

路桥经开区:枝繁巢暖引凤栖 乘风而上开新局



>>>路桥经开区城市风光图

核心阅读

夏日炎炎,万物竞秀。一处处工地机器轰鸣,一个个项目加速推进,一条条生产线建成投用……浙江路桥经济开发区(以下简称“路桥经开区”)处处是抓项目、谋改革、促转型的火热场面。抓项目就是抓发展,谋项目就是谋未来。作为路桥产业贡献最大的发展平台,路桥经开区牢固树立“项目为王”理念,围绕产业优势,加强要素保障,全面推动经济发展提速。筑巢引凤,雁阵飞来。路桥经开区目前共有规上企业301家,高新技术企业101家,建成省级以上研发机构39家,省级博士后工作站2家,国家级博士后工作站1家,成功创建浙江省绿色智能装备高新技术产业园区,已形成以汽车整车及零部件、再生金属为主导产业,机电、智能卫浴为特色产业,新材料、新智造、数字经济为未来产业的发展格局。千川汇海阔,风正好扬帆。眼下,路桥经开区正以更足的底气、更铿锵的步伐在“工业劲而商贸兴”的高质量发展道路上阔步前行。

A 锚定航向,改革创新增活力

台传媒记者陈赛文 受访者供图

凡事破则立,从则平。如何让经济发展动能更强、后劲更足?路桥经开区首先从体制机制改革上做文章。

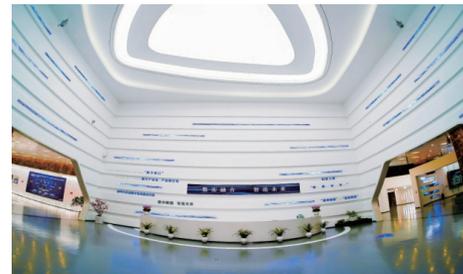
今年4月,《关于加快浙江路桥经济开发区发展若干意见》正式出台,着力破解制约开发区高质量发展的难题。“此次改革,目的就是要突出开发区的主责主业,通过加强顶层设计,厘清职责边界,强化放权赋能,从而实现科创引领,打造更具竞争力和影响力的开发区升级版。”路桥经开区管委会主任杨建峰表示。

为提升发展“硬实力”和资金“支撑力”,路桥经开区突破性建立土地开发和新增财力区得部分财政返还制度,通过积极的财政政策在资金保障上为开发区高质量发展加力提效。

为做强做优做大浙江路桥经济开发区集团有限公司(以下简称“经开集团”),路桥经开区深化“管委会+公司”运营模式,强化开发区管委会与经开集团的高度协同,计划用三年时间,积极探索市场化转型,实现资产规模超百亿,营收超十亿,获得AA信用评级,提升集团投融资能力和自我造血能力。

4月,经开集团完成级别升格,并明确资产运营、贸易供应链、产业发展三大板块作为集团后续发展的主体业务,积极布局优势赛道,不断发力重大项目建设。同时,探索实行特岗特薪分配机制,吸纳高水平专业技术人才,打造高素质人才队伍。

锚定航向,向好而发。“我们将立足全省经济开发区新定位,着眼市委市政府‘建设一流临港产业带,打造五大产业城’战略部署,结合我区实际,全面梳理和优化开发区顶层设计,进一步深化体制机制改革,激发更大内生动力和发展活力。”杨建峰说。



>>>数字经济产业园

B 强基固本,要素保障添动力

土地是民生之本、发展之基,土地要素保障是支撑项目落地建设的根本。

为产业发展“找”空间、“挪”空间,路桥经开区正在破浪前行,承压奋进。

今年以来,路桥经开区深入推进“三个千亩”行动,全力推进重点区块政策处理,全面打响全域土地综合整治“峰江战役”,不断加大做地节奏,为承接重大项目落地做好准备。

6月,《路桥区峰江街道桥洋老工业区征收补偿方案》出台,桥洋区块正式发布征收通告,上寺前地块二三四、邻里中心地块完成土地收储考古前置工作,下庄卢区

块二期签订政策处理协议,重点区块政策处理多点“开花”。

“我们跳出传统的镇街思路,把峰江作为制造核、创新核、服务核‘三位一体’的工业新城,实施总体城市设计,以‘猛龙过江’的气势,全面打响峰江战役,计划今年完成做地2000亩,新出让工业用地800亩,聚焦智能网联汽车、数智等高新技术产业,在峰江打造‘芯汽小镇’,重点招引50亿元以上的制造业项目,集中培育新质生产力。”路桥经开区党工委委员戴丽敏说。

据统计,今年上半年路桥经开区已完成做地1716

亩,出让土地428.15亩,超过去年全年数量。

规划先行,谋定后动,路桥经开区深谙此理。

在做地之初,路桥经开区就着手开展产业规划研究,围绕做强路桥主导产业,明确细分招引重点,比如桥洋区块就着重围绕汽车电子、网联汽车、无人驾驶等方向开展招引。同时,在做地计划、需求匹配、商务谈判等方面,协同部门制定高效联动的运作方案,努力实现做地与招引无缝衔接。

