

台州日报

中共台州市委机关报

今日8版 总第14135期

星期四 2024年8月
农历甲辰年六月廿七

1



台州市新闻传媒中心(集团)

国内统一连续出版物号:CN 33-0009

盘活低效用地

临海:让“寸土”生“寸金”

本报讯(记者谢蕾)7月31日,临海市在港海工业园举行低效工业用地改造提升工作现场会暨港海区块项目开工仪式,这是该市破解土地要素制约,加快重塑发展优势的具体实践,标志着临海低效工业用地改造工作迈出坚实的一步。

港海区块位于古城街道两水工业区,东至聚景路、南至义城路、北至两水村、西至紫荆路,涉及宗地主体有港海、运隆塑业、伟星实业,项目占地202.6亩,改造后容积率将提升平均1.0提升至3.21,预计新增对外招引空间约12

万平方米,将为临海发展腾出新空间。

“改造完成后,园区建筑面积将达到22.6万平方米,预期产值能达到10亿元以上,较现在增长两倍左右。”临海市港海小企业创业服务有限公司董事长谭家因介绍,港海区块A区位于两水工业园核心区,目前,建筑面积约8万平方米,入驻企业26家,年产值近3亿元。

去年以来,临海上掀起了万亩低效工业用地改造提升的攻坚热潮,锚定五年实现“三个翻番”的总目标,以十大重点区块为攻坚重点,出台配套政策,

建立市、镇两级攻坚专班,落实“三色预警”“周会商、月例会”等破难推进机制,先后解决难点堵点问题11个。携手23家金融机构,累计授信金额209亿元,全力保障企业低改融资需求。

目前,该市已纵深推进45个低效工业用地改造提升项目,累计审核入库3277.8亩,开工建设1329.4亩。接下来将全力以赴赶进度,确保今年开工建设2500亩、力争开工建设3000亩,推动临海厂房从“低层到高层”“产能从低效到高效”“产业从低端到高端”的全面转变。

锚定现代化 改革再深化·台州探路

《决定》摘要:完善农业经营体系,完善承包地经营权流转价格形成机制,促进农民合作经营,推动新型农业经营主体扶持政策同带动农户增收挂钩。健全便捷高效的农业社会化服务体系。发展新型农村集体经济,构建产权明晰、分配合理的运行机制,赋予农民更加充分的财产权益。

台传媒记者朱小兵

“8月中下旬,全国各地将有1500多名中小学生学习到北洋镇开展研学活动,目前正在进一步完善相关方案。”7月26日,国家高级乡村规划师王一力和团队在黄岩区北洋镇政府办公室反复推敲有关线路安排。“这是北洋镇田园综合体运营服务项目的一项重要内容,我们希望尽最大努力把它做好。”

“全镇的老百姓都是股东”

近年来,北洋镇充分发挥生态优势,依托农业基础,以高科技绿色农业为主体,以一二三产融合为方向,闯出了一条绿水青山向金山银山转化的通道。去年,北洋镇的“田园超市”项目还纳入了省一事一议财政奖补支持打造共富试点项目,获省财政奖补2000万元。

“国家对乡村振兴工作十分重视,近年来各地农村基础设施建设得到了很大提升。我们也在农旅融合及市场化经营方面进行了探索。”北洋镇党委书记张剑说,“党的二十届三中全会公报指出,要巩固和完善农村基本经营制度。这说明,我们之前的探索方向是符合国家要求的。”

“在黄岩区委区政府的有效指导和推动下,我们推行全镇田园综合体运营服务项目,由镇里22个村成立的镇级强村公司和黄岩区交通旅游投资集团有限公司共同出资,成立黄岩区长潭湖畔旅游发展有限公司,统筹该项目的运营工作。”张剑介绍,“王一力和他的团队是‘长潭湖畔旅发’聘请的乡村运营职业经理人,他们也是全镇域的‘乡村CEO’,全镇的老百姓都是股东。”

帮村里做好“生意”

新时代乡村振兴,急需经营类人才。“乡村CEO”是指“爱农业、懂技术、善经营”的专门人才,简而言之就是帮村里“做生意”的人。(下转第八版)

村庄整体入股,村民成股东,项目化运作

黄岩有了『乡村CEO』

记者手记

期待更多“乡村CEO”在台州大地涌现

台传媒记者朱小兵

“乡村CEO”,农村(农业)职业经理人的形象称呼,是2019年由人社等部门发布的一个新职业。

当前,随着和美乡村工作的深入推进,经营乡村的需求越发迫切,对经营乡村人才的需求越来越大。台州,先期已在玉环、三门等地通过其他途径对乡村经营这一时代命题书写着各自的答卷。

乡村振兴呼唤更多的“乡村CEO”,那么,如何能让更多的“乡村CEO”在台州大地涌现?

