



## 天台抽蓄电站项目建设满弓尽发

### 力争7月完成下水库大坝坝体填筑

台传媒记者叶晨阳

六月的天台,草木葱茏,生机勃勃,项目建设掀起新热潮。

在浙江天台抽水蓄能电站项目施工现场,近3000名工人奋战一线,有条不紊地进行库盆开挖、引水隧洞压力钢管安装、机组混凝土浇筑等作业。

该项目是国家“十四五”重点实施项目,省“十四五”期间规划的重大建设项目,总装机容量170万千瓦,总投资约107.41亿元,主要建设上下两

个水库、输水系统、地下厂房、地面开关站等,投产后将承担浙江电网调峰、填谷、调频、调相、储能、紧急事故备用等任务,并为华东电网提供灵活调峰能力。

“努力使该项目在明年底实现首台机组投产发电,是我们的目标。”三峡建工浙江天台抽水蓄能有限公司副总经理景茂贵说,今年以来,他们加大了人力、设备等方面的投入,加快了工程建设步伐。

在该项目下水库施工现场,记者

留意到,一车车从料场开挖出来的石料正运往大坝坝体进行填筑、压实,在100多台各类工程机械设备密切配合下,横在两侧山体之间的大坝逐渐“长高”。

“下水库大坝填筑进度,关系到下一步面板混凝土浇筑及蓄水目标任务,是工程建设的关键节点之一。目前,现场工人三班倒,24小时不停歇作业,每天至少填筑1.2万立方米。”三峡建工浙江天台抽水蓄能有限公司工程管理部主任杨葛介绍。

(下转第二版)

## 营商环境向一流

台传媒通讯员杨成龙

连日来,椒江洪家街道多次举行首店项目集中签约仪式,连续两个月已经分别与5家企业签订合作协议。在招引工作中,洪家为何优先招引服务业企业?为何吸引商户们纷纷落户?

### 激发消费活力,不断积聚人气

走进坐落于洪家鸿州大道的台州首家五恒微环境体验馆,与室外闷热相比,室内顿感舒适。“台州地区冬湿冷夏湿热,加之季节性降水多,而我们的五恒全新风智能空调系统完全可以应对这边的气候变化和用户的需求,让家里四季如春,干湿有度。”该体验馆负责人叶亭亭说。

说到为什么将首店落户洪家,叶亭亭表示:“在我们前期考察时发现,洪家这边的商贸文化底蕴很深厚,区位优势明显,特别是在家装建材方面。我们对台州首店的开设很有信心。”

作为椒江区唯一服务业创新发展区,近年来洪家围绕现代商贸、商务服务等主导方向,规划形成“一心两带两廊”总体框架,随着椒江商会总部、台州市公共卫生服务中心的建成,心海数贸港、工业设计小镇的开工,国博中心各区域陆续完工,洪家街道在招引服务业、打造现代服务业集聚区优势凸显。

同时,随着城市化的推进,土地资源紧缺问题也成为制约洪家街道工业经济发展的最主要的“瓶颈”。“如何进一步提升土地利用效率,这是街道近几年一直在思考的问题。”洪家街道相关负责人表示,所以在招引企业过程中,街道优先选择优化产业结构和质量,大力发展现代都市产业,通过引进服务业首店,改善现有的生活性服务业档次和结构,来形成品牌效应,不断积聚人气。

### 成立招商专班,共同开展招商

在今年的新春第一会上,椒江提出把招引作为蓄势赋能的关键。3月20日,椒江召开招商引资目标承诺书签订仪式,并推出《2024年椒江区招商引资“双百双千”行动实施方案》,发出“招商大、招商好”的动员令,迅速掀起全员全域全力招大引强的新热潮。

随后,洪家第一时间召开班子会议,明确招商专班成员,以党工委书记徐其、办事处主任尤伟静为双组长的招商引资小组,发展服务办主要班底的招商引组,同时联合洪家街道市场联合会、商会共同开展招商。三个多月来,洪家街道招商专班多次赴深圳、杭州、泉州、广州等地主动开展招商行动,储备了涵盖酒店、商场、汽车交易等多个服务行业的重点项目。

发展服务办主任郑捷元作为专班的主要成员,自招商工作开展以来,他统筹谋划招商行动,对接企业服务需求,摸透政策享受红利。随着招商工作的不断开展,他总结出了三大招:留住“优质企业”、发展“首店经济”、开启“新兴业态”。“只有通过构建招商育商稳商工作格局,才能打造有洪家特色的省级现代服务业创新发展区。”郑捷元说。

