

老旧小区改造 关键在于把好“度”

昨日上午,在黄岩南苑新村,几幢居民楼被绿网和脚手架“包裹”得严严实实,不时有头戴安全帽的工人出入。一旁的绿化带里,也有几名工人挥舞着锄头,挖移苗木。“我们小区在改造,这是件喜事。”眼看小区即将旧貌换新颜,居民们格外开心。(7月8日《台州晚报》第1版)

台州在老旧小区改造上下足绣花功夫,“旧貌换新颜”的变化看得见、摸得着、感受得到,理所当然得到了群众的拥护和点赞。

这几年,老旧小区改造的呼声很高,社会的关注点、居民的需求点就是政府的发力点。台州始终坚持问题导向、民本导向,一个项目接着一个项目做,一个小区接着一个小区干,截至2022年底,累计开工改造老旧小区172个,涉及1.7万多栋楼、建筑面积约510万平方米,惠及居民4.36万户,解决了许多民生痛点难点堵点。

“房子是用来住的”,老旧小区改造不单单是楼体翻新,提高居住的舒适度才是改造的最终落脚点。

一方面要补短板,围绕路面更新、楼道亮灯、下水管疏通、垃圾分类收集房增设、便民张贴栏设置、停车位改造、电梯加装等,切实补齐基础设施短板;另一方面要提质提标,坚持地上地下并行、里子面子并重、建设管理并举,因地制宜,量力而行,不断拓展养老、休闲、家政等便民服务功能,并融入历史人文内涵,既改出小区的独特魅力,也留下文化的根脉。

老旧小区既要建好更要管好,提高公共服务管理的精准度迫在眉睫。无论是引入或提升小区物业管理,还是发挥党小组长、楼栋长、单元长的共治作用,要始终坚持党建引领,建章立制,不断强化全周期、全链条闭环管理,进一步营造管理有序、环境优美、治安良好、生活便利、文明祥和的居住环境。

一言以蔽之,老旧小区改造永远在路上,只有不断提高居民参与度、居住舒适度、管理精准度,才能推动小区建设管理提质增效,让居民住得更舒心、生活更开心。

□ 徐剑锋

切实把“小微权力”晒在阳光下

“村里的劳务、会务工支出今后要先在基层公权力平台中的务工管理中申请,再由相关负责人审批,流程结束后通过财务管理中的务工支付模块进行支付。”近日,在村监察联络站工作例会上,临海市桃渚镇纪委工作人员对村代办员、村监会主任、村委会主任就基层公权力大数据监督应用与农村集体经济数字管理系统协同操作业务进行培训(7月7日《台州日报》第2版)。

村级“小微权力”的行使关系群众切身利益,村级干部手中的“小微权力”运用得好不好,直接关系到民心所向。比如,村民宅基地审批、困难补助和危房改造申请、集体“三资”管理等村级事务都是村民心中的“大事件”,这些权力的行使如果没有明确“边界”和“规则”,群众的合法利益将难以保障。

就此来说,临海市桃渚镇织密织牢“小微权力”监督网,通过智慧监督“管住”小微权力,村级权力运行全流程纳入实时监督,村委会和村干部能做什么、不能做什么,群众都一清二楚,如此便捷地实现

“线上+线下”的监督,无疑有力推动了村级组织规范运行。因此,临海市桃渚镇切实把“小微权力”晒在阳光下、装进制度的“笼子”里,持续优化基层政治生态,助力乡村振兴,值得肯定。

基层“小微权力”,是乡村治理不可或缺的重要内容。小微权力,看似不大,却直接关系到群众的切身利益,对于老百姓来说就是大事。实践表明,推行“小微权力”监督举措,也让村民民主自治有了更加完善的制度保障,村民民主监督在更大程度上取代了“村官”的自由裁量权,有利于防止“小权力”演变成“大腐败”。

“群众利益无小事”。“小微权力”运行得好与不好,直接关系到农村的长治久安和整个社会的稳定与和谐。临海市桃渚镇通过智慧监督管住“小微权力”,将村级权力放到村民的眼皮子底下,便于村民对村干部进行有效监督,这无疑为基层“小微权力”上了一道“金箍”,有助于实现基层组织运行的透明化、规范化,有利于营造风清气正的良好氛围。