其一,招纳乡村英才。要坚持“按需引才”根本原则,从“乡村CEO”的选拔流程、职责范围、薪资待遇、考核奖惩机制等方面出台一

整套制度规范,构建一个吸引力强、发展空间广阔的乡村人才生态,吸引更多有志于投身乡村建设的人才。要坚持刚性引才与柔性引智相结合,围绕乡村实际发展需要,柔性引进人才,不断拓宽乡村引才育才渠道,让更多“乡村CEO”扎根农村。其二,培养本土人才。要制定系统的培养计划,搭建良好的学习平台,营造人才成长的健康氛围,培养激励乡村本土生长的“土专家”“田秀才”“能工巧匠”以及各类返乡创业人才积极投身到乡村经营管理队伍中去。

笃志前行,虽远必达。期待更多的“乡村CEO”在台州广袤的乡村大地上书写人生华章,为乡村振兴注入新的活力。

全市深入学习贯彻习近平总书记重要论述精神深化新时代机关效能建设工作座谈会召开

以打头阵当先锋作示范走在前的自觉持续推动机关作风大转变效能大提升

李跃旗出席并讲话

本报讯(记者陶宇新)7月31日,市委召开全市深入学习贯彻习近平总书记重要论述精神深化新时代机关效能建设工作座谈会,回顾总结我市推进机关效能建设做法和成效,对加强新时代机关效能建设进行再动员再部署再推进。市委书记李跃旗出席会议并讲话,强调要深入学习贯彻党的二十届三中全会精神、习近平总书记关于机关党的建设工作特别是机关效能建设的重要论述精神,全面落实省委部署要求,站在深化践行

“八八战略”的政治高度,以“全程打头阵、奋力当先锋、全面作示范、走在前”的自觉,持续推动机关作风大转变、效能大提升,为台州在推进中国式现代化建设中勇当先行者、谱写新篇章提供强劲持久的效能支撑。

市领导朱巧湘、何海彬出席会议,陈挺晨主持。会上,市委直属机关工委、市发展改革委党组、市市场监管局党委、黄岩区委、温岭市温峰镇党委负责人作交流发言。

李跃旗在肯定我市机关效能建

设取得的成效后指出,今年是习近平总书记“7·9”重要讲话发表5周年,也是在浙江提出机关效能建设20周年,机关效能建设必须示范先行再出发、聚力攻坚再深化、锚定一流再提质。要全面落实党的二十届三中全会精神,以党的政治建设为统领,在改革的系统牵引、数智的有效赋能、减负的前置条件、纪律的约束匡正下,持之以恒推动新时代机关效能建设走深走实、见行见效,以实际行动和成效坚定拥护“两个确立”、坚决做到

“两个维护”。

李跃旗强调,机关效能建设直接关系到一个地方发展、营商环境和人民福祉。要铸政治之魂,加强理论武装,严明纪律规矩,推进贯通执行,完善贯彻习近平总书记重要论述批示精神和党中央决策部署闭环落实机制,不断夯实对党忠诚的政治根基;要建发展之功,深化政务服务增值化改革,不断提升驾驭发展的能力,造浓实干争先的氛围,深化推动“有为政府”和“有效市场”两有互动;(下转第二版)

市政协六届十五次常委会会议召开

沈铭权通报上半年我市经济社会发展情况 叶海燕出席

本报讯(记者张聆昕)7月31日,市政协第六届台州市委员会常务委员会第十五次会议,围绕系统推进城市综合交通提级扩容开展专题协商议政。市委副书记、市长沈铭权应邀出席会议并通报上半年经济社会发展情况和下半年重点工作安排,市政协主席叶海燕主持,副市长李昌明应邀出席会议。市政协副主席周凌翔、褚义军、曹羽、林虹、陈建勋、刘小兵、陈金华、沈洁,秘书长颜士平出席

会议。

沈铭权指出,2024年是浙江“勇当先行者、谱写新篇章”的再出发之年,也是台州撤地设市30周年。今年大事要事多,在省委省政府和市委的坚强领导下,在市人大、市政协的监督支持下,全市上下始终牢记嘱托、感恩奋进,紧紧围绕大局,系统推进,坚持量质并举、稳中求进,有力推动经济社会高质量发展,运行态势稳进向好,发展布局优化提升,区域活力

不断释放,幸福底色持续擦亮,社会大局和谐稳定。

沈铭权强调,做好下半年工作,要坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指引,认真贯彻落实党的二十届三中全会精神,围绕“勇当先行者、谱写新篇章”新定位新使命,按照省委省政府和市委决策部署,聚力“三条路径”、奋进“三高三新”,统筹落实“1436”工作思路,锚定“保五争三拼第一”目标导向,深入推进产

业平台提能升级、城市建设提质焕新、综合交通提级扩容三大牵引性抓手,持续巩固经济回升向好态势,切实维护社会安全稳定,努力以台州的“稳”“进”“立”为全省大局多作贡献。

会议传达学习了中共二十届三中全会精神。叶海燕强调,要坚持学深悟透,展现对党绝对忠诚的政治品格,把人民当家作主真正落实到政治生活和社会生活的方方面面。(下转第二版)

关于金敬中等同志免职的决定

(2024年7月31日政协第六届台州市委员会常务委员会第十五次会议通过)

政协第六届台州市委员会常务委员会第十五次会议决定:金敬中同志不再担任政协第六届台州市委员会教科卫体委员会主任职务。陈军华同志不再担任政协第六届台州市委员会港澳台侨和外事委