在市、区两级积极协调下,水晶光电二期项目成功落地,郑捷元积极向区里询问政策、对接台州湾新区海虹街道等,协助做好净地交付等政策处理,终于在今年1月,水晶光电成功拿下195.58亩土地,项目预计投资20.5亿元,为加快光电产业集群发展打下坚实基础;在走访酷车小镇、恒通二手车市场过程中,他了解到深圳汽车交易中心业态丰富、交易活跃,迅速外出招商学习,短短三天走过深圳、广州、佛山等地了解,助推台州汽车中心等项目加速落地……

(下转第八版)

## 传承红色基因 发扬光荣传统 推动党的事业薪火相传

### 市领导分赴各地开展“七一”慰问

本报讯(记者陶宇新 洪雨成 陈赛)在中国共产党成立103周年之际,市委书记李跃旗,市委副书记、市长沈铭权,市委副书记苗伟伦等市领导连日来分赴各地走访慰问老党员和生活困难党员,并联系走访一批“三支队伍”代表,送去党的温暖与关怀,通过他们向全市广大共产党员致以诚挚问候。

李跃旗先后来到黄岩区西城街道、北城街道,与老党员、困难党员亲切交流,关切询问日常生活和健康状况,与他们一起追忆峥嵘岁月、重温奋斗历史。李跃旗说,老党员、老战士是我们党光辉历程的参与者、奋斗者、见证者,你们坚定不渝听党话、跟党走,为革命、建设、改革事业作出了重要贡献,是党和国家的宝贵财富。希望你们保重身体,继续关心支持台州发展,充分发挥先锋模范作用和示范带动作用,推动党的事业薪火相

传。各级党组织要真心关爱老党员特别是生活困难党员,带着感情、带着责任帮助他们解决实际问题,让他们分享发展成果、共享美好生活。在北城街道翠屏社区,李跃旗与社区党组织负责人深入交流,了解社区党群服务阵地建设、服务能力提升及后备人才培养等情况,指导社区党组织转变工作。他说,社区是市民的生活家园,也是城市的基本单元。要着力推动基层党组织全面建强、全面过硬,切实增强基层党组织政治功能和组织功能,不断提升基层党组织活力和基层干部能力,更好地把党员组织起来、人才凝聚起来、群众动员起来,努力把家园建设得更加美好。李跃旗还来到元公股份有限公司,走访慰问企业家代表卢震宇、高素养劳动者代表陈小兵,肯定他们为企业改革发展付出的努力,感谢他们为台州经济社会发展作出的贡献。李跃旗勉励他们厚植家国情怀、勇

于拼搏进取,通过言传身教和点拨指导,帮助更多青年企业家、科研人员、技能人才等积累经验、增长才干,进一步推动企业深化改革、创新发展,为我市聚力“三条路径”、奋进“三高三新”作出新的更大贡献。有关部门要把服务企业、服务人才的事情做好,持续打造一流营商环境,真正让企业安心发展、人才舒心成长。

在临海市杜桥镇,沈铭权走进困难党员家中,认真聆听老人深情回忆当年工作的经历,关切询问家庭生活和身体健康状况,叮嘱他们保重好身体、保持好心情。沈铭权说,要用心用情做好困难党员的关心关爱工作,帮助解决各种实际困难和问题,切实把党组织的关怀落到实处,让他们有更多获得感、幸福感。沈铭权还来到朝南屋村调研指导村党组织整顿情况及群众身边不正之风和腐败问题集中整治工

作。在与村“两委”班子成员和村民代表座谈交流后,他指出,朝南屋村干群有想法、区位有优势、发展有基础,理事有规则、未来有目标,要深入学习贯彻习近平总书记关于“三农”工作的重要论述精神,持续深化新时代“千万工程”,全力建强村级班子,切实抓好转化提升,科学推动村庄发展,坚决守牢纪律底线,加快绘就“村强、民富、景美、人和”的乡村振兴新图景。在走访慰问高水平创新型人才和企业家代表郑志国、金良水及高素养劳动者代表冯辉杰时,沈铭权与大家促膝交谈,详细了解企业生产经营、技术研发等方面的情况,勉励大家发挥共产党员先锋模范作用,大胆创新、放心创业、放手创造,不断增强企业核心竞争力,为台州经济社会高质量发展作出更大贡献。有关部门要主动靠前服务,不断优化营商环境,全面加强“三支队伍”建设,推动各类人才在台州施展才干、实现价值、成就梦想。(下转第二版)

