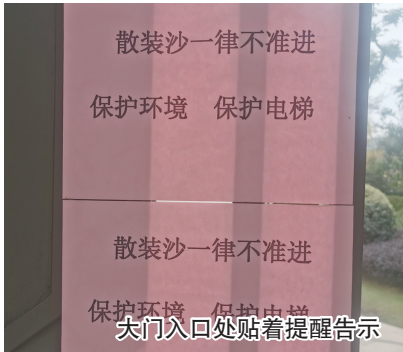


啥原因?临海一新交付小区电梯频繁坏

经检测,电梯合格。小区处于密集装修期,相关部门已加强维保力度,呼吁居民合理使用电梯

新小区尚未入住,电梯却时常出故障。近日,临海市新桑园小区的业主陆续拨打本报帮帮团热线88516110反映,该小区多幢楼电梯出现突然停运、困人等情况,这让业主“心慌慌”,一乘坐电梯就感到紧张。



@台州人 “畅行码”支持微信扫码了!

进入市内各公共场所,两道关不可少:一是测量体温,二是支付宝扫描“台州畅行码”。这种方式既能帮助场所进行日常管控,又方便市民快速通行,是常态化防疫阶段的有效举措。

“台州畅行码”为全省首创,通行许可提示、核酸阴性证明、健康码、行程卡“四码合一”。近日,“台州畅行码”迎来重大更新——支持微信端扫码。这意味着,习惯用微信的市民通过“扫一扫”功能,同样能进入“台州畅行码”页面。

话不多说,先来操作一番。进入公共场所前,市民可使用微信“扫一扫”识别场所门口的“台州畅行码”小程序码,或者在微信中搜索“台州码”,跳转至相关页面。

首次使用时,需要填写姓名、身份证号、手机号码等个人身份信息,并通过人脸识别验证。

验证完成后,点击屏幕中间的图案,即可扫描场所里的“台州畅行码”二维码。

常用微信的市民,还可以点击“台州码”小程序右上角,选择“添加到我的小程序”。这样,下次使用时,可以直接下拉微信主页面,在“我的小程序”中快速打开“台州码”。

当前,国内疫情并未完全结束,各地疫情多点散发,台州也不能放松警惕。建议各位市民依规进行核酸检测,进入公共场所时自觉主动扫描“台州畅行码”并出示结果,为疫情防控出一份力。

记者 王艳

新房刚交付,各栋电梯挨个“罢工”

业主王女士介绍,新桑园小区于9月26日交付,交付几天电梯便故障频发,且在这一个月里,小区内大部分电梯均出现过突然停止运行、电梯门无法打开、急降等现象。10月底,她也亲身经历过急降,至今心有余悸。

“我家还没有开始装修,我只是去看下新房,没想到就碰到了急降。当时电梯里只有我一个人,电梯直接从11层‘啵’地一下掉到了9层,可吓人了,幸好门还能打开。”王女士说,类似情况,小区多次发生,甚至还有业主被困在电梯里一两个小时才被解救。

密集装修期,电梯让业主很忧心

10月30日,记者来到新桑园小区,装修声此起彼伏。大门入口处粘着两张粉色纸,上面写着“散装沙一律不准进,保护环境,保护电梯”。

记者随机走访了部分楼栋,电梯内均有特种设备使用标志及维保记录,没有发现正在维修或者处于停运状态的电梯。但我们看到个别运送新家电、建筑材料的工人,用物件挡住电梯门,电梯发出“滴滴滴”的警报声,他们也不处理,继续搬东西,直到装满或者装完为止。

“半个小时前,我家3幢楼的电梯就出了故障,现在电梯又恢复运行了。”在采访中,记者偶遇了刚被电梯“困住”的蔡女士,“当电梯到6层时,像是被卡住了,一直‘滴滴滴’地响,但就是下不去。还好有人从外面按了电梯,门才开了。当我们再乘坐电梯下楼时,电梯门却关不上了。”

一提及“电梯”二字,小区居民们直摇头,透露出无尽的失望,并猜疑是否是电梯以次充好。“听说我们小区更换过电梯品牌,不知道是不是电梯质量存在问题?”