员会副主任职务。诸葛海啸同志不再兼任政协第六届台州市委员会提案委员会副主任职务。葛金林同志不再兼任政协第六届台州市委员会农业农村和资环委

关于接受金敬中等同志请辞

政协第六届台州市委员会常务委员会委员职务的决定

(2024年7月31日政协第六届台州市委员会常务委员会第十五次会议通过)

政协第六届台州市委员会常务委员会第十五次会议决定:

接受金敬中、陈军华、王啸啸同志请辞政协第六届台州市委员会常务委员会职务。

精准匹配需求

路桥:青年创业者勇敢追梦

本报讯(记者王恩兴)7月31日,路桥区召开青年英才发展大会。在“创业梦工厂”环节现场,6名不同年龄阶段、不同专业领域的青年创业者与到场的年轻朋友一起分享自己的

创业经验,并开放合伙机会,为青年提供创业“顺风车”。

据悉,路桥当天启动“路桥区新商贸青年创业大赛”,为青年创业者提供更广阔的平台和更有力的支持,

激励年轻一代勇敢追梦,实现自己的创业理想。

从“创业梦工厂”来到“学子市集”,30多家企事业单位在此设摊招聘,提供400多个职位,涵盖工程技

术、市场营销、财务管理等多个领域,满足不同专业背景的高校毕业生求职需求。不仅是提供超多优质岗位,在该区域,还设置就业指导、创业指导、暑期社会实践等摊位,在方便临近毕业的大学生找到就业创业方向的同时,也方便在校大学生开展暑期社会实践活动。

“这个活动给我们毕业生搭建了一个便捷、高效的对接平台,希望自己能如愿就业。”(下转第八版)

城市旅游注入新“声”力量

天台赭溪老街唱响和合之音

本报讯(通讯员杨日鑫)7月30日晚,“音悦赭溪·嗨声一夏”2024天台首届歌唱大赛在天台赭溪老街举行海选。经过半个多月的海选报名,

375位来自全国各地的选手集聚赭溪畔,在“会唱歌的院子”里,以歌会友,共同唱响和合之音,为天台注入新“声”力量。

当晚7时,赭溪老街人头攒动,夏日晚风与美妙旋律在赭溪畔交舞。比赛现场,参赛选手尽展歌喉,以饱满的热情登台演唱,有悠扬婉转的民族

歌曲,更有脍炙人口的经典老歌,既有悦耳动听的流行音乐,也有高亢嘹亮的美声歌剧,为观众带来了一场丰富多元的视听盛宴。

“00后”选手黄琳琳选择了一首动感十足的《high歌》,一下子点燃了现场气氛,获得了评委老师的肯定。黄琳琳向笔者分享她的喜悦,“这里的音乐氛围非常好,我看到老街上有不少音吧。”(下转第八版)

党旗飘扬·和合先锋 榜样风采

心湖社区:用党建聚力 让爱心传递

台传媒记者周丽丽文摄

7月入伏,天气格外炎热,但丝毫不影响心湖社区居民之间的紧密往来。

曾经在街头巷尾居住十余年,只是“点头之交”的街坊,现在可以促膝长谈;常常宅家的年轻居民,现在经常手挽手参加“长者学堂”;小区间的矛盾纠纷解决率和满意率均达到95%以上……三门县海游街道心湖社区成立于2014年,十年来,充分发挥党组织战斗堡垒作用,探索形成

“党建引领·温暖治理”新模式,推动党的建设与基层“善”治融合共进。

“红色合伙人”带动社区温暖烟火

今夏,一群“红色合伙人”在心湖社区发挥着各自的光与热,不但推动了基层社会治理能力,也加速推进社区融合和谐度。

今年20多岁的奚寒霞是心湖社区“红色合伙人”。自去年加入以来,她发挥自己的舞蹈特长,每个暑期会

开几节公益培训,给孩子进行舞蹈培训。今年30多岁的孟想也是一位“红色合伙人”。他在社区开设发廊,会在每月5日给社区的老人免费理发。

“红色合伙人”是我们社区去年开展的活动,就是让各领域的党员发挥能量,参与社区服务。原来有10多家商家和单位参加,今年扩展到60家。”心湖社区党委书记俞卫潮表示,社区用党建聚力,让爱心传递,统筹多方资源,让跨行业、跨领域、跨社会主体多元叠加。(下转第八版)



“红色合伙人”给社区小朋友上围棋课。

今日导读

台州馆藏文物的前世今生(第十期) >> 5版

天台县人民医院——厚德循道 打造家门口的好医院 >> 6版

您身边的银行 可信赖的银行 ICBC 中国工商银行

中国工商银行台州分行提醒您:

电信诈骗不难防
不听不信不转账
个人信息最重要
账号密码保管好

网站 www.icbc.com.cn 服务热线 95588



浓浓“八一”情 慰问暖人心

7月31日,温岭滨海退役军人服务站、温岭慈善义工服务队、温岭农商行滨海分行党支部联合在滨海镇中村开展庆祝建军97周年主题系列活动,辖区退役军人、现役军属、骨干民兵及党员群众代表40余人参加。台传媒通讯员李丹摄