## 党旗飘扬·和合先锋 榜样风采

## 叶芳军:乡村发展要敢想敢作为

台传媒记者郭天宇

编者按:近年来,全市涌现出一大批优秀共产党员、优秀党务工作者和先进基层党组织。市委决定,授予徐凤展等100名共产党员“台州市优秀共产党员”称号、丁剑锋等100名党务工作者“台州市优秀党务工作者”称号、椒江区葭沱街道和合社区党委等100个党组织“台州市先进基层党组织”称号。

值此“七一”建党节,台传媒推出“党旗飘扬·和合先锋 榜样风采”专题报道,走进基层,挖掘“两优一先”典型亮点工作,为聚力“三条路径”、奋进“三高三新”营造良好舆论氛围。

“在村口放个机器人引导员,去哪家民宿,有什么美食美景,让机器人带路介绍。”这段时间,仙居县白塔镇上叶村党支部书记、村委会主任叶芳军又有了未来乡村发展的新点子。

上叶村从“老破小、脏乱差”的面貌,到如今成为省级美丽乡村示范带的闪亮一环,入选全国学习运用“千万工程”经验现场推进会考察点。这翻天覆地的变化,离不开这位敢想敢做的村党支部书记。

2014年,叶芳军担任村党支部书记(主持工作)以来,先后被评为仙居县担当作为好支书、仙居县先锋干部、浙江好人“千万工程”耕耘者。

“如果说人的一生有颜色,那么军装绿和乡村红是我人生中最亮眼的

底色。”叶芳军说。

### 完成全镇第一个新农村改造

“村里二三十年没盖过新房子,全家六七人挤在30多平方米的小房子里。”2014年,叶芳军得知家乡发展面临困境,毅然决然担起乡村发展的重任。

新农村改造首先要征地,在过去,土地对于老百姓来说就是饭碗。丢了饭碗去盖房子?村民的质疑声此起彼伏。

面对质疑,叶芳军耐心地与乡亲们算起了一笔账。他深入每家每户,细算一亩地农业种植收入有多少,将来发展旅游业又能收入多少。他的坚持和真诚逐渐打动了村民,使得新农村改造得以顺利推进。

不到一个月完成301亩土地征收,四个多月完成56户18020平方米房屋



叶芳军(左)与村民探讨村庄建设发展。(受访者供图)

拆迁……2019年,上叶村完成全镇第一个新农村改造。162户81幢新房落地,村民住进了统一规划的三层楼房。叶芳军的行动不仅改变了村庄的面貌,更激发了村民参与家乡建设的热情。

“有新房住,下一步就是把乡村环境整治好,基础设施改善好。”(下转第二版)

## 市域治理现代化

### 三门法院共享法庭凝聚合力化解物业纠纷——

## 办理一案件 治理一小区

台传媒通讯员王先富 上官芳芳 葛梦军

“家门口就能解决问题,真是省心省时又省力!”近日,在三门县人民法院共享法庭(和合物业服务站),一起物业服务合同纠纷被成功化解。

这是三门法院守护和合家园的又一次生动实践。

近年来,三门法院聚焦物业纠纷高发领域,转换物业纠纷思路,设立共享法庭,探索形成“诉前调解+司法确认+示范判决+执前督促”解纷模式。目前已化解物业纠纷案件1810

件,化解成功率达80%。

### 从“单打独斗”变为“协同发力”

“业主拖欠物业管理费,如何处理”“业主想升级小区公共设施,物业公司不同意怎么办”……在共享法庭里,物业行业联席会议正在进行。物业公司、业主代表围绕近期遇到的问题,与法官、庭务主任等面对面开展交流。

小物业,大民生。三门法院依靠党委领导,积极融入县域治理“一盘棋”,积极调动行政主管部门、物业行业等多方参与的积极性,实现物业纠纷多元共治。

2022年2月,三门法院秉持弘扬“和合”解纷理念,将共享法庭入驻心湖“和合街区”,搭建与县综合行政执法局常态化沟通平台,实现平台贯通、数据共享、业务协同,共同创新服务供给形式,精准回应行业需求。