经多方检测,电梯合格

为何电梯出现“花式”故障?记者采访了临海市大洋街道桑园村党支部书记尹仁元。据了解,新桑园小区属于安置小区,分为北区和南区,共14幢楼,有1302套房,最高楼栋达33层。

“我们没有换过电梯品牌,出现故障与操作不当息息相关。目前,小区大概有600多套房正在装修中,电梯使用频繁。一些业主和工人还用东西长时间挡住门,甚至还有用榔头暴力按按钮的情况。此外,在运输建筑垃圾及建筑材料时,也存在东西掉落至缝隙,导致开关门卡阻现象。”尹仁元说,他们也与多部门沟通,要求电梯公司更换质量不好的电梯,但经检测,所有电梯都合格。

随后,记者向临海市市场监督管理局大洋市场监督管理所了解情况,该所指导员陈磊告诉记者,也有村民向他们反映过情况。“小区电梯合格证、安装检验,以及后续定期维保、检验资料都齐全。我们还组织了村干部、维保公司代表和台州市特种设备检验研究院的专家等人员,一起召开协调会,一致认证电梯是合格的。”

已加强维保力度,呼吁居民合理使用电梯

陈磊进一步解释道:“小区属于三户两梯,楼层又高,交付后,同步装修的业主很多,挡门、运沙石等行为,也容易导致电梯零部件损坏,出现故障。考虑到近两个月,小区处于装修高峰期,我们和维保公司沟通,让他们每天派驻两名及以上专人值守小区,一旦电梯出现问题,可以马上现场解决。”

此外,陈磊建议住户和装修公司在电梯使用时,做好建筑材料和垃圾防洒落措施,不要长时间挡门,避免引起电梯停运。后续如果业主有问题可以向他们反映情况,他们也会持续关注此事。

记者 项弋凌 文/图

分类信息

FEN LEI XIN XI

■ 广告刊登热线: 88516011 / 88516155 / 88516223(分类)

■ QQ传稿: 1844955516 1553673210

花钱少 效果好

服务企业 今日接稿 明日见报

椒江区遗失公告服务代办点
办证中心: 区江城路88号88836672
黄岩区遗失公告服务代办点
黄岩站: 钟山新村137号(蓝色多瑙河北大门对面钟山新村第3幢东第一间), 84232883 办证中心: 总商会大厦1-3楼 84052019 毛先生: 劳

动北路108号(辰阳渔港大酒店南面) 13018831677 院桥站: 院桥镇办证中心土地登记窗口 13516863205 林先生: 院桥镇兴华路20号 84879377 东城站: 桔乡大道178号 13867637880
路桥区遗失公告服务代办点

路桥站: 文化路513-515号(路桥发行站) 82453456 陈先生: 金水路98号二楼(区政府大门口对面) 13306585118 方女士: 路北街道腾达路行政服务中心 15557612789
临海市遗失公告服务代办点
临海站: 洪池路4号(临海发行站)

85302750 东部办证中心: 杜桥镇新耀达 85509517 朱先生: 临海办事大厅斜对面便民卷烟店 13058880023 办证中心: 市府办事大厅 18657680886 葛先生: 杜桥镇解放街336号 85559987
温岭市遗失公告服务代办点

温岭站: 温岭市太平街道怡园路60号 86226689 林女士: 温岭市太平街道三星大道41号(农业银行隔壁小绵羊火锅店) 86031165 胡女士: 温岭中华路306号(道生刻章店) 15988963233
叶女士: 温岭中华路316号(太平安康刻字社) 86133067 戴女士: 泽国东河路110号(办证中心对面) 13867674728
玉环市遗失公告服务代办点
玉环站: 东环路市政府斜对面(玉环发行站) 87211176
办证中心: 知青路1号 15958675659

林女士: 为民服务中心楼下对面第三间 13018887988
孙女士: 为民服务中心对面鸿瑞事务所 15857604611
天台县遗失公告服务代办点
天台站: 天台县赤城街道丰园路103号 83898738
仙居县遗失公告服务代办点
仙居站: 黎明路1号(仙居发行站) 87784936
三门县遗失公告服务代办点
三门站: 三门县海游街道交通路129号 83381019
包先生: 梧桐路19号 13968520088

遗失

遗失台州市路桥德乙水泥制品经营部公章一枚, 号码: 33100410018500, 声明作废。

遗失台州久泰设备租赁有限公司公章壹枚, 声明作废。

遗失台州市黄岩鼓屿纸品厂公章壹枚, 印章号: 3310030107718, 声明作废。

遗失由台州市黄岩区院桥镇四联村股份经济合作社开具的台州市农村集体经济组织统一收据1张, 收据号码: No 03295698, 开具金额 29185.00元整, 声明作废。

关于查找弃婴(弃儿)生父母公告

2022年7月24日, 在浙江省三门县健跳镇中街村赖其华家对面, 捡拾女性弃婴一名, 被捡拾时外穿连体花色衣服, 一只奶瓶, 一罐

奶粉, 还有旁边放着几件衣服。请孩子的亲生父母或其他监护人持有

效证件与民政局联系, 联系电话: 83326226, 联系地址: 浙江省三门县民政局, 即日起60日内无人认领, 孩子将被依法安置。

三门县民政局
2022年11月1日