公共利益需要,台州市椒江区人民政府于2023年6月30日作出《台州市椒江区人民政府关于对工人路北侧金海西巷以西一区块范围内国有土地上房屋实施征收的决定》(椒政发〔2023〕39号),位于椒江区工人西路112号2号楼东起第11间、12间的房屋和位于椒江区桂花园24-1幢11号的房屋在上述征收决定规定的征收范围内。位于椒江区工人西路112号2号楼东起第11间、12间的房屋产权登记人为潘济宝,房屋所有权证书号为台房权证椒字第028046号;位于椒江区桂花园24-1幢11号的房屋产权登记人为潘济宝、王荷香,房屋所有权证书号为台房权证椒字第056799号、台房权证字第05290号。经调查,潘济宝(公民身份证号码:

332601194610040313)已经去世,请潘济宝的合法继承人(和上述房屋权属的相关权利人)自本公告发布之日起15日内携带相关身份证明资料、房屋权属证明资料等合法有效证明资料到台州市椒江区白云街道工人路北侧区块征收指挥部书面申报房屋权利。逾期未申报的,由此引起的法律后果自负,相关部门将根据调查掌握的相关事实情况依法处理。联系人:丁先生 联系电话:(0576)88456203 (0576)88456204 联系地址:椒江区工人东路293号海正大楼五楼 特此公告! 台州市椒江区人民政府白云街道办事处 2024年4月29日