三门法院还与县综合行政执法局联合出台《关于深化物业纠纷诉源治理的实施意见》,明确责任分工,构建起部门协作联动、行业管理沟通会商等常态化机制,探索“行业牵头、法院指导”物业纠纷诉源治理新模式。

“物业服务合同和供水、供电合同是互相独立的合同,业主欠缴物业费,物业公司不可通过停水停电方式催缴……”

三门法院联合街长、物业协会负责人等积极走进街道、社区,普及相关法律知识,将纠纷化于微澜之处。

目前,共享法庭已开展物业行业联席会议19次,共享行业数据信息121条;开展普法活动23场次,覆盖25个小区,涉及5000余人。

### 从“诉讼靠后”变为“诉讼断后”

周先生在某小区购买排屋后一直未入住,邻居将装修材料放在周先生排屋门口院子里,造成部分绿化设施被损坏。周先生认为,物业公司未尽到相应管理责任,遂拒缴物业费。物业方则主张,已及时与周先生的邻居协商并督促其进行清理。

(下转第八版)

## 建强“三支队伍” 逐梦“三高三新”

### “一对一”结对 坚持“一线赛马”

## 横峰:“砺峰”计划淬炼青年干部

台传媒记者颜静

台传媒通讯员沈益峰

“‘撑门面’意思是‘当家人’,‘起早枯星’是指‘早上起来,天刚亮’……”6月28日,温岭市横峰街道“砺峰”青年培养计划之“方言课堂”开课。台上,有着20多年基层工作经验的街道党建办主任李文将日常方言用语,与村民沟通要点、驻村经验等娓娓道来;台下,18位青年干部聚精会神地听讲,不时低头做着笔记。

为进一步加强年轻干部队伍建

设,激发他们的工作热情和创新能

力,横峰街道积极实施“砺峰”青年干部培养计划,通过系统的培训、实践和交流,培育一批有理想、有信心、有能力、有担当的年轻干部,以持续巩固全域土地整治攻坚成果,为街道经济社会发展注入新的活力。

横峰街道相关负责人介绍,该计划通过选拔辖区35周岁以下的优秀青年骨干,结合工作分工和岗位职责等划分小组,以“一对一”结对形式,由基层工作经验丰富的老同志开展传帮带,借助综合能力培养、拔钉清

障”攻坚、团队协作等实战训练,不断提升年轻干部的业务能力素质,让他们更快融入基层、适应工作。目前,共有11位青年干部与导师结对。

26岁的陈星宇去年10月入职,是马鞍桥村的驻村干部。眼下,正值该村推进村庄有机更新和产业优化升级的关键时期,在导师阮新华的带领下,陈星宇积极参加村内重点项目建设,多次建言献策。

“结对后,我跟着阮老师开展走访活动,深入群众了解村情民意,与村干部们一起推进村集体厂房出租、农贸市

场招商、民乐同美食街建设等,多措并举增加村集体收入,希望通过所见所学,助力拓宽村民致富路。”陈星宇说。

一线实战,是“最佳课堂”。为加快推进干部队伍梯队建设,淬炼一支高素质青年“铁军”,今年以来,横峰街道坚持“一线赛马”“难点试炼”等行动,安排11名年轻干部参与项目招引、助企纾困以及低效工业用地改造等重点任务,让年轻干部在吃劲的岗位上磨炼想干事能干事的实践品质,坚定理想信念,增强干事本领。

同时,通过搭建“砺峰”比拼擂台、公开述职、民主评议等方式,集中展示年轻干部的工作能力和业绩成效,根据工作实绩和群众满意度实行动态管理,及时吐故纳新,健全培养选拔优秀年轻干部常态化工作机制,始终保证重要岗位需求和年轻干部培养的良性循环。

## 看洪家如何解锁『流量密码』

两个月引万家品牌『首店』



### 高温“热”了游泳馆

6月30日,我市受副热带高压影响持续高温。在台州市体育中心跳水游泳馆内,许多市民带着孩子来游泳,既防暑降温,又锻炼身体。据了解,最近几日游泳人数明显增多,是之前的2至3倍。

台传媒记者孙金标摄

## 今日导读

前九份村:田里“飞”出好日子

>> 2版

徐正琳:生命如歌

>> 3版

市府大道5棵大香樟“搬新家”

>> 6版