□ 鹰远



日前,台州各地团委整合辖区学校、社区资源,合理设置暑期托管服务点位,并义务开展托管课程。此次暑假托管集中在7月至8月,一部分依靠各地大学生志愿者、支教团队开展,另一部分由村镇、社区、青少年宫组织。服务内容除了常规的课业辅导外,还有绘画、手工、声乐等兴趣教学,红色教育、防溺水安全教育等课程,及体能锻炼、儿童自护、心理健康等项目。目前,部分暑假托管班已先行开课。

微评/开展义务托管活动,帮助家长解决了看护孩子的难题,减轻了家长负担,丰富了青少年群体的暑期生活,向志愿者表示感谢和敬意!有需要者请抓紧报名哦。

“6月底开始,丰收河散发恶臭。最近几天,水体还是浑浊的绿色,对周边居民影响很大。”日前,椒江市民李先生反映。椒江区海门街道办事处副主任表示,辖区内一些污水管网没有修复,端午期间雨量大,导致主干道管网污水倒灌,近日晴天高温,河水变绿。街道及区五水共治办已和住建部门联系,将对辖区内主干道管网进行修复,确保污水管网畅通。

微评/河道发臭发绿,水体污染严重,拉低了沿岸居民的生活质量,影响了幸福感和获得感。环境问题也是民生问题,这事拖不得,必须认真及时予以解决。

日前,市民王先生跑进台州湾新区公安分局海虹派出所求助。6月25日凌晨4

点左右,他老丈人将装着珍宝的白色塑料袋丢进了垃圾,这些珠宝总价值约15万元。不久,有一男子捡去。在调取周边监控后,民警很快找到了清理垃圾的男子,并很快拿到了王先生一家寻找的珠宝盒子。

微评/宝贝当垃圾扔掉,心可真大!当“马大哈”可是要付出大代价的。幸亏关键时刻头脑清醒,找民警帮助,这算是找对了。向尽心尽责为民解忧的人民警察致敬!

近日,家住台州湾新区三甲村的洪先生反映,今年年初,他通过以旧换新的形式购买了一辆电瓶车。充电时电池会冒烟,且已陆续出现两次。老板发现洪先生把48伏的充电器错用了60伏的充电器。为其更换新电池和充电器后,7月2日电池又冒烟了,而且再次膨胀裂开。经过几番协商,最终,店里愿意为洪先生更换新电池和新的充电器,一年内保修。

微评/电瓶车充电不正常,存在严重安全隐患,一定要及时解决问题,切不可侥幸大意。必须找到真正的原因,该是谁的责任谁就得负责,因为生命无价,安全第一。

“警察同志,我女儿在网上被人骗了近20万元,能帮我们追回来吗?”7月3日,市民陈先生来到温岭市公安局城东派出所。原来,当天小陈接到一个陌生电话,对方自称是物流客服,说小陈网购的一款商品物流异常,可以帮其退款,一步步诱导小陈在某APP上登录指定账号,并指定购买购物车里的一款价格为196999元的某品牌手表,钱付出去了,账号却被异地登录。民警立刻联系该购物平台,经过近两个小时的努力,成功止付这笔消费。

微评/冒充客服帮助退款,是骗子的老套路。对陌生电话切不可轻信,切记贪小便宜吃大亏,对于汇款转账一定要谨慎。发现异常情况,赶快打报警电话,准没错!



文明健康 有你有我

“讲文明 树新风” 公益广告

社会主义核心价值观

富强 民主 文明 和谐

自由 平等 公正 法治

爱国 敬业 诚信 友善



垃圾分类 变废成宝

文明健康 绿色环保

台州市文明办 台州市创建办

中国体育彩票浙江省6+1第23078期开奖信息

开奖日期:2023年7月9日

本期销售金额:828.012元

本期开奖号码: 963891 2

本期中奖情况

奖级	本地中奖注数	单注奖金
特等奖	0注	—
一等奖	10注	7,576元
二等奖	13注	3,788元
三等奖	142注	300元
四等奖	1,574注	20元
五等奖	17,080注	5元

24,349,144.30元奖金滚入下期奖池。

本期兑奖截止日为2023年9月7日,逾期作弃奖处理。

本信息若有误以公证数据为准。