随着一个个项目“有地用”“能落地”“快落地”,路桥经开区发展的新优势悄然积蓄,一个万亩千亿元级的现代化工业平台正在拔地而起。



>>>峰江规划概念图

C 转型蝶变,特色产业提内力

实现高质量发展,产业一定要强。

近年来,路桥经开区围绕再生金属产业传统优势,统筹协调产业链各环节内外部要素资源,全力打造“千亿交易平台、千亿产业集群”。

2023年6月,集成了线上交易、物流监督、金融服务、标准化检测和价格指数等五大功能体系的台州国际再生金属交易中心正式运行。这个新创建的平台当年累计交易额达201.69亿元,雄踞台州各类市场榜首,成为全市第4个超百亿市场。

据悉,总占地面积达6633亩的金属资源再生产业基地是路桥经开区的独特优势,先后获批国家商务部“区域

性大型再生资源回收利用示范基地”、国家发改委“城市矿山”等荣誉称号。目前基地内共有金属再生相关企业92家,年产值超10亿元企业3家,年再生铜产量35.7万吨,年再生铝产量61万吨。

“目前我们已启动再生金属交易平台2.0建设,积极拓展保税仓业务,推进监管仓建设,大力发展供应链金融,今年平台交易额目标突破400亿元。”台州国际再生金属有限公司董事长沈家余介绍。

从“新”突破,求“质”增高。如何发挥好省级金属制品产业链“链长制”试点单位的优势,让路桥“再生金属”这张名片更闪亮?

路桥经开区不断提升平台“全体系”服务,加强产业“全流程”配套建设;获批全国首个再生金属原料进口转关试点,大幅降低企业经济和时间成本;启用全省首个以服务再生金属行业为主的公用型保税仓库,为再生金属进口企业提供更为灵活的选择空间。

“今年,我们全面推进海关智慧商检及查验一体化建设,着重打造全国数字化程度最高的海关监管场所,实现全流程、可视化、分类别精准监管。”杨建峰介绍,“项目投用后,再生金属原料通关时间将从2周缩短至1周,每标箱物流成本可节省约1/3,将大大降低企业滞港费用。”



>>>台州市金属资源再生产业基地

D 厚积薄发,招大引强壮实力

开发区是投资兴业的沃土,产业集聚的高地。

6月27日,浙江省开发区研究会2024年会员大会暨2024年浙江开发区未来汽车产业招商对接会在台州国际会议中心举行。省商务厅、省经信厅、台州市政府、各市商务局、路桥区政府、全省开发区和汽车产业相关企业代表共260人齐聚路桥,共话浙江汽车产业发展。

对接会上,路桥经开区的智能汽车产业园项目、新能源汽车驱动电机定子铁芯生产基地项目、年产25万套高端新能源车灯建设基地项目等3个项目正式签约,总投资达40亿元,未来汽车产业新质生产力在路

桥经开区逐渐彰显发展潜力。

择高而立,向新而行。近年来,路桥经开区以“优选优引、优选优育”为导向,举全开发区之力,营造起“全员招商、全力招商”的浓厚氛围,在重点产业、重点领域优质项目招引上也探索出了不少特色“打法”。

作为全市招商工作试点,路桥经开区率先探索产业平台招商队伍模式改革,组建成立招商子公司,优化招商标准流程,突出招商实绩考核,将招引成果与人员薪酬直接挂钩,提升招商工作质效,为全市招商机制改革勇探新路、作出示范。

同时,依托“链主+基金”模式,设立母基金规模为10

亿元的新质生产力产业基金,重点投资智能汽车制造、数字经济等前沿产业领域,为产业集群打造探索全新路径。

强招商、聚集群、增活力。一个个创新办法,让路桥经开区在招大引强上不断取得新成效,越来越多的企业选择在这里落户,扎根生长。去年以来,已有山东裕航新能源汽车零部件台州生产基地项目等20个项目选择在路桥经开区落地。

一个个招商引资项目的签约落地,蕴含着一个个发展机遇。这是全开发区上下“拼”“抢”“干”出来的招商实践,也是一场共享机遇、互利共赢的“双向奔赴”。



>>>沃尔沃汽车台州工厂

E 服务至上,优化营商聚合力

如何做好招商引资“后半篇文章”?“招得来”是基础,“落得下、发展好”才是关键。

6月3日,台艺年产100万套新能源汽车内外饰部件项目正式破土动工建设。据悉,该项目自5月8日摘地后,第一时间办理完成了施工所需的用地规划许可证、建设工程规划许可证、施工许可证,26天内实现进场开工,刷新路桥区企业投资项目“拿地即开工”改革纪录。

一流营商环境,既是吸引力、竞争力,更是生产力。

驱动力。今年以来,路桥经开区以“1187”亲清政商关系体系为载体,大力推行“拿地即开工”模式,紧扣政策处理、土地报批、挂牌出让、开工入库等关键环节,健全完善项目协调管理机制,化“串联”流程为“并联”推进,不断优化营商环境。同时,强化“三库三单”工作体系,建立项目全生命周期服务机制,加强“企业-部门-开发区-镇(街道)”四方协同,实行两周一调度,确保项目快速推进。

另一方面,路桥经开区不断完善硬件设施建设,启动

开发区整体形象提升工程,筹资4000万元对金属再生园区的道路、公园、绿化等进行全面改造,完善园区绿色低碳、安全生产、应急管理、快速通讯、交通、环保、安全等基础设施配套建设,加强园区“硬实力”,提升园区承载力。

一个个项目是催人奋进的战鼓,一排排厂房是动能转换的引擎。随着各项规划措施逐步落地,更多美好愿景变成生动场景,在路桥经开区这片土地上,将会呈现出更多美好新图景、发展新机遇、澎湃新动能。



>>>台州国际再生金属